

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. z siedzibą w Łomiankach, przy ul. Rolniczej 244, 05-092 Łomianki, jako Zamawiający, zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zadania pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicy Rolniczej i w ulicy Wiślanej w Łomiankach.”

Znak sprawy: ZWIK/53/07/2011.

1. Tryb udzielenia zamówienia:

Na podstawie Rozdziału II, §4, ust.7 oraz Rozdziału VI, § 14 Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. jak również na podstawie art. 133 ust. 1 oraz art. 132 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z póź. zm.).

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na przygotowaniu dokumentacji projektowej dla budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicy Rolniczej i w ulicy Wiślanej w Łomiankach.

Oznaczenie wg CPV

71 32 00 00 7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71 32 20 00 1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71 24 20 00 6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71 24 80 00 8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać:

1. Mapy do celów projektowych.
2. Uzgodnienie dokumentacji w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.
3. Dokumentację projektową w skład której wchodzi:
 - a. Projekt budowlano – wykonawczy.
 - b. Przedmiar robót.
 - c. Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - d. Kosztorys inwestorski i „ślepy”.
4. Uzgodnienie dokumentacji w Zarządzie Dróg Powiatowych.
5. Uzgodnienie dokumentacji w GDDKiA.

6. Koordynację projektowanych odcinków sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z istniejącą dokumentacją projektową sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, będącą w posiadaniu Zamawiającego.
7. Koordynację projektowanych odcinków sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z istniejącą siecią wodociągowo – kanalizacyjną.
8. Pozostałe niezbędne uzgodnienia, które wynikną w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

RODZAJ I CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA:

Przedsięwzięcie obejmuje budowę sieci wodociągowo – kanalizacyjnej w ulicach Rolniczej i Wiślanej w Łomiankach.

Zarówno ulica Rolnicza, jak i ulica Wiślana są drogami powiatowymi o nawierzchni asfaltowej, będącymi we władaniu Zarządu Dróg Powiatowych Starostwa Powiatowego Warszawskiego Zachodniego (z wyłączeniem fragmentu trasy projektowanej sieci wodociągowej w ulicy Wiślanej przechodzącego pod drogą krajową).

Lokalnie, w powyższych drogach, znajduje się uzbrojenie w postaci sieci gazowej, telekomunikacyjnej i energetycznej.

W trakcie projektowania należy uwzględnić lokalizację istniejącej i projektowanej infrastruktury wod – kan, gdyż w chwili obecnej na etapie ukończenia jest przygotowanie dokumentacji projektowej dla większości obszaru gminy Łomianki (należy uwzględnić przede wszystkim możliwość ewentualnego włączenie projektowanych przewodów do sieci istniejącej lub projektowanej w celu zamknięcia jej w tzw. pierścień, tam gdzie jest to możliwe i technicznie uzasadnione).

Powyższa dokumentacja powinna zawierać technologię odtworzenia pasa drogowego, zgodnie z zaleceniami ZDP w Ożarowie Mazowieckim.

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

2.1. Sieć wodociągowa w ulicy Rolniczej

Sieć wodociągową w ulicy Rolniczej przewidziano na odcinku: od skrzyżowania ulicy Rolniczej z ulicą Ogrodową (obręb Kiełpin) do wysokości działki o nr ew. 592 (obręb 0005) – długość projektowanej sieci ~ **985 mb**.

Od ulicy Ogrodowej w kierunku gminy Czosnów zaprojektowana została sieć wodociągowa z rur PE Ø 225. Woda do tego odcinka podawana będzie z gminy Czosnów. Od strony działki o nr ew. 592 przy ulicy Rolniczej wybudowany został przewód wodociągowy PE Ø 225, do którego woda podawana jest z SUW w Łomiankach.

W trakcie projektowania należy uwzględnić konieczność spięcia fragmentu sieci, będącej przedmiotem zamówienia, z:

- Istniejącą siecią w ul. Jedności Robotniczej (PE Dz 160).
- Projektowaną siecią w ul. Powstańców Warszawy (PE Dz 110).
- Projektowaną siecią w ul. Paderewskiego (PE Dz 160).
- Projektowaną siecią w działce drogowej o nr ew. 113/2 – obręb 0005 (PE Dz 110).

