

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji  
w Łomiankach Sp. z o.o.  
ul. Rolnicza 244,  
05-092 Łomianki  
Polska**

tel.: 22 751 35 04; 22 751 70 36  
fax: 22 751 70 35  
e-mail: [zwik@lomianki.pl](mailto:zwik@lomianki.pl)  
[www.zwik.lomianki.pl](http://www.zwik.lomianki.pl)

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

JRP/ZWIK/ZP/PN-B/01/04/2012

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW  
ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
(SIWZ)**

**DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO  
NA ROBOTY BUDOWLANE**

przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych  
(tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.)

**„Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Baonu Zośka, Palmowa,  
Agawy, Kaktusowa w Łomiankach”**

Przedmiot zamówienia jest jednym z zadań przedsięwzięcia pn.: **„Uporządkowanie  
gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Łomianki”**.

Specyfikacja niniejsza zawiera 51. stron

Specyfikacja niniejsza zawiera:

l.p.	Oznaczenie części	Nazwa części
1	Część I	Instrukcja dla Wykonawców (IDW)
2	Część II	Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego
3	Część III	Opis przedmiotu zamówienia

## Spis treści:

1. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego .....	6
2. Definicje .....	6
3. Tryb udzielenia zamówienia .....	6
4. Adres strony internetowej .....	6
5. Przedmiot zamówienia .....	6
6. Zamówienia częściowe .....	6
7. Zamówienia uzupełniające .....	6
8. Informacja o ofercie wariantowej i umowie ramowej .....	6
9. Termin wykonania zamówienia .....	7
10. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków .....	7
11. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu .....	8
11.1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty: .....	8
11.2. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawców warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 pkt 2. i 3. ustawy, należy złożyć następujące dokumenty: .....	10
11.3. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 4 ustawy, należy złożyć następujące dokumenty: .....	11
12. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia .....	12
13. Wadium .....	12
13.1. Wysokość wadium .....	12
13.2. Forma wadium .....	12
13.3. Miejsce i sposób wniesienia wadium .....	13
13.4. Termin wniesienia wadium .....	13
13.5. Zwrot wadium .....	13
13.6. Utrata wadium .....	14

14. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy .....	14
14.1. Informacje ogólne .....	14
14.2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy .....	14
14.3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy .....	14
14.4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....	15
15. Waluta w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego. ....	16
16. Opis sposobu przygotowania oferty .....	16
16.1. Wymagania podstawowe .....	16
16.2. Forma oferty.....	16
16.3. Zawartość oferty .....	17
16.4. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji .....	18
17. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami .....	18
18. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty.....	18
19. Miejsce i termin otwarcia ofert .....	18
20. Termin związania ofertą.....	19
21. Opis sposobu obliczenia ceny .....	19
22. Kryteria oceny ofert .....	19
23. Tryb oceny ofert.....	19
23.1. Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.....	19
23.2. Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ .....	20
23.3. Sprawdzanie wiarygodności ofert .....	20
24. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia .....	20
25. Środki ochrony prawnej .....	20
25.1. Informacje ogólne .....	20
25.2. Odwołanie .....	21

25.3. Skarga do sądu.....	21
26. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów .....	21
27. Podwykonawstwo .....	21
28. Wykaz załączników do niniejszej IDW .....	22
29. Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.....	33
30. Opis przedmiotu zamówienia .....	49
30.1. Szczegółowy zakres inwestycji .....	49
30.2. Obowiązki Wykonawcy .....	50
30.3. Warunki szczególne oraz uwagi do opisu przedmiotu zamówienia: .....	50
30.4. Materiały i urządzenia równoważne: .....	52

## **1. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.  
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

## **2. Definicje**

Na potrzeby niniejszej SIWZ za:

**Wykonawcę** – uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.

**Zamawiającego** – uważa się Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o., z siedzibą w Łomiankach (ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki).

**SIWZ** – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

**Ustawę** – ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.)

## **3. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie jest prowadzone w trybie „przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 4 845 000 euro” zgodnie z art. 39, 40 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z późn.zm.).

## **4. Adres strony internetowej**

Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz dokumentacja dotycząca niniejszego postępowania: [www.zwik.lomianki.pl](http://www.zwik.lomianki.pl), zakładka Przetargi.

## **5. Przedmiot zamówienia**

Opis przedmiotu zamówienia znajdują się w III części Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

## **6. Zamówienia częściowe**

Zamawiający ~~dopuszcza~~ / nie dopuszcza składania ofert częściowych.

## **7. Zamówienia uzupełniające**

Zamawiający przewiduje/~~nie przewiduje~~ udzielenia zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego.

## **8. Informacja o ofercie wariantowej i umowie ramowej**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

## **9. Termin wykonania zamówienia**

Termin wykonania zamówienia wynosi 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

## **10. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków**

O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- a) posiadania wiedzy i doświadczenia – Wykonawca wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, roboty budowlane, których przedmiotem było:
- wykonanie kanału sanitarnego grawitacyjnego PVC o długości co najmniej 1500 m i średnicy co najmniej Dn 200 mm,
  - wykonanie kanału sanitarnego tłoczego PE o długości co najmniej 100 m i średnicy co najmniej Dn 110 mm,
  - wykonanie, co najmniej 3 pompowni ścieków sanitarnych o średnicach co najmniej Dn 1500 mm
  - wykonanie przewodu wodociągowego o długości co najmniej 1500 m i średnicy co najmniej Dn 110 mm,
- b) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – Wykonawca wskaże do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia następujące osoby wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywania przez nich czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami tj. **Kierownik budowy** – niniejsza osoba ma posiadać następujące kwalifikacje:
- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do pełnienia tych funkcji w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych i być wpisany do właściwej izby samorządu zawodowego.
- c) Sytuacji ekonomicznej i finansowej – Wykonawca musi wykazać:
- że osiągnął roczny obrót rozumiany jako przychód netto ze sprzedaży w każdym z ostatnich trzech lat obrotowych, a jeżeli okres działalności był krótszy, to w tym okresie, nie mniejszy niż 3 000 000,00 zł, w każdym roku obrotowym,
  - posiadanie środków finansowych lub zdolność kredytową do wykonania zamówienia w wysokości co najmniej 500 000,00 zł,
  - posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w wysokości co najmniej 1 000 000,00 zł,

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Fakt nie wykazania spełnienia warunków wskazanych w art. 22 ust. 1 ustawy oraz nie spełnienie warunku wykazania braku podstaw do wykluczenia z powodu nie spełnienia warunków wymienionych w art. 24 ust. 1 ustawy stanowi podstawę do wykluczenia Wykonawcy z postępowania na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 ustawy.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły:

**„spełnia - nie spełnia”.**

## **11. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

***11.1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:***

- a) oświadczenie **o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**, według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2 do niniejszej IDW**, Stosownie do treści art. 44 w zw. z art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki udziału w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dotyczące: posiadania niezbędnej dla wykonania niniejszego zamówienia wiedzy i doświadczenia, dysponowania odpowiednim potencjałem technicznymi oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia,
- b) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3 do niniejszej IDW** (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe oświadczenia dla każdego z nich, chyba, że ze stosownego pełnomocnictwa wynika, iż upoważnionym do złożenia oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy jest inny podmiot, w szczególności pełnomocnik Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – w takim wypadku należy dołączyć do oferty oryginał pełnomocnictwa lub jego kopię potwierdzoną notarialnie),
- c) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt



2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich). Przez osoby fizyczne rozumie się osoby prowadzące działalność gospodarczą zarejestrowane w ewidencji działalności gospodarczej. W związku z faktem, iż oświadczenie, o którym mowa powyżej (pkt b) obejmuje swym zakresem również przesłankę do wykluczenia z art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, Wykonawcy będący osobami fizycznymi składają wyłącznie oświadczenie, którego wzór określony został w **Załączniku nr 3 do niniejszej IDW**,

- d) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich),

**UWAGA:** w przypadku spółek cywilnych do oferty należy dołączyć zaświadczenie zarówno dla spółki jak i dla każdego ze wspólników.

- e) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- f) w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich,

**UWAGA:** w przypadku spółek cywilnych do oferty należy dołączyć zaświadczenie zarówno dla spółki jak i dla każdego ze wspólników.