- Projektowaną siecią w działce drogowej o nr ew. 107/1 – obręb 0005 (PE Dz 110).
- Projektowaną siecią w działce drogowej o nr ew. 103 – obręb 0005 (PE Dz 160).
- Projektowaną siecią w działce drogowej o nr ew. 94 – obręb 0005 (PE Dz 110).
- Projektowaną siecią w działce drogowej o nr ew. 86 – obręb 0005 (PE Dz 110).
- Istniejącą siecią w ul. Armii Poznań (PE Dz 180).
- Istniejącą siecią w ul. Ogrodowej (PE Dz 160).
- Istniejącą siecią w działce drogowej o nr ew. 214 – obręb Kiełpin Poduchowny (PE Dz 110).

Ponadto w ramach przedmiotu zamówienia należy zaprojektować:

- Sieć wodociągową w działce drogowej (sięgaczu) o nr ew. 83 – obręb 0005 (długość ~ 100 mb.)
- Sieć wodociągową w działce drogowej (sięgaczu) o nr ew. 208/5 – obręb Kiełpin Poduchowny (długość ~ 45 mb.)
- Sieć wodociągową w działce drogowej (sięgaczu) o nr ew. 103 – obręb 0005 (długość ~ 30 mb.)
- Sieć wodociągową w ulicy Gwiaździstej (długość ~ 625 mb.).
- Sieć wodociągową w drodze (sięgaczu) u nr ew.: 242/18, 242/17, 242/19 – obręb Kiełpin Poduchowny (długość ~ 100 mb.).
- Sieć wodociągową w działce drogowej (sięgaczu) o nr ew. 239/23 – obręb Kiełpin Poduchowny (długość ~ 100 mb.).
- Zejście wodociągu do działki drogowej o nr ew. 17/1 – obręb 0005.
- Zejście wodociągu do ulicy Czereśniowej.

Należy również zaprojektować przyłącza wodociągowe do granic posesji zlokalizowanych zarówno wzdłuż ulicy Rolniczej (tam gdzie ich brak na projektowanym odcinku, będącym przedmiotem zamówienia) oraz do granic posesji, zlokalizowanych przy w/w działkach drogowych i ulicach przewidzianych do zaprojektowania (w przybliżeniu 80 szt.), ze wskazaniem możliwości włączenia w/w posesji.

2.2. Sieć kanalizacyjna w ulicy Rolniczej

Sieć kanalizacyjną w ulicy Rolniczej przewidziano jako grawitacyjną na odcinku: od skrzyżowania ulicy Rolniczej z ulicą Wiklinową (obręb Kiełpin) do wysokości działki o nr ew. 592 (obręb 0005) – długość projektowanej sieci ~ **1750 mb.**

Włączenie projektowanej sieci kanalizacji grawitacyjnej należy przewidzieć do istniejącej sieci PP Ø 200 w ulicy Rolniczej (na wysokości działki o nr ew. 592), zakończonej studnią betonową.

W trakcie projektowania należy przewidzieć konieczność włączenia do projektowanego odcinka sieci następujących elementów infrastruktury kanalizacyjnej:

- Projektowanego kanału PP Ø 200 w działce drogowej o nr ew. 107/1 – obręb 0005.
- Projektowanego kanału PP Ø 200 w działce drogowej o nr ew. 94 – obręb 0005.
- Projektowanego przewodu kanalizacji ciśnieniowej PE Dz 90 w działce drogowej o nr ew. 86 – obręb 0005 do najbliższej zaprojektowanej studni kanalizacji grawitacyjnej w ulicy Rolniczej.