- g) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4 - 8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich),

- h) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich),

**11.2. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawców warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 pkt 2. i 3. ustawy, należy złożyć następujące dokumenty:**

a) **wykaz wykonanych robót** sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4** do niniejszej IDW (zawierający m.in. nazwę Zamawiającego, lokalizację, typ i podstawowe parametry przedsięwzięcia, wartość przedsięwzięcia, rodzaj i zakres zadań, za które odpowiadała firma, okres realizacji przedsięwzięcia, ocenę Zamawiającego) oraz dokumenty (np. listy referencyjne) potwierdzające, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Zaleca się, aby przedkładane dokumenty potwierdzające, że wykonane przez Wykonawców roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, zawierały, co najmniej:

- wskazanie, że Wykonawca składający ofertę w niniejszym postępowaniu realizował roboty, których dokumenty dotyczą,
- wskazanie podmiotu, na rzecz którego realizowane były roboty,
- wskazanie rodzaju robót,
- wskazanie wartości robót,
- wskazanie daty wykonania (rozpoczęcia i zakończenia),
- wskazanie miejsca wykonania,
- opinię podmiotu, na rzecz, którego realizowane były roboty stwierdzającą, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

b) **wykaz osób** sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5** do niniejszej IDW, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, niezależnie od tego, czy są one zatrudnione bezpośrednio przez Wykonawcę, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

c) **Oświadczenie**, sporządzone według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 6** do niniejszej IDW, że **osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień** (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców oświadczenie winno być podpisane przez każdego z nich, chyba, że ze stosownego pełnomocnictwa wynika, iż upoważnionym do złożenia oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień jest inny podmiot, w szczególności pełnomocnik Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – w takim wypadku należy dołączyć do oferty oryginał pełnomocnictwa lub jego kopię potwierdzoną notarialnie).

**11.3. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 4 ustawy, należy złożyć następujące dokumenty:**

- a) część sprawozdania finansowego w postaci rachunku zysków i strat, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią o badanej części sprawozdania, a w przypadku Wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty rozumiane jako przychód netto ze sprzedaży - za okres ostatnich trzech lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres, potwierdzające przychód netto ze sprzedaży, co najmniej w wymaganej wysokości,
- b) informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, potwierdzającą posiadanie środków finansowych, co najmniej w wymaganej wysokości lub posiadanie przez Wykonawcę zdolności kredytowej, co najmniej w wymaganej wysokości,
- c) polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia, co najmniej w wymaganej wysokości wraz z dowodem jej opłacenia.

Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składają dokumenty zgodnie z przepisami rozporządzenia wykonawczego do ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r. (Dz. U. Nr 226, poz. 1817).

Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podmiotów trzecich, przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów i osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia – zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy, jeżeli Wykonawca wskaże, że polega na potencjale technicznym lub osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów.

Jeżeli podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia Wykonawca przedstawi w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w pkt. 11 niniejszej IDW.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach niż określono, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs NBP z dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych i z dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich. Ten sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczaniu wszelkich innych danych finansowych.

Dokumenty składane są w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

## **12. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia**

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w niniejszej IDW. Ponadto tacy Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

## **13. Wadium**

### **13.1. Wysokość wadium**

Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości **100 000,00 zł** [słownie: sto tysięcy złotych]

### **13.2. Forma wadium**

Wadium może być wniesione w następujących formach:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji/poręczenia, gwarancja/poręczenie powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją / poręczeniem,
- c) kwotę gwarancji / poręczenia,
- d) termin ważności gwarancji / poręczenia,
- e) **bezw warunkowe zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do: „zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego”** zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
- nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
- zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust.1 ustawy – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

### **13.3. Miejsce i sposób wniesienia wadium**

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:

**Mazowiecki Bank Spółdzielczy w Łomiankach**

**23 8009 0007 0012 3086 9001 0030**

z dopiskiem: „**Wadium w postępowaniu nr JRP/ZWIK/ZP/PN-B/01/04/2012**”

Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć w formie oryginału w siedzibie Zamawiającego w pok. nr 1 (sekretariat JRP).

**Nie należy załączać oryginału dokumentu wadialnego do oferty.**

### **13.4. Termin wniesienia wadium**

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy znajdzie się na rachunku Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

### **13.5. Zwrot wadium**

Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 1, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

### **13.6. Utrata wadium**

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
- d) jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn niezależnych po jego stronie.

## **14. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

### **14.1. Informacje ogólne**

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

### **14.2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.

Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy (nie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest jedną z przesłanek zatrzymania wadium).

### **14.3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:

**Mazowiecki Bank Spółdzielczy w Łomiankach**

**23 8009 0007 0012 3086 9001 0030**

Z dopiskiem: „**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy do postępowania nr JRP/ZWIK/ZP/PN-B/01/04/2012**”

W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.

W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji/poręczenia, gwarancja/poręczenie dokumenty te powinny być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winne zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib;
- b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem;
- c) kwotę gwarancji/poręczenia;
- d) termin ważności gwarancji/poręczenia;
- e) **z jego treści musi wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego zobowiązanie Gwaranta/Poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia. Nie może zawierać zapisów, że zostanie wypłacone w przypadku, gdy żądanie okaże się bezsporne; że żądanie musi być przedstawione za pośrednictwem Banku prowadzącego rachunek, na który ma być dokonana zapłata z gwarancji; że do zgłoszonego żądania należy dołączyć kopię wezwania do usunięcia wad lub usterek skierowanego do Wykonawcy; itp.**
- f) gwarancja/poręczenie muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Gwaranta/Poręczyciela. Podpis musi być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację, np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska).

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert stosownie do treści art. 94 ust. 3 ustawy.

Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 149 ustawy.

#### **14.4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia.

Kwota, o której mowa w poprzednim punkcie jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

## **15. Waluta w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.**

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego dokonywane będą w złotych polskich PLN.

## **16. Opis sposobu przygotowania oferty**

### **16.1. Wymagania podstawowe**

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej IDW.

Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa(pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.

Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru) to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione.

Formularze dołączone do niniejszej IDW powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę formie w zgodnej z podaną.

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

### **16.2. Forma oferty**

Oferta musi być sporządzona w języku polskim, mieć formę pisemną. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

Stosowne wypełnienia formularzy stanowiących załączniki do niniejszej IDW mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.

Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.

Wszystkie zapisane strony oferty powinny być ponumerowane. Strony te powinny być parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa. Strony zawierające informacje niewymagane przez Zamawiającego (np.: prospekty reklamowe o firmie, jej działalności, itp.) nie muszą być numerowane i parafowane.

Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.



Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii natomiast w przypadku pełnomocnictwa, o którym mowa w pkt. 16 IDW w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie. Oświadczenia sporządzane na podstawie formularzy stanowiących załączniki do niniejszej IDW powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości.

### **16.3. Zawartość oferty**

Kompletna oferta musi zawierać:

- a) Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy,
- b) Załącznik nr 2 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- c) Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
- d) Załącznik nr 4 – Wykaz wykonanych robót,
- e) Załącznik nr 5 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
- f) Załącznik nr 6 – Oświadczenie Wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- g) Załącznik nr 7 – Kosztorys ofertowy, -wypełniony przez Wykonawcę na podstawie pozycji określonych w kosztorysie ślepym, który stanowi załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ. Cena Ofertowa brutto musi wprost wynikać ze złożonego przez Wykonawcę kosztorysu ofertowego. Załącznik nr 8 – Urządzenia / materiały równoważne,
- h) Załącznik nr 9 – Oświadczenie Wykonawcy, że nie podlega obowiązkowi badania sprawozdania finansowego przez biegłego rewidenta,
- i) Stosowne Pełnomocnictwo(a) – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, dotyczy również spółek cywilnych, o ile stosowne zapisy nie wynikają z treści umowy spółki,
- j) Pozostałe dokumenty wymienione w niniejszej IDW,
- k) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu

o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, dotyczy również spółek cywilnych, o ile stosowne zapisy nie wynikają z treści umowy spółki,

Pożądane przez Zamawiającego jest złożenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.

#### **16.4. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji**

Jeżeli według Wykonawcy oferta zawiera informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. nr 153, poz. 1503, ze zm.), należy je oznaczyć klauzulą NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA i powinny być umieszczone w oddzielnej kopercie na końcu oferty. W innym przypadku wszystkie informacje zawarte w ofercie będą uważane za ogólnie dostępne i mogą być udostępnione pozostałym Wykonawcom razem z protokołem postępowania.

### **17. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami**

Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są:

- a. w sprawach technicznych – Piotr Abramowicz tel. +48 606 399 580
- b. w sprawach formalno-prawnych – Tomasz Czajkowski tel. +48 606 399 674

### **18. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty**

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Łomiankach, ul. Rolniczej 244, pokój nr (sekretariat JRP) w nieprzekraczalnym terminie:

<b>do dnia</b>	<b>12.06.2012r.</b>	<b>do godziny</b>	<b>12.00</b>
----------------	---------------------	-------------------	--------------

Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczke) należy opisać następująco:

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.**

**ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki**

Oferta w postępowaniu na: „**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Baonu Zośka, Palmowa, Agawy, Kaktusowa w Łomiankach**”

Nie otwierać przed dniem: **12-06- 2012 r. do godz. 12<sup>30</sup>**

Na kopercie (paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

### **19. Miejsce i termin otwarcia ofert**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Łomiankach, przy ul. Rolniczej 244, pokój „Zespół ds. Organizacyjno-Prawnych JRP”

<b>w dniu</b>	<b>12.06.2012r.</b>	<b>o godzinie</b>	<b>12.30</b>
---------------	---------------------	-------------------	--------------

## **20. Termin związania ofertą**

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **21. Opis sposobu obliczenia ceny**

Podana w ofercie cena musi być wyrażona w polskich złotych PLN. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty.

Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w części II niniejszej SIWZ (*wzorzec umowy w sprawie zamówienia publicznego*)

W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłyby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiający zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **22. Kryteria oceny ofert**

W niniejszym postępowaniu oferty oceniane będą na podstawie kryterium

**Cena ofertowa – 100%**

Określenie ilości punktów w kryterium cena ofertowa dokonane zostanie na podstawie wzoru:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{cena najniższej oferty}}{\text{cena oferty ocenianej}} \times 100$$

Oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów spośród ważnych ofert zostanie uznana za najkorzystniejszą.

## **23. Tryb oceny ofert**

### **23.1. Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek**

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym, a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

### **23.2. Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ**

Ocena zgodności oferty z treścią SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie z zastrzeżeniem treści art. 26 ust. 3 ustawy.

### **23.3. Sprawdzanie wiarygodności ofert**

Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.

W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 3) ustawy.

Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3) ustawy, niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

## **24. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia**

Zgodnie z art. 139 i 140 ustawy umowa w sprawie niniejszego zamówienia:

- a. zostanie zawarta w formie pisemnej,
- b. mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej,
- c. jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej,
- d. zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie,
- e. jest zawarta na okres wskazany w części II niniejszej SIWZ,
- f. podlega unieważnieniu:
  - jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 146 ustawy,
  - w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **25. Środki ochrony prawnej**

### **25.1. Informacje ogólne**

Wykonawcom, oraz innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz ponieśli lub mogli ponieść szkodę w wyniku naruszenia przepisów niniejszej ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane art. 179 i następną ustawy.

Środkami ochrony prawnej, o których mowa powyżej są:

- a. odwołanie
  - b. skarga do sądu
- Środki ochrony prawnej, przysługują:
- c. Wykonawcom,
  - d. innym podmiotom i organizacjom, o których mowa w art. 179 ust. 2 ustawy.

### **25.2. Odwołanie**

Przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy. Przepisy dotyczące odwołania zawarte są w art. 180 – 198 ustawy.

### **25.3. Skarga do sądu**

Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Przepisy dotyczące skargi do sądu uregulowane są w art.198 a – art.198 f ustawy.

## **26. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów**

W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem **+48 (22) 751 70 35**. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub pisemnie każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

## **27. Podwykonawstwo**

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty. Zamawiający nie zgadza się na zlecenie wykonania całości lub części zamówienia dalszym podwykonawcom.

## **28. Wykaz załączników do niniejszej IDW**

Załącznikami do niniejszej IDW są następujące formularze:

<b>L.p.</b>	<b>Oznaczenie Formularza</b>	<b>Nazwa Formularza</b>
1	Załącznik nr 1	Wzór oferty Wykonawcy
2	Załącznik nr 2	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
3	Załącznik nr 3	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
4	Załącznik nr 4	Wykaz wykonanych robót
5	Załącznik nr 5	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
6	Załącznik nr 6	Oświadczenie Wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
7	Załącznik nr 7	Kosztorys ofertowy, -wypełniony przez Wykonawcę na podstawie pozycji określonych w kosztorysie ślepy, który stanowi załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ. Cena Ofertowa brutto musi wprost wynikać ze złożonego przez Wykonawcę kosztorysu ofertowego.
8	Załącznik nr 8	Materiały/ urządzenia równoważne
9	Załącznik nr 9	Oświadczenie Wykonawcy, że nie podlega obowiązkowi badania sprawozdania finansowego przez biegłego rewidenta

**Załącznik nr 1 – Wzór oferty Wykonawcy**

*[Nagłówek firmowy Wykonawcy]*

**OFERTA WYKONAWCY**

**Do**  
**Zakładu Wodociągów i Kanalizacji**  
**w Łomiankach Sp. z o.o.**  
**ul. Rolnicza 244,**  
**05-092 Łomianki**  
**tel.: 22 751 35 04; 22 751 70 36**  
**fax: 22 751 70 35**  
**[www.zwik.lomianki.pl](http://www.zwik.lomianki.pl)**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

JRP/ZWIK/ZP/PN-B/01/04/2012

Odpowiadając na ogłoszenie o postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **„Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Baonu Zośka, Palmowa, Agawy, Kaktusowa w Łomiankach”** zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ, opublikowanej w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr ..... z dnia ..... oraz w

**1. Oferujemy wykonanie wszystkich robót, będących przedmiotem zamówienia za łączną cenę:**

..... **zł brutto**  
słownie: .....  
w tym należny podatek VAT .....%, ..... zł  
słownie: .....  
..... **zł netto**  
słownie: .....

**1.1 Oferujemy wykonanie sieci wodociągowej w ulicach: Baonu Zośka, Palmowa, Agawy, Kaktusowa w Łomiankach za cenę:**

..... **zł brutto**  
słownie: .....  
w tym należny podatek VAT .....%, ..... zł  
słownie: .....  
..... **zł netto**  
słownie: .....

**1.2 Oferujemy wykonanie sieci kanalizacyjnej w ulicach: Baonu Zośka, Palmowa, Agawy, Kaktusowa w Łomiankach za cenę:**

..... **zł brutto**  
słownie: .....  
w tym należny podatek VAT .....%, ..... zł  
słownie: .....  
..... **zł netto**  
słownie: .....

2. Termin wykonania zamówienia wynosi 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

3. Na całość wykonanych robót udzielamy 5 lat rękojmi za wady.
4. Oświadczamy, że:
  - a. zapoznaliśmy się z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - b. zweryfikowaliśmy powyższe dokumenty i przyjmujemy je do realizacji,
  - c. zapoznaliśmy się z lokalizacją i warunkami miejscowymi terenu budowy,
  - d. dokonaliśmy własnego rozpoznania niezbędnej ilości i charakteru robót i oferujemy wykonanie wyżej wymienionych robót zgodnie z niniejszą Ofertą,
  - e. wykonamy wszystkie niezbędne roboty tak, aby wykonany obiekt spełniał swoje przeznaczenie
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ, tj. do 60 dni od daty otwarcia ofert. Pozostanie ona dla nas wiążąca i może być przyjęta w każdej chwili przed tą datą.
6. Następujące roboty zamierzamy zlecić podwykonawcom:
  - a. ....
  - b. ....
  - c. ....
7. Wadium o wartości ..... zł wnieśliśmy w dniu .....
- w formie: .....
8. W przypadku przyznania nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
9. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 46 ust. 4a oraz art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych nie będziemy zgłaszać roszczeń do wniesionego wadium.
10. Jeżeli ta oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązujemy się, przed podpisaniem umowy, do wniesienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy w wysokości 10 % od wartości brutto podanej w punkcie 1.
11. Zobowiązujemy się, że po przekazaniu terenu budowy rozpoczniemy prace bez zwłoki, będziemy je wykonywać zgodnie z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym i ukończymy je w terminie podanym w niniejszej ofercie (pkt 2).
12. Oferta została złożona na ..... stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr ..... do nr .....
13. Dokumenty wymienione na stronach ..... umieszczone w oddzielnej kopercie na końcu oferty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być ujawniane osobom trzecim.

.....  
/upełnomocnieni przedstawiciele Wykonawcy/



**Załącznik Nr 2 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

dotyczy: „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Baonu Zośka, Palmowa, Agawy, Kaktusowa w Łomiankach”

Nr referencyjny: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/01/04/2012

**ZAMAWIAJĄCY:**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji  
w Łomiankach Sp. z o.o.  
ul. Rolnicza 244,  
05-092 Łomianki

**WYKONAWCA:**

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
1		
2		

**OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**

Stosownie do treści art. 44 w zw. z art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) spełniam(y) warunki udziału w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dotyczące:

1. posiadania niezbędnej dla wykonania niniejszego zamówienia wiedzy i doświadczenia,
2. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznymi oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia,
3. znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia,

**Podpis(y)**

l.p.	Nazwa (y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej (ych)	Podpis (y) osoby (osób) uprawnionej (ych)	Pieczęć (cie) Wykonawcy (ów)	Miejscowość i data
1					
2					

**Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia**

dotyczy: „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Baonu Zośka, Palmowa, Agawy, Kaktusowa w Łomiankach”

Nr referencyjny: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/01/04/2012

**ZAMAWIAJĄCY:**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji  
w Łomiankach Sp. z o.o.  
ul. Rolnicza 244,  
05-092 Łomianki

**WYKONAWCA:**

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
1		
2		

**OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**

Oświadczam(y), że nie podlegam(y) wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.)

**Podpis(y)**

l.p.	Nazwa (y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej (ych)	Podpis (y) osoby (osób) uprawnionej (ych)	Pieczęć (cie) Wykonawcy (ów)	Miejscowość i data
1					
2					

**Załącznik nr 4 – Wykaz wykonanych robót**

dotyczy: „**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Baonu Zośka, Palmowa, Agawy, Kaktusowa w Łomiankach**”

Nr referencyjny: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/01/04/2012

Nazwa Zamawiającego	Nazwa, lokalizacja, typ i podstawowe parametry przedsięwzięcia	Wartość Przedsięwzięcia		Rodzaj i zakres zadań, za które odpowiadał Wykonawca	Okres realizacji od-do
		Ogółem	Za którą odpowiadała firma		

Wskazane parametry muszą bezpośrednio potwierdzać, że Wykonawca spełnia warunek, postawiony w **pkt. 10.1.a i b) IDW**

**Załącznik nr 5 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**

dotyczy: „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Baonu Zośka, Palmowa, Agawy, Kaktusowa w Łomiankach”

Nr referencyjny: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/01/04/2012

**Wykonawca podaje informacje, dotyczące kierownika budowy, którym będzie dysponował przy realizacji niniejszego zamówienia:**

**1) Nazwisko, imię:**

**2) Wykształcenie:**

**3) Kwalifikacje zawodowe** (*Uprawnienia / specjalność / zakres*):

**4) Doświadczenie:**

**5) Zakres wykonywanych czynności:**

**6) Podstawa do dysponowania kierownikiem budowy** (*np. umowa o pracę, umowa zlecenie, zobowiązanie podmiotu trzeciego*)

**Załącznik nr 6 – Oświadczenie Wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień**

dotyczy: „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Baonu Zośka, Palmowa, Agawy, Kaktusowa w Łomiankach”

Nr referencyjny: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/01/04/2012

**ZAMAWIAJĄCY:**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji  
w Łomiankach Sp. z o.o.  
ul. Rolnicza 244,  
05-092 Łomianki

**WYKONAWCA:**

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
1		
2		

**OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**

Oświadczam(y), iż **kierownik budowy**, który będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do pełnienia tych funkcji w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych, i jest wpisany do właściwej izby samorządu zawodowego.

**Podpis(y)**

l.p.	Nazwa (y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej (ych)	Podpis (y) osoby (osób) uprawnionej (ych)	Pieczęć (cie) Wykonawcy (ów)	Miejscowość i data
1					

**Załącznik nr 7 – scalonych kosztorys ofertowy**

dotyczy: **„Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Baonu Zośka, Palmowa, Agawy, Kaktusowa w Łomiankach”**

Nr referencyjny: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/01/04/2012

Kosztorys ofertowy, -wypełniony przez Wykonawcę na podstawie pozycji określonych w kosztorysie ślepy, który stanowi załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ. Cena Ofertowa brutto musi wprost wynikać ze złożonego przez Wykonawcę kosztorysu ofertowego.  
Zamawiający udostępni kosztorys tylko w formacie o rozszerzeniu .pdf i .prd

**Załącznik nr 8 – Urządzenia/ materiały równoważne**

(w przypadku zastosowania urządzeń / materiałów równoważnych

dotyczy: **„Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Baonu Zośka, Palmowa, Agawy, Kaktusowa w Łomiankach”**

Nr referencyjny: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/01/04/2012

Zamawiający zgodnie z art. 29 i art. 30 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2010r.,Nr 113, poz 759, z późn. zm.) dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych do przedstawionych poniżej (o parametrach równoważnych lub wyższych) i opisanych w przedmiarach robót. Użyte w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót znaki towarowe i nazwy są przykładowe. W przypadku materiałów i urządzeń równoważnych muszą to być materiały i urządzenia dopuszczone do użytku na terenie Polski.

**w Załączniku należy podać: miejsce zainstalowania urządzenia równoważnego i dołączyć dokumentację techniczną umożliwiającą Zamawiającemu zbadanie równoważności zgodnie z danymi zawartymi w dokumentacji projektowej.**

**Załącznik nr 9 – Oświadczenie Wykonawcy, że nie podlega obowiązkowi badania sprawozdania finansowego przez biegłego rewidenta**

dotyczy: „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Baonu Zośka, Palmowa, Agawy, Kaktusowa w Łomiankach”

Nr referencyjny: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/01/04/2012

**ZAMAWIAJĄCY:**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji  
w Łomiankach Sp. z o.o.  
ul. Rolnicza 244,  
05-092 Łomianki

**WYKONAWCA:**

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
1		
2		

**OŚWIADCZAM(Y), ŻE**

załączona do oferty **część sprawozdania finansowego w postaci rachunku zysków i strat** za okres ostatnich 3 lat obrotowych tj. w roku 20.....\*, 20.....\*, 20.....\*, **nie podlegała** obowiązkowi badania przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości [tekst jednolity Dz. U. Nr 152 poz. 1223 ze zm.]<sup>1</sup>.

Podpis(y)

l.p.	Nazwa (y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej (ych)	Podpis (y) osoby (osób) uprawnionej (ych)	Pieczęć (cie) Wykonawcy (ów)	Miejscowość i data
1					
2					

\* W przypadku obowiązku badania sprawozdania przez biegłego rewidenta należy wpisać „nie dotyczy”

<sup>1</sup> W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców przedmiotowe oświadczenie ma wypełnić każdy z nich.



## 29. Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.

### UMOWA NR .....- WZÓR

Zawarta w dniu ..... 2012 roku w Łomiankach, pomiędzy:

**Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.**, z siedzibą przy ul. Rolniczej 244 , 05-092 Łomianki, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000234281, kapitał zakładowy 108.346.550,00zł ;

**NIP: 1181782170, REGON: 140111745**

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez:

**Pana Pawła Bohdziewicza – Prezesa Zarządu**

a

..... z siedzibą w ..... zarejestrowanym w ....., pod numerem ....., posiadającym NIP ....., REGON ....., konto: .....

reprezentowanym przez:

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w trybie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z póź. zm.)

### § 1

#### [Przedmiot umowy]

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w ramach zamówienia publicznego pn. „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Baonu Zośka, Palmowa, Agawy, Kaktusowa w Łomiankach”. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych polegających na:

- 1) Budowie sieci wodociągowej wraz z armaturą w ww. ulicach oraz włączenie wybudowanej instalacji do miejskiej infrastruktury wodociągowej w ul. Warszawskiej w Łomiankach.
  - a. Odcinki sieci wodociągowej PE 100 SDR 17 Ø110 o długości łącznej około – 1784 m,
  - b. Odcinki odrzutów od kolektora głównego do granic nieruchomości gruntowej PE 100 SDR 11 Ø40 o długości łącznej około – 495m,

- c. Odcinki sieci wodociągowej PE100 SDR 17 Ø90 od kolektora głównego do hydrantów o łącznej długości około – 34m (17 szt.)
- 2) Budowie sieci kanalizacji grawitacyjnej i tłocznej wraz z budową i uzbrojeniem urządzenia zbiornikowo-tłoczego w w/w ulicy oraz włączenie wybudowanych kolektorów ściekowych do miejskiej infrastruktury kanalizacyjnej w ul. Warszawskiej w Łomiankach.
  - a. Odcinki sieci kanalizacji grawitacyjnej PVC-U Ø200 klasa S o długości łącznej około – 1666m,
  - b. Odcinki odrzutów grawitacyjnych od kolektora głównego do granic nieruchomości gruntowej PVC-U Ø160 klasa S o długości łącznej około – 505m,
  - c. Studnie kanalizacyjne Ø425, Ø600, Ø1200,
  - d. Przewód tłoczny kanalizacyjny PE 100 SDR 17 Ø110 o długości łącznej około- 143m,
  - e. Pompownie ścieków sanitarnych - 3 szt.
- 3) Odtworzenia nawierzchni dróg po przeprowadzonych robotach budowlanych do stanu istniejącego przed rozpoczęciem prowadzenia robót i terenów na których prowadzone będą roboty ze szczególnym uwzględnieniem terenów właścicieli prywatnych.
  - a. Przed każdorazowym rozpoczęciem prowadzenia robót na terenie prywatnym Wykonawca sporządzi protokół wejścia na działkę prywatną przy udziale inspektora nadzoru i właściciela posesji. Protokół powinien zawierać wszystkie elementy opisujące stan istniejący niezbędne do odebrania odtworzenia terenu po przeprowadzeniu robót budowlanych wraz z dokumentacją fotograficzną. Odbiór odtworzenia terenu następuje protokółarnie przy udziale inspektora nadzoru i właściciela posesji.
- 4) Wykonanie systemu monitoringu dla pompowni ścieków wraz z utworzeniem stacji bazowej. Utworzenie systemu wizualizacji, w oparciu o system SCADA, w centralnej dyspozytorni zlokalizowanej na oczyszczalni ścieków przy ul. Brukowej 2A w Łomiankach.
- 5) Utworzenia zaplecza budowy w pobliżu terenu budowy, na którym zlokalizowane będzie biuro budowy – czynne w godzinach trwania prac budowlanych.
  - a. Biuro budowy ma się składać z pomieszczenia umożliwiającego prowadzenie narad koordynacyjnych dla co najmniej 4 osób.
  - b. Biuro budowy ma być oznakowane (tablica budowy zgodnie ze wzorem przewidzianym przez prawo budowlane) i zlokalizowane w sposób umożliwiający swobodny dostęp z drogi publicznej.
  - c. Lokalizacja biura budowy podlega zaakceptowaniu przez Zamawiającego.
- 6) Przeprowadzenia rozruchu przepompowni ścieków.
- 7) Kompleksowej obsługi geodezyjnej przedmiotu zamówienia.
- 8) Uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
- 9) Wykonania tablic informacyjnych dotyczących wykonywanej inwestycji zgodnie z wytycznymi NFOŚiGW

2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w poniższych opracowaniach, które są załącznikami do niniejszej umowy:
  - 1) dokumentacji wykonawczej, [projekt wykonawczy dla projektu budowlanego „**Zakres 5A – Łomianki Górne (ulice: Baonu Zośka, Palmowa, Agawy, Kaktusowa) Tom 1,2,3,4** ]
  - 2) dokumentacji geotechnicznej warunków gruntowo-wodnych dla potrzeb projektu,
  - 3) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót,
  - 4) wymogach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

Załączniki do niniejszej umowy dołączone zostały w formie elektronicznej na nośniku CD (w plikach PDF.). Kompletność załączników określonych w ust. 1 zapisanych na nośniku CD potwierdzona została poprzez złożenie podpisów na nośniku CD przez osoby uprawnione po stronie Zamawiającego i Wykonawcy.