Dodatkowo należy zaprojektować sieć kanalizacyjną w:

- Działce drogowej (sięgaczu) o nr ew. 83 – obręb 0005 (długość ~ 100 mb.).
- Działce drogowej (sięgaczu) o nr ew. 208/5 – obręb Kiełpin Poduchowny (długość ~ 45 mb.).
- Działce drogowej (sięgaczu) o nr ew. 144/5 – obręb Kiełpin (długość ~ 30 mb.).
- Działce drogowej (sięgaczu) o nr ew. 133 – obręb 0005 (długość ~ 30 mb.).
- Ulicy Gwiaździstej (długość ~ 625 mb.).
- Działce drogowej (sięgaczu) o nr ew. 239/23 – obręb Kiełpin Poduchowny (długość ~ 100 mb.).
- Drodze o numerach ew. działek: 242/18, 242/17, 242/19 – obręb Kiełpin Poduchowny (długość ~ 100 mb.).

Ponadto należy przewidzieć zejścia kanalizacyjne do:

- Działki drogowej o nr ew. 17/1 – Obręb 0005.
- Ulicy Czereśniowej.

Dodatkowo w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi zaprojektowanie przyłączy kanalizacyjnych do granic posesji zlokalizowanych zarówno wzdłuż ulicy Rolniczej (tam gdzie ich brak na projektowanym odcinku) oraz do granic posesji, zlokalizowanych przy w/w działkach drogowych i ulicach przewidzianych do zaprojektowania (w przybliżeniu 125 szt.), ze wskazaniem możliwości włączenia w/w posesji.

2.3. Sieć wodociągowa w ulicy Wiślanej

Sieć wodociągową w ulicy Wiślanej przewidziano na odcinku: od skrzyżowania z ulicą Kolejową (obręb 21) do skrzyżowania z ulicą Leśnych Dębów (obręb 0023) – długość projektowanej sieci ~ **850 mb.**

Włączenie sieci wodociągowej od strony ulicy Kolejowej przewidziano do ulicy Wiślanej (od strony centrum Łomianek), gdzie znajduje się istniejąca sieć wodociągowa PE Dz 250. W tym celu należy zabezpieczyć przejście pod ulicą Kolejową (droga krajowa).

W celu spięcia projektowanej i istniejącej sieci wodociągowej w pierścień należy przewidzieć włączenie do projektowanego przewodu w ulicy Wiślanej następujących odgałęzień:

- Projektowanego wodociągu w ulicy Piaskowej PE Dz 110.
- Projektowanego wodociągu w ulicy Sosnowej PE Dz 110.
- Projektowanego wodociągu w ulicy Zachodniej PE Dz 160.
- Istniejącego wodociągu w ulicy Dolnej Dz 160.
- Projektowanego wodociągu w ulicy Długiej PE Dz 160.
- Projektowanego wodociągu w ulicy Modrzewiowej PE Dz 110.
- Projektowanego wodociągu w ulicy Magnolii PE Dz 110.
- Projektowanego wodociągu w drodze o nr ew. 166 – obręb 0024 (PE Dz 110).
- Projektowanego wodociągu w ulicy Leśnych Dębów (PE Dz 110).

Ponadto należy zaprojektować sieć wodociągową w drodze, składającej się z działek o nr ew.: 5/9, 5/11, 5/12, 5/26, 5/25, 572 – obręb 0023 (długość ~ 125 mb.) oraz przyłącza wodociągowe do granic posesji zlokalizowanych wzdłuż ulicy Wiślanej oraz do granic posesji zlokalizowanych wzdłuż drogi o nr ew. wymienionych powyżej (tam gdzie ich brak na projektowanym odcinku ~ 38 szt.), ze wskazaniem możliwości włączenia w/w posesji.

2.4. Sieć kanalizacyjna w ulicy Wiślanej

Sieć kanalizacyjną w ulicy Wiślanej przewidziano jako grawitacyjną na odcinku: od skrzyżowania z ulicą Kolejową (obręb 21) do skrzyżowania z ulicą Leśnych Dębów (obręb 0023) – długość projektowanej sieci ~ **850 mb.**

Projektowaną sieć kanalizacyjną należy wpiąć do istniejącego kanału w ulicy Dolnej Ø 200 (po uzgodnieniu z Zamawiającym).