## **§ 2**

### **[Postanowienia wstępne]**

1. Wykonawca zapoznał się z dokumentacją i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych i stwierdza, że dokumenty te są kompletne i nadają się do wykonania przez niego przedmiotu umowy, co potwierdza podpisem na niniejszej umowie złożonym przez osobę uprawnioną.
2. Błędy w ofercie obciążają Wykonawcę.
3. Wykonawca wykona wszystkie roboty z dołożeniem najwyższej staranności w sposób zapewniający, że wykonany przedmiot umowy będzie spełniał prawidłowo swoje przeznaczenie.
4. Wykonawca dokonał oględzin miejsca robót i zapoznał się z warunkami ich prowadzenia.

## **§ 3**

### **[Terminy realizacji]**

1. Termin wykonania zamówienia wynosi 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy i podzielony jest na etapy:
  - a. Etap I – robót budowlanych do 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
  - b. Etap II – rozliczenia robót budowlanych do 2 miesięcy od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru robót budowlanych.
  - c. Etap III – uzyskanie pozwolenia na użytkowanie do 2 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego nie zawierającego wad.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania terminów realizacji robót zgodnie z przedstawionym harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 12.

## **§ 4**

### **[teren budowy]**

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy przedmiotu umowy protokolarnie w terminie nie dłuższym niż 10 dni od dnia zawarcia umowy.

2. Od momentu protokolarnego przejęcia terenu budowy przez Wykonawcę ponosi on, aż do chwili zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymywać na własny koszt ogrodzenie terenu budowy, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa i higieny pracy w okresie realizacji zamówienia.
4. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
5. Wykonawca będzie niezwłocznie usuwał z terenu budowy wszystkie zbędne materiały, odpady i niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
6. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy umocowanym przedstawicielom Zamawiającego, pracownikom organów inspekcji nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz do udostępniania im danych i informacji wymaganych przepisami tej ustawy.
7. W trakcie wykonywania robót należy umożliwić mieszkańcom dojeżdżanie i dojazd do posesji. Każde naruszenie wjazdu (rozkopanie) należy uzgadniać indywidualnie z właścicielem posesji.
8. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji.
9. W przypadku gdy roboty ingerują w drogę Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia nawierzchni dróg do stanu istniejącego przed rozpoczęciem prowadzenia robót.

## **§ 6**

### **[przekazanie dokumentacji]**

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy dokumentację oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w dniu zawarcia umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy dziennik budowy oraz odpis zgłoszenia o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych w dniu wprowadzenia na teren budowy.
3. Dokumentacja budowy ma znajdować się na terenie budowy – biuro budowy.
4. W dniu zawarcia umowy kierownik budowy zobowiązany jest wypełnić i podpisać oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy oraz dostarczyć aktualne zaświadczenie przynależności do izby samorządu zawodowego i kopię uprawnień.

## **§ 7**

### **[powołanie inspektora, kierownika budowy, koordynatora umowy]**

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie:
  - a. ....,
2. Zamawiający powołuje koordynatora umowy w osobie:
  - a. ....,

do reprezentowania Zamawiającego w trakcie realizacji umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany inspektora nadzoru inwestorskiego oraz koordynatora umowy.
4. Inspektor nadzoru inwestorskiego oraz koordynator umowy nie mają prawa do

- podejmowania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego.
6. Wykonawca powołuje kierownika budowy w osobie:
    - a. ....
  7. Kierownik budowy jest upoważniony do przejścia terenu budowy i odbioru dokumentacji, o której mowa w § 6.
  8. Wymagana jest stała obecność kierownika budowy na terenie budowy podczas prowadzenia robót budowlanych.
  9. Kierownik budowy ma brać czynny udział w odbiorach wszystkich robót budowlanych.
  10. W przypadku zmiany na stanowisku kierownika budowy Zamawiający zostanie powiadomiony o planowanej zmianie pisemnie nie później niż w terminie 7 dni przed planowaną zmianą.
  11. Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego na zmianę na stanowisku kierownika budowy.
  12. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania zmiany kierownika budowy w przypadku gdy nie będzie on właściwie wypełniał swoich obowiązków.
  13. W przypadku wpłynięcia żądania, o którym mowa w ust. 12, lub braku zgody, o której mowa w ust. 11 Wykonawca w ciągu 7 dni jest zobowiązany przedstawić nowego kierownika budowy.
  14. Procedura związana ze zmianą na stanowisku kierownika budowy nie stanowi przesłanki do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.

## **§ 8**

### **[podwykonawcy]**

1. Zamawiający dopuszcza wykonanie części robót przy pomocy Podwykonawców. Odnosi się to w szczególności do tego typu robót specjalistycznych, co do których wykonania Wykonawca nie ma przygotowania techniczno – organizacyjnego.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji umowy lub projekty umów z Podwykonawcami na roboty, o których mowa w ust. 1, wraz z dokumentacją określającą zakres robót do wykonania przez Podwykonawcę w terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
3. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 Wykonawca oświadcza, że nie będzie korzystał z innych podwykonawców niż wskazanych zgodnie z postanowieniami ust. 2.
4. Zamawiający zastrzega sobie, że ustalone z Podwykonawcami ceny nie mogą przekroczyć cen określonych w ofercie Wykonawcy za dany zakres robót.
5. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty wykonywane przez Podwykonawców.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego z jego wynagrodzenia niezapłaconych w terminie należności dla Podwykonawców i dokonanie zapłaty należnego Podwykonawcy wynagrodzenia przed uregulowaniem faktury końcowej.
8. Wraz z przedstawieniem faktury końcowej Wykonawca przedstawi oświadczenia Podwykonawców, w oryginale, o uregulowaniu wszelkich należności Wykonawcy w stosunku do Podwykonawców lub o wysokości nieuregulowanych należności.
9. Zamawiający zapłaci Podwykonawcy niezapłacone przez Wykonawcę należności po przedstawieniu przez Podwykonawcę kopii niezapłaconej przez Wykonawcę faktury wraz z

- oświadczeniem Podwykonawcy, że faktura nie została zapłacona w terminie.
10. Zamawiający będzie weryfikował prawdziwość przedstawionych przez Podwykonawcę faktur i oświadczenia, że faktury nie zostały zapłacone w terminie z protokołem odbioru robót do którego się odnoszą oraz z umową lub projektem umowy, o których mowa w ust. 2.
  11. Podwykonawca odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za należyte wykonanie umowy w zakresie prac, na które zawarł umowę z Wykonawcą.
  12. Zamawiający nie wyraża zgody na zlecenie robót przez Podwykonawców dalszym Podwykonawcom. Stosowne postanowienie musi znaleźć się w umowie Wykonawcy z Podwykonawcą.

## **§ 9**

### **[materiały, maszyny, urządzenia]**

1. Wszystkie materiały, maszyny, urządzenia i wyposażenie dostarcza Wykonawca.
2. Wszystkie materiały oraz urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy muszą być fabrycznie nowe.
3. Materiały oraz urządzenia muszą odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w obowiązujących przepisach, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz będą posiadały wszystkie wymagane prawem dokumenty techniczne (atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty, itp.).
4. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru inwestorskiego) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów całą dokumentację techniczną wraz ze wszystkimi deklaracjami zgodności, atestami, certyfikatami.

## **§ 10**

### **[badanie jakości]**

1. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest do przeprowadzenia badania jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.
2. Wykonawca zapewni we własnym zakresie obsadę osobową, urządzenia oraz materiały wymagane do przeprowadzenia badania, o którym mowa w ust. 1.
3. Badanie, o którym mowa w ust. 1 będzie realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
5. W przypadku, gdy badanie jakości wykaże zgodne z umową wykonywanie zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiający zwróci koszt takiego badania.