W projekcie należy przewidzieć możliwość włączenia kanalizacji ciśnieniowej PE Dz 63 do najbliższej studni kanalizacji grawitacyjnej w ulicy Wiślanej.

Dodatkowo należy zaprojektować sieć kanalizacyjną w drodze, składającej się z działek o nr ew.: 5/9, 5/11, 5/12, 5/26, 5/25, 572 – obręb 0023 (długość ~ 125 mb.) oraz przyłącza kanalizacyjne do granic posesji zlokalizowanych wzdłuż ulicy Wiślanej oraz do granic posesji zlokalizowanych wzdłuż drogi o nr ew. wymienionych powyżej (tam gdzie ich brak na projektowanym odcinku ~ 38 szt.), ze wskazaniem możliwości włączenia w/w posesji.

INFORMACJE DODATKOWE

Wymagane materiały:

- Przewody wodociągowe zasilające, stosowane w wykopach otwartych: PE 100 SDR 17, PN 10.
- Przewody wodociągowe zasilające, stosowane przy układaniu sieci w technologii bezwykopowej: PE 100 SDR 17 PN 10.
- Przewody wodociągowe do przyłączy: PE 80 SDR 13,6, PN 10.
- Rury kanalizacyjne dla kolektorów głównych i bocznych: PP SN 8.
- Rury kanalizacyjne do przyłączy: PVC Lite klasy „S”.
- Zasuwy z uszczelnieniem miękkim np. typu HAWLE, np. typu AVK lub równoważne.
- Hydranty podziemne np. typu HAWLE, np. typu AVK lub równoważne.
- Studnie rewizyjne z kręgów betonowych Ø 1200 oraz PVC Ø 425 np. typu Wavin lub równoważne.
- Skrzynki do hydrantów, zlokalizowane w drogach gruntowych, zaprojektować na podbudowie betonowej.
- Skrzynki do zasuw, zlokalizowane w drogach gruntowych, obsadzić na rurze Ø 160 na podbudowie betonowej.

Dodatkowo projekt powinien zawierać informację dotyczącą technologii odtworzenia nawierzchni asfaltowej oraz bezwykopowego zabezpieczenia przejścia pod ulicą Wiślaną.

Zamawiający dopuszcza możliwość zaprojektowania włączenia przykanalików do kanalizacji za pomocą trójników (ze wskazaniem na posesji studni betonowej minimum Ø 1000).

Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić zasady ustawy Prawo zamówień publicznych, w szczególności zasadę uczciwej konkurencji. Opisując materiały przewidziane do wykorzystania w trakcie realizacji robót będzie posługiwał się obiektywnymi cechami technicznymi, jakościowymi, a w szczególności nie będzie odwoływał się do producenta, typu, marki, znaku handlowego, patentu itp., chyba,

że będzie to niezbędne (wówczas Wykonawca przykładowo poda kilka nazw i określi wymagane parametry).

Uzasadnienie celowości przedmiotu zamówienia:

Wykonanie przedsięwzięcia jest konieczne w celu zabezpieczenia przyszłych dostaw wody dla mieszkańców gminy Łomianki. Projektowane odcinki sieci pozwolą włączyć do istniejącego systemu infrastruktury wod – kan dodatkowych mieszkańców oraz spięcie sieci wodociągowej w tzw. pierścień (tam gdzie to możliwe), co jest korzystne pod kątem hydraulicznym pracy sieci.

Zakres opracowania dokumentacji należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004r., Nr 202, poz. 2072 z późn. zmianami) i winien obejmować:

1) dokumentację projektową - służącą do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których jest wymagane uzyskanie pozwolenie na budowę, składającą się w szczególności z :

- a) projektu budowlanego - w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych,
- b) projektu wykonawczego - w zakresie o którym mowa w § 5 rozporządzenia,
- c) przedmiaru robót - w zakresie o którym mowa w § 6 rozporządzenia,
- d) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- e) kosztorysu inwestorskiego i „ślepego”.

2) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych - opracowanie zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Szczegółowe informacje co winna zawierać specyfikacja techniczna określa § 14 Rozporządzenia.

3) kosztorys inwestorski - sporządzony na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym. Kosztorys inwestorski należy złożyć Zamawiającemu w zamkniętej i zalakowanej kopercie.

Wykonawca w ramach umówionego wynagrodzenia, obejmującego całość przedmiotu zamówienia, zobowiązuje się pełnienia funkcji nadzoru autorskiego obejmującego 5 pobyków na budowie.

Dokumentację projektową należy wykonać w wersji papierowej w 3 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej (CD).

Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych należy wykonać w wersji papierowej w ilości 3 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej - edytowalnej (CD), Kosztorys inwestorski należy wykonać w wersji papierowej w 3 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej (CD).

Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje m. in.:

- a) opracowanie projektu budowlanego;
- b) opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie szczegółowości wymaganej do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień, zatwierdzeń i pozwoleń wynikających z przepisów i ustaw. Opracowanie powinno być opracowane w zakresie koniecznym do uzyskania pozwolenia na budowę dla danej inwestycji oraz ma stanowić materiał wyjściowy do realizacji inwestycji zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych;
- c) wykonanie przedmiaru robót;
- d) opracowanie kosztorysu inwestorskiego dotyczącego budowy, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389 z późn. zm.);
- e) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072) .

Zakres rzeczowy zamówienia nie wyklucza wykonania innych niezbędnych opracowań wynikających z przepisów min. Prawa Budowlanego koniecznych do uzyskania pozwolenia na budowę. Wykonawca ponosi wszelkie koszty z tego tytułu bez dodatkowego wynagrodzenia w ramach złożonej oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnej oceny opracowanej dokumentacji przez niezależnego projektanta, wyznaczonego przez Zamawiającego.

3. Termin wykonania zamówienia:

- 3.1. Oferty cenowe wypełnione zgodnie ze wzorem, który stanowi załącznik nr 1 należy składać do dnia **28.07.2011 r. do godz. 14:00** w siedzibie Zamawiającego w **Biurze Obsługi Klienta**.
- 3.2. Złożenie Zamawiającemu gotowej dokumentacji projektowej dla zadania „**Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicy Rolniczej i w ulicy Wiślanej w Łomiankach**” określa się do **dnia 09 stycznia 2012 roku**.

4. Warunki udziału w postępowaniu stawiane Wykonawcom:

Ofertę mogą złożyć Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 4.1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

- 4.2. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym:
- 4.2.1. Wykonawca, musi dysponować min. 1 osobą, zdolną do wykonania zamówienia, która będzie uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia i będzie posiadała uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych (lub uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami) jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz Wykonawca posiadający siedzibę lub miejsce zamieszkania na terytorium Polski musi posiadać zaświadczenie potwierdzające przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa - zgodnie z obowiązującym Prawem budowlanym wraz z informacją na temat jej kwalifikacji zawodowych, doświadczenia (min. 3 lata pracy na stanowisku projektanta sieci wodociągowych i kanalizacyjnych) i wykształcenia (dyplomy, certyfikaty, uprawnienia), niezbędnych do wykonywania zamówienia.
- 4.3. Posiadania wiedzy i doświadczenia.
- 4.3.1. Wykonawca musi wykazać się odpowiednim doświadczeniem w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia powyższego warunku tj., w ciągu ostatnich trzech lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje co najmniej 2 usługi w zakresie zbliżonym do przedmiotu niniejszego zamówienia o wartości nie mniej niż 50 000 zł brutto każda.
- 4.3.2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