## **§ 11**

### **[zobowiązania Wykonawcy]**

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Sporządzenia szczegółowego harmonogramu rzeczowo – finansowego.
  - a. Jeżeli niektóre pozycje harmonogramu, o którym mowa w ust. 1 wymagały będą dodatkowego uszczegółowienia lub wyjaśnienia to Wykonawca przedstawi je w formie załącznika do harmonogramu (np. wykaz urządzeń, sprzętu, zatrudnienia, wyposażenia

- technologicznego obiektu, itp.).
- b. Harmonogram, o którym mowa w ust. 1 zostanie przedłożony Zamawiającemu w dniu protokolarnego przekazania terenu budowy, o którym mowa w § 4 ust. 1.
  2. Informowania inspektora nadzoru inwestorskiego o terminie odbioru robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach zobowiązany będzie, na własny koszt, do odkrycia robót, wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, wykonania badań dodatkowych niezbędnych do zbadania robót a następnie do przywrócenia, na własny koszt, robót do stanu poprzedniego.
  3. Wykonania na żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego, w każdym czasie, dodatkowej inspekcji telewizyjnej przed przystąpieniem do odbioru częściowego wybranych odcinków sieci kanalizacyjnej. Łączna długość odcinków kamerowanych, w trakcie wykonywania robót, nie może przekroczyć 10 % długości sieci kanalizacyjnej zamówienia. Inspekcja telewizyjna całej długości sieci przedmiotowego zamówienia Wykonawca dokona przed odbiorem robót budowlanych.
  4. Wystawiania faktur z wyodrębnieniem obejmującym koszty kwalifikowane i niekwalifikowane zgodnie z obowiązującymi wytycznymi w zakresie kwalifikowania wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko oraz wytycznymi Zamawiającego.

**UWAGA: Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia oddzielnych faktur za budowę sieci kanalizacyjnej i oddzielnych faktur za budowę sieci wodociągowej**

5. Dostarczenia dokumentacji powykonawczej w 2 egz.
6. Uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

## § 12

### [harmonogram rzeczowo-finansowy]

1. Harmonogram rzeczowo-finansowy składa się z następujących etapów:

**Etap I** – robót budowlanych do 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

**Etap II** – rozliczenia robót budowlanych do 2 miesięcy od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru robót budowlanych.

**Etap III** – uzyskanie pozwolenia na użytkowanie do 2 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego nie zawierającego wad.

2. W etapie robót budowlanych należy wyszczególnić następujące elementy:
  - a. wyszczególnić odcinki robocze,
  - b. istotne budowle wchodzące w zakres budowy,
  - c. teleinspekcję odcinków roboczych,
  - d. odtworzenie terenu dla poszczególnych odcinków roboczych,
  - e. termin zgłoszenia do odbioru robót budowlanych.
3. W harmonogramie należy wyodrębnić miesięczne okresy rozliczeniowe, rozpoczynające się każdego pierwszego dnia miesiąca. Czasy trwania poszczególnych robót opracować z dokładnością tygodniową.
4. W etapie realizacji robót budowlanych muszą zawierać się wszystkie roboty z zakresu umowy oprócz robót geodezyjnych związanych z inwentaryzacją geodezyjną i dokumentami zakończenia budowy.

5. W etapie rozliczenia robót budowlanych należy wyszczególnić następujące elementy:
  - a. rozruchy, które będą wykonywane po usunięciu wszystkich wad z protokołu odbioru robót budowlanych,
  - b. prace inwentaryzacyjne i przygotowania dokumentów zakończenia budowy,
  - c. termin zgłoszenia do obioru końcowego,
6. W etapie uzyskania pozwolenia na użytkowanie należy wskazać termin złożenia wniosku o pozwolenie na użytkowanie.
7. Etap robót budowlanych zakończony jest protokołem odbioru robót budowlanych.
8. Etap rozliczenia budowy zakończony jest protokołem odbioru końcowego nie zawierającym wad.
9. Etap uzyskanie pozwolenia na użytkowanie zakończony jest protokołem zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji.
10. Harmonogram podlega zaakceptowaniu przez Zamawiającego w ciągu 7 dni od przedstawienia.

### **§ 13**

#### **[polisa ubezpieczeniowa]**

1. Przed upływem 7 – go dnia do wygaśnięcia dołączonej do oferty polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności Wykonawca dostarczy Zamawiającemu nowy dokument będący kontynuacją ubezpieczenia wraz z potwierdzeniem jego opłacenia.
2. W przypadku niedostarczenia któregośkolwiek z dokumentów o których mowa w ust. 1 Zamawiający wykupi polisę ubezpieczeniową u dotychczasowego ubezpieczyciela Wykonawcy na koszt Wykonawcy. Potrącenie należności nastąpi z kolejnej faktury Wykonawcy.

### **§ 14**

#### **[zabezpieczenie należytego wykonania umowy]**

1. Wykonawca wniósł przed zawarciem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto w jednej z form opisanych w SIWZ, tj.:  
..... zł.

słownie: .....

Strony postanawiają, że:

- a. 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia  
(tj. od dnia podpisania protokołu zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji) i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
  - b. pozostałe 30 % zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zostanie zwrócone w terminach i na



- zasadach określonych powyżej, z zastrzeżeniem § 21 ust. 8 niniejszej umowy.
3. W przypadku przekroczenia terminu realizacji Umowy Wykonawca na 7 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy przedłuży je o czas przekroczenia, a jeśli to nie jest możliwe, wniesie nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
  4. Okres obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie przedłużony o czas określony w § 21 ust. 4.
  5. W przypadku zaniechania obowiązku o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, Zamawiający wystąpi do Gwaranta / Poręczyciela z pisemnym żądaniem zapłacenia całości kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **§ 15**

### **[sprawozdanie zaawansowania robót]**

1. Wykonawca na wniosek Zamawiającego sporządzi w ciągu 7 dni roboczych sprawozdanie, zgodne z wytycznymi Funduszu Spójności, zawierające opis zaawansowania robót w odniesieniu do szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego i protokołów odbioru. Sprawozdanie zaawansowania robót Wykonawca przekaże do akceptacji Zamawiającemu.
2. Zamawiający ma obowiązek w ciągu 5 dni roboczych ustosunkować się do przedstawionego sprawozdania i zaakceptować je lub wnieść zastrzeżenia i zwrócić do naniesienia poprawek.

## **§ 16**

### **[odbioru robót]**

1. Protokoły odbiorów będą wskazywały roboty wykonane przez Wykonawcę oraz Podwykonawców, o których mowa w § 8.
2. Strony ustalają, następujące rodzaje odbiorów:
  - 1) Odbiory częściowe**
    - a. Obowiązują comiesięczne okresy rozliczeniowe.
    - b. Odbiory częściowe dokonywane będą w pierwszym tygodniu miesiąca, Wykonawca przekaże tego dnia inspektorowi nadzoru inwestorskiego protokół częściowy wraz z dokumentami potwierdzającymi ilościowe i jakościowe wykonanie robót.
    - c. Zgłaszane do odbioru odcinki robocze muszą posiadać oświadczenie właściciela terenu o właściwym tymczasowym lub docelowym odtworzeniu terenu. Zgłoszenie do odbioru częściowego danego odcinka będzie możliwe po zrealizowaniu całego zakresu robót przewidzianych w harmonogramie dla danego odcinka.
    - d. Inspektor nadzoru inwestorskiego w terminie 7 dni roboczych zaakceptuje protokół częściowy, wezwie do uzupełnienia lub zwróci Wykonawcy do poprawy.
    - e. W terminie 5 dni roboczych od akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego protokołu częściowego Wykonawca przekaże go Zamawiającemu.
    - f. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych zaakceptuje protokół częściowy, wezwie do uzupełnienia lub zwróci Wykonawcy do poprawy.
    - g. Terminy wskazane na akceptację nie wstrzymują biegu terminu realizacji umowy.
  - 2) Odbiór robót budowlanych**
    - a. Odbiór robót budowlanych nastąpi po wykonaniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych objętych zamówieniem.

- b. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót budowlanych w formie pisemnej. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru robót budowlanych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację określoną w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz dokumentację z inspekcji telewizyjnej.
- c. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru robót budowlanych w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót budowlanych. Zgłoszenie gotowości do odbioru nie wstrzymuje biegu terminu realizacji umowy.
- d. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru robót budowlanych, jeżeli w czasie tych czynności uzna, iż przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru, aż do czasu jego osiągnięcia.
- e. Z czynności odbioru robót budowlanych zostanie sporządzony protokół odbioru robót budowlanych, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również termin na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad, jednakże nie dłuższy niż termin zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
- f. Po usunięciu wad wskazanych w protokole odbioru robót budowlanych Wykonawca przeprowadzi rozruch pompowni ścieków.

### **3) Odbiór końcowy**

- a. Odbiór końcowy nastąpi po wykonaniu przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej wynikającej ze specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz po usunięciu wad wskazanych w protokole odbioru robót budowlanych, oraz w dokumentacji z przeprowadzonego rozruchu pompowni ścieków.
- b. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego w formie pisemnej. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, dokumentację potwierdzającą usunięcie wad z protokołu odbioru robót budowlanych wraz z protokółami docelowego odtworzenia terenu oraz dokumentację z przeprowadzonego rozruchu pompowni ścieków nie zawierającą wad.
- c. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru końcowego w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego. Zgłoszenie gotowości do odbioru nie wstrzymuje biegu terminu realizacji umowy.
- d. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru końcowego, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono wady.
- e. Termin na usunięcie wad nie wstrzymuje biegu terminu realizacji umowy.
- f. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego nie zawierający wad.