- 4.4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.
- 4.4.1. Wykonawca musi posiadać opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Suma gwarancyjna polisy nie może być mniejsza niż 100 000,00 zł brutto (słownie: sto tysięcy złotych).
- 4.5. Wykonawca nie może podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. nr 113 poz. 759).
- 4.6. Ocena spełniania warunków zostanie dokonana na podstawie oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt. 5 niniejszego zaproszenia do składania ofert według formuły SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA.
- 4.7. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ocena spełniania warunków będzie dokonana łącznie w stosunku do Wykonawców.
- 4.8. Wyboru oferty Zamawiający dokona tylko spośród ofert zawierających komplet dokumentów wymagany postanowieniami pkt. 5 niniejszego zaproszenia do składania ofert. Brak któregokolwiek z żądanych dokumentów powoduje odrzucenie oferty.
- 4.9. Jeżeli w trakcie oceny i badania ofert, Zamawiający uzna iż brak jest któregokolwiek z żądanych dokumentów lub załączone dokumenty nie potwierdzają spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wówczas Zamawiający może wezwać wykonawcę do wyjaśnień i/lub uzupełnienia brakujących dokumentów (w sytuacjach wyższej konieczności i pilności udzielenia zamówienia Zamawiający może odstąpić od powyższego zapisu i zastosuje się do pkt. 4.8.). Nieuzupełnienie dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego spowoduje odrzucenie oferty Wykonawcy i wykluczenie Wykonawcy z powodu niespełniania warunków udziału w postępowaniu.
- 4.10. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

5. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu i/lub w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania:

- 5.1. FORMULARZ CENOWY – Załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia do składania ofert;
- 5.2. Wypełnione Oświadczenie nr 1 o spełnianiu warunków - Załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia do składania ofert;
- 5.3. Wypełnione Oświadczenie nr 2 o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania Załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia do składania ofert;

- 5.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy - wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy (w przypadku osób fizycznych, wystarczające będzie podpisanie oświadczenia, o którym mowa w pkt. 5.3. niniejszego zaproszenia do składania ofert;
- 5.5. Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat, do upływu terminu do składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanej, co najmniej 2 usług w zakresie zbliżonym do przedmiotu niniejszego zamówienia o wartości nie mniej niż 50 000 zł brutto, z podaniem jej wartości oraz dat i miejsca wykonania jak również danych adresowych zleceniodawcy. Wykaz należy sporządzić zgodnie z załączonym wzorem - załącznik nr 4 do niniejszego zaproszenia do składania ofert;
- 5.6. Do wykazu wykonanych usług należy dołączyć dokumenty wydane przez zleceniodawców potwierdzające wykonanie usług, o których mowa powyżej oraz że usługi te zostały wykonane należycie i zgodnie z zasadami sztuki.
- 5.7. Wykaz osób i podmiotów przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszego zaproszenia do składania ofert; w wykazie musi być min. 1 osoba, zdolna do wykonania zamówienia, która będzie uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia i będzie posiadała uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych (lub uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami) jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz Wykonawca posiadający siedzibę lub miejsce zamieszkania na terytorium Polski musi posiadać zaświadczenie potwierdzające przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa - zgodnie z obowiązującym Prawem budowlanym wraz z informacją na temat jej kwalifikacji zawodowych, doświadczenia (min. 3 lata pracy na stanowisku projektanta sieci wodociągowych i kanalizacyjnych) i wykształcenia (dyplomy, certyfikaty, uprawnienia), niezbędnych do wykonywania zamówienia.
- 5.8. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające posiadane kwalifikacje – uprawnienia.
- 5.9. Pełnomocnictwo – jeżeli oferta jest podpisana przez osobę lub osoby inne niż wskazane w odpowiednim rejestrze Wykonawca zobowiązany jest dołączyć pełnomocnictwo upoważniające te osoby do reprezentowania Wykonawcy - Załącznik nr 7 - wzór do ewentualnego wykorzystania.
- 5.10. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Suma gwarancyjna polisy nie może być mniejsza niż 100 000,00 zł brutto (słownie: sto tysięcy złotych).
- 5.11. Jeżeli Wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach

finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, wówczas Wykonawca musi w takiej sytuacji udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności musi w tym celu przedstawić pisemne oświadczenie - zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Oświadczenie musi też zawierać informację, iż osoby, które będą uczestniczyć przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Dokumenty, o których mowa w pkt. 5.4., 5.6., 5.8., 5.10., niniejszego zaproszenia do składania ofert muszą być przedstawione **w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem** (każda strona) – przez wykonawcę.