### **4) Odbiór inwestycji i przekazania do eksploatacji**

- a. Po dostarczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie dla całego zadania inwestycyjnego zostanie sporządzony protokół zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji.
5. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji.

## **§ 17**

### **[wynagrodzenie]**

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe (w rozumieniu art. 632 KC), które wyraża się kwotą:

..... **zł brutto**

słownie: .....

w tym należny podatek VAT 23 %, ..... zł

słownie: .....

..... zł netto

słownie: .....

w tym za wykonanie **sieci wodociągowej w ulicach: Baonu Zośka, Palmowa, Agawy, Kaktusowa w Łomiankach**

..... **zł brutto**

słownie: .....

w tym należny podatek VAT 23 %, ..... zł

słownie: .....

..... zł netto

słownie: .....

w tym za wykonanie **sieci kanalizacyjnej w ulicach: Baonu Zośka, Palmowa, Agawy, Kaktusowa w Łomiankach**

..... **zł brutto**

słownie: .....

w tym należny podatek VAT 23 %, ..... zł

słownie: .....

..... zł netto

słownie: .....

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje także opłaty związane z wykonaniem, utrzymaniem i likwidacją terenu budowy wraz z zapleczem, zapewnieniem zasilania terenu budowy w media, doprowadzeniem mediów, zużyciem wody, energii elektrycznej, usuwaniem wszelkich odpadów bytowych, utrudnieniami wynikającymi z prowadzenia robót, sporządzeniem dokumentacji powykonawczej, uzyskaniem wymaganych zezwoleń oraz z wszystkimi innymi usługami i robotami koniecznymi do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i przekazania do eksploatacji.

## **§ 18**

### **[rozliczenie przedmiotu umowy]**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturami VAT częściowymi zgodnie z szczegółowym harmonogramem rzeczowo – finansowym, wystawianymi oddzielnie na budowę sieci kanalizacyjnej i na budowę sieci wodociągowej.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone łącznie fakturami częściowymi nie może przekroczyć 80 % wynagrodzenia umownego brutto.
3. Rozliczenie końcowe nastąpi dwoma fakturami końcowymi, oddzielną fakturą na budowę sieci kanalizacyjnej i oddzielną fakturą na budowę sieci wodociągowej
4. Faktury będą wystawiane z wyodrębnieniem obejmującym koszty kwalifikowane i niekwalifikowane zgodnie z obowiązującymi wytycznymi w zakresie kwalifikowania wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko oraz wytycznymi Zamawiającego.
5. Podstawą do wystawienia faktur miesięcznych jest zaakceptowany (podpisany) przez inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającego protokół odbioru częściowy (miesięczny).
6. Podstawą wystawienia faktur końcowych jest protokół zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji podpisany przez Zamawiającego.
7. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur, zarówno częściowych jak i końcowych w terminie **30** dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionych faktur.
8. Za dzień zapłaty uznaje się obciążenie rachunku Zamawiającego poleceniem zapłaty.

## **§ 19**

### **[kary umowne]**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią w pierwszej kolejności kary umowne.
2. Zamawiający ma prawo do naliczania i egzekwowania kar umownych, które naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
  - a. za zwłokę w wykonywaniu przedmiotu umowy – w wysokości 3 000,00 zł netto za każdy dzień zwłoki liczony od terminu zakończenia poszczególnych etapów umowy określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 12,
  - b. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady – w wysokości 1 000,00 zł netto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c. za spowodowanie nieuzasadnionej przerwy w realizacji przedmiotu umowy, trwającej dłużej niż 14 dni – w wysokości 3000,00 zł netto za każdy dzień przerwy,
  - d. za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
  - e. za realizowanie umowy niezgodnie z jej zapisami mimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie, do zaprzestania naruszeń warunków umowy i po upływie wyznaczonego w tym wezwaniu terminu – w wysokości 3 000,00 zł netto za każde stwierdzone naruszenie, w zależności od stopnia zawinienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego kary umowne naliczone do dnia odstąpienia nadal są należne.
4. Strony postanawiają, że kary umowne stają się wymagalne z chwilą zaistnienia podstaw do

- ich naliczenia bez konieczności odrębnego wezwania.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  6. Zapłata kar umownych odbywać się będzie przez potrącenie naliczonej kary umownej od wartości wynagrodzenia.

## **§ 20**

### **[wady]**

1. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego lub odbioru robót budowlanych zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują uprawnienia przewidziane w Kodeksie cywilnym z tym, że:
  - a. jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy (wada nieistotna nieusuwalna) zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie w odpowiednim stosunku,
  - b. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy (wada istotna nieusuwalna) zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania, na koszt Wykonawcy niezależnie od jego wysokości, przedmiotu umowy po raz drugi,
  - c. jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia,
  - d. o kwalifikowaniu wad określonych w ustępie niniejszym rozstrzyga inspektor nadzoru inwestorskiego.
2. Wszystkie wady nadające się do usunięcia Wykonawca usunie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i na własny koszt niezależnie od jego wysokości.
3. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu Wykonawcy, który usunie wady na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

## **§ 21**

### **[rękojmia za wady]**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia.
2. Termin rękojmi za wady wynosi 5 lat od daty odbioru inwestycji i przekazania do eksploatacji.
3. O wykryciu wady Zamawiający powiadomi Wykonawcę w każdym czasie trwania rękojmi za wady, w terminie 1 miesiąca od daty jej wykrycia.
4. W przypadku wykrycia i zgłoszenia wady przez Zamawiającego Wykonawca przedłuży okres rękojmi za wady o czas od zgłoszenia do usunięcia wady.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, oraz ma prawo do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
6. Strony ustalają 1 raz w roku przegląd techniczny. O terminie przeglądu Zamawiający powiadomi Wykonawcę 14 dni przed terminem przeglądu. Przegląd techniczny odbywa się na koszt Wykonawcy.
7. Ostateczny przegląd techniczny odbędzie się 1 miesiąc przed upływem terminu rękojmi za wady.
8. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady

rozpoczynają swój bieg termin na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 14 ust. 1.

## **§ 22**

### **[odstąpienie od umowy]**

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
    - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
    - b) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
    - c) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy przez okres 20 dni od dnia przejścia terenu budowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
    - d) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał realizację przedmiotu umowy, na dłużej niż 14 dni i jej nie wznowił pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
    - e) jeżeli z winy Wykonawcy przekroczone zostaną terminy etapów określonych w § 12 ust. 1 niniejszej umowy o 30 dni – bez konieczności pisemnego wezwania,
    - f) w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w § 20 ust.1 lit. b
    - g) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w przepisie art. 635 i następnym Kodeksu cywilnego,
    - h) w przypadku zaistnienia innych okoliczności lub zdarzeń, gdzie prawo odstąpienia od umowy wynika z przepisów ustawy lub Kodeksu cywilnego.
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
    - a) jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania, w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktury określonego w niniejszej umowie,
    - b) jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy lub Zamawiającemu.
3. W przypadkach odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - a) w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
  - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,

- d) Wykonawca może żądać dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
- e) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni od dnia odstąpienia, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
- f) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych i zabezpieczających oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
- g) w przypadku odstąpienia Zamawiający ma prawo przejąć teren budowy,
- h) w przypadku pozostawienia przez Wykonawcę maszyn, zaplecza budowy, itp. Zamawiający usunie je na koszt i ryzyko Wykonawcy.

### **§ 23**

#### **[spór]**

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 24**

#### **[zmiana adresu Wykonawcy]**

1. W przypadku zmiany adresu Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przesłania Zamawiającemu nowych danych. Zmiana ta nie wymaga dokonania zmiany umowy.
2. W przypadku nie powiadomienia przez Wykonawcę Zamawiającego o zmianie adresu wszelką korespondencję wysyłaną przez Zamawiającego zgodnie z posiadanymi przez niego danymi strony uznają za doręczoną.

### **§ 25**

#### **[zmiana umowy]**

1. Zamawiający dopuszcza następujące warunki zmiany treści niniejszej umowy:
  - 1) Zawieszenie terminu realizacji zamówienia, określonego w § 3 niniejszej umowy, w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
    - a. wystąpienia warunków atmosferycznych oraz ich skutków, uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. Fakt wystąpienia niniejszych okoliczności musi być niezwłocznie potwierdzony w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy, potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
    - b. wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności. Fakt wystąpienia niniejszych okoliczności musi być potwierdzony w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
  - 2) W przedstawionych w ust. 1 przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą nowy termin realizacji, przy czym minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia robót będzie równy okresowi zawieszenia.

- 3) Zawieszenie, o którym mowa w ust. 1 zostaje zniesione w przypadku ustania okoliczności powodujących jego zaistnienie. Fakt ustania okoliczności, o których mowa w ust. 1 musi być potwierdzony w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
  - 4) W przypadku odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w tym odmowy udostępnienia przez właścicieli, posesji do celów realizacji inwestycji – termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, jednak nie dłużej niż okres trwania tych okoliczności.
  - 5) W przypadku wejścia w życie zmiany przepisów w zakresie wysokości podatku od towarów i usług (VAT) mających zastosowanie w czasie realizacji niniejszej umowy, wynagrodzenie brutto Wykonawcy za część robót wykonywaną po tym terminie ulegnie stosownym zmianom natomiast wartość wynagrodzenia netto pozostanie bez zmian.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem ust. 3.
  3. Poniższe zmiany Umowy nie wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, a zostaną dokonane poprzez pisemne zgłoszenie potwierdzone przez drugą stronę Umowy:
    - a) zmiana na stanowisku kierownika budowy,
    - b) zmiana na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego,
    - c) zmiana na stanowisku koordynatora umowy,
    - d) zmiana konta bankowego Wykonawcy,
    - e) zmiana adresu Wykonawcy.

## **§ 26**

### **[inne przepisy]**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.

## **§ 27**

### **[egzemplarze umowy]**

Umowę sporządzono w 4 egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

**PODPISANO**

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**



## 30. Opis przedmiotu zamówienia

### 30.1. Szczegółowy zakres inwestycji

Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Baonu Zośka, Palmowa, Agawy, Kaktusowa w Łomiankach, w tym w szczególności polegająca na wykonaniu:

- a. sieci wodociągowej wraz z armaturą w ww. ulicy oraz włączenie wybudowanej instalacji do miejskiej infrastruktury wodociągowej w ul. Warszawskiej w Łomiankach, składająca się z:
  - Odcinków sieci wodociągowej PE 100 SDR 17 Ø110 o długości łącznej około – 1784m,
  - Odcinków odrzutów od kolektora głównego do granic nieruchomości gruntowej PE 100 SDR 11 Ø40 o długości łącznej około – 495m,
  - Odcinków sieci wodociągowej PE100 SDR 17 Ø90 od kolektora głównego do hydrantów o łącznej długości około – 34m,
  - Zestawów hydrantowych – 17 szt.
  - Węzłów zasuw wodociągowych – 6 szt.
- b. Budowie sieci kanalizacji grawitacyjnej i tłocznej wraz z budową i uzbrojeniem urządzenia zbiornikowo-tłocznej w w/w ulicy oraz włączenie wybudowanych kolektorów ściekowych do miejskiej infrastruktury kanalizacyjnej w ul. Warszawskiej w Łomiankach, składającej się z:
  - Odcinków sieci kanalizacji grawitacyjnej PVC-U Ø200 klasa S o długości łącznej około – 1666m,
  - Odcinków odrzutów grawitacyjnych od kolektora głównego do granic nieruchomości gruntowej PVC-U Ø160 klasa S o długości łącznej około – 505m,
  - Studni kanalizacyjnych Ø425 – 63 szt.
  - Studni kanalizacyjnych Ø600 – 27 szt.
  - Studni kanalizacyjnych Ø1200 – 9 szt.
  - Pompowni ścieków sanitarnych Ø1500 – 3 szt.
  - Przewodów tłocznych kanalizacyjnych PE 100 SDR 17 Ø110 o długości łącznej około -143m,
- c. Odtworzenia nawierzchni dróg po przeprowadzonych robotach budowlanych do stanu istniejącego przed rozpoczęciem prowadzenia robót i terenów na których prowadzone będą roboty ze szczególnym uwzględnieniem terenów właścicieli prywatnych.
- d. Wykonanie systemu monitoringu dla pompowni ścieków wraz z utworzeniem stacji bazowej. Utworzenie systemu wizualizacji, w oparciu o system SCADA, w centralnej dyspozytorni zlokalizowanej na oczyszczalni ścieków przy ul. Brukowej 2A w Łomiankach.

**Zakres robót został szczegółowo opisany jest w projekcie wykonawczym dla projektu budowlanego „Zakres 5A – Łomianki Górne (ulice: Baonu Zośka, Palmowa, Agawy, Kaktusowa) Tom 1, 2, 3, 4.**

### **30.2. Obowiązki Wykonawcy**

Wykonawca jest zobowiązany do:

- a. Utworzenia zaplecza budowy na terenie Łomianek - blisko terenu budowy, na którym zlokalizowane będzie biuro budowy – czynne w godzinach trwania prac budowlanych.
  - Biuro budowy ma się składać z pomieszczenia umożliwiającego prowadzenie narad koordynacyjnych dla co najmniej 6 osób i pomieszczenia przyjmowania interesantów.
  - Biuro budowy ma być oznakowane i zlokalizowane w sposób umożliwiający swobodny dostęp z drogi publicznej.
  - W godzinach pracy biura budowy Wykonawca zapewni urzędowanie osoby kompetentnej do udzielania informacji interesantom (mieszkańcom) w kwestiach dot. budowy (terminy, harmonogramy prac, postęp robót itp.).
  - Lokalizacja biura budowy podlega zaakceptowaniu przez Zamawiającego.
- b. Przeprowadzenia rozruchu przepompowni ścieków.
- c. Odtworzenia nawierzchni dróg do stanu istniejącego przed rozpoczęciem prowadzenia robót i terenów na których prowadzone będą roboty ze szczególnym uwzględnieniem terenów właścicieli prywatnych.
- d. Przed każdorazowym rozpoczęciem prowadzenia robót na terenie prywatnym Wykonawca sporządzi protokół wejścia na działkę prywatną przy udziale inspektora nadzoru i właściciela posesji. Protokół powinien zawierać wszystkie elementy opisujące stan istniejący niezbędne do odebrania odtworzenia terenu po przeprowadzeniu robót budowlanych wraz z dokumentacją fotograficzną. Odbiór odtworzenia terenu następuje protokółarnie przy udziale inspektora nadzoru i właściciela posesji.
- e. Kompleksowej obsługi geodezyjnej przedmiotu zamówienia.
- f. Uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

### **30.3. Warunki szczególne oraz uwagi do opisu przedmiotu zamówienia:**

Opis przedmiotu zamówienia szczegółowo opisany jest w dokumentacji projektowej wykonawczej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz projekcie budowlanym.

Zamówienie musi być wykonane zgodnie z niniejszą SIWZ, umową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, dokumentacją projektową wykonawczą i budowlaną, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami.

**SIWZ część III – Opis przedmiotu zamówienia**

Nazwy i kody robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

Rodzaj robot	Kody wg CPV
Przygotowanie terenu pod budowę	45100000-8
Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne	45110000-1
Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne	45111000-8
Roboty pomiarowe i geodezyjne	45111200-0
Roboty ziemne	45111200-0
Roboty w zakresie zagospodarowania terenu	45111291-4
Roboty w zakresie odwadniania gruntu	45111240-2
Roboty w zakresie usuwania gleby	45112000-5
Rekultywacja terenu	45112330-7
Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych	45112710-5
Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej	45200000-9
Roboty inżynieryjne i budowlane	45220000-5
Konstrukcje	45223000-6
Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei, wyrównanie terenu	45230000-8
Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych	45231000-5
Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów	45231100-6
Kładzenie rurociągów	45231110-9
Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków	45231300-8
Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli	45232000-2
Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej	45232410-9
Przepompownie ścieków	45232423-3
Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg	45233000-9
Roboty drogowe	45233223-8
Roboty w zakresie budowy dróg	45233120-6
Roboty w zakresie naprawy dróg	45233142-6
Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli	45233200-1
Wyrównanie terenu	45236000-0
Roboty w zakresie instalacji elektrycznych	45310000-3
Roboty w zakresie przewodów i instalacji elektrycznych oraz opraw elektrycznych	45311000-0
Instalowanie oświetlenia	45312311-0
Kładzenie kabli	45314300-4
Instalacje niskiego napięcia	45315600-4
Instalowanie rozdzielni elektrycznych	45315700-5

### **30.4. Materiały i urządzenia równoważne:**

Zamawiający dopuszcza zastosowanie do budowanej sieci kanalizacyjnej materiałów i urządzeń równoważnych o ile:

- a. zaproponowane materiały i urządzenia będą posiadały parametry nie gorsze niż te, które przedstawiono w dokumentacji technicznej,
- b. będą kompatybilne z istniejącą siecią kanalizacyjną;

Wykonawca, który zamierza powołać się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały i urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Zamawiający na etapie badania ofert stwierdzi, czy zaproponowane rozwiązania będzie można uznać za równoważne pod względem parametrów technicznych, materiałowych i eksploatacyjnych.

Zamawiającemu zależy na realizacji przedmiotu zamówienia z materiałów najwyższej jakości oraz na solidności i fachowości wykonania. Wskazanie w dokumentacji technicznej nazw producentów ma charakter przykładowy, ma to ułatwić Wykonawcom sporządzenie oferty. Niemożliwym jest wymaganie jakości bez wskazania punktu odniesienia.

Zamawiający stoi na stanowisku, aby nowopowstałe odcinki sieci kanalizacyjnej wykonane zostały z materiałów i urządzeń o tej samej jakości co istniejąca sieć i były z nimi kompatybilne. Sam fakt, iż wskazuje nazwy producentów nie zamyka możliwości zastosowania materiałów i urządzeń innych producentów o ile, zgodnie z dyspozycją art. 29 ustawy, będą one równoważne do wskazanych w dokumentacji technicznej.