Jednakże oświadczenia, o których mowa w pkt. 5.1., 5.2., 5.3., 5.5., 5.7., 5.11., niniejszego zaproszenia do składania ofert winny być przedstawione **w formie oryginału**.

Pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt. 5.9. niniejszego zaproszenia do składania ofert należy dołączyć **w oryginale lub jako kserokopię pełnomocnictwa uwierzytelnioną notarialnie**.

6. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

- 6.1. Informacji dotyczących prowadzonego postępowania w zakresie proceduralnym udziela Pani Małgorzata Pluta - tel: 606-399-280;
- 6.2. Informacji dotyczących prowadzonego postępowania w zakresie merytorycznym udziela Pan Stanisław Rudnik - tel: 502-413-629;
- 6.3. Wykonawcy mogą na piśmie zwracać się do w/w osoby w godz. pn- 10:00 – 16:00 i wt-pt 9:00-15:00 z wyjątkiem dni świątecznych – fax: 22-751-70-35.
- 6.4. Wszelkie zapytania dotyczące niniejszego postępowania można kierować do Zamawiającego **tylko i wyłącznie na piśmie najpóźniej do dnia 25 lipca 2011 roku do godz. 15:00.**
- 6.5. Zamawiający przekaże treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim wykonawcom, którym doręczono zaproszenie do złożenia oferty, bez ujawniania źródła zapytania, oraz zamieści je na stronie internetowej, na której udostępnił zaproszenie do złożenia oferty (jeżeli dotyczy).
- 6.6. Wszelkie ewentualne wyjaśnienia ustne oraz rozmowy telefoniczne nie są dla wykonawców wiążące.
- 6.7. Zamawiający nie dopuszcza komunikacji drogą elektroniczną.

7. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 7.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 7.2. Oferta musi być złożona w formie pisemnej, napisana na maszynie, komputerze lub ręcznie.
- 7.3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny.

- 7.4. Do oferty powinny być załączone wszystkie dokumenty wymagane odpowiednimi postanowieniami pkt. 5 niniejszego zaproszenia.
- 7.5. Oferta, a także wszelkie składane oświadczenia muszą być podpisane przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru.
- 7.6. W przypadku podpisania oferty, oświadczeń lub innych dokumentów przez osoby inne niż wskazane w odpowiednim rejestrze, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo w oryginale wystawione dla tych osób i podpisane przez osoby wskazane w ust. 7.5. lub kserokopię pełnomocnictwa uwierzytelnioną notarialnie.
- 7.7. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania, natomiast oferty przesłane faxem lub pocztą elektroniczną nie będą rozpatrywane.

8. Miejsce oraz termin składania ofert:

- 8.1. Ofertę należy składać w dni robocze (bez sobót i niedziel), w godzinach 9:00 – 15:00, w siedzibie Zamawiającego, pod adresem: 00-092 Łomianki, ul. Rolnicza 244 - **BIURO OBSŁUGI KLIENTA**- lub przesłać pocztą na adres Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki.
- 8.2. Termin składania ofert zawierających cenę określa się do **dnia 28.07.2011r., do godz. 14:00 w siedzibie Zamawiającego w Biurze Obsługi Klienta.**

9. Opis sposobu obliczenia ceny oraz opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

KRYTERIUM OCENY OFERT – CENA - 100%.

Cenę za „**Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicy Rolniczej i w ulicy Wiślanej w Łomiankach**” należy podać jako cenę za wykonanie całości dokumentacji projektowej zgodnie z wytycznymi Zamawiającego opisanymi w pkt. 2 niniejszego zaproszenia do składania ofert.

Cena oferty będzie stanowić dla Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe.

Cena musi być wyrażona w złotych polskich netto + odpowiednia stawka VAT co stanowić będzie cenę w złotych polskich brutto, którą Zamawiający przyjmie dla porównania ofert.

Cena oferty (wynagrodzenie) musi być skalkulowana w sposób jednoznaczny, powinna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówieni, ze szczególnym uwzględnieniem warunków realizacji przedmiotu zamówienia opisanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Szczegółowe rozpoznanie tematu w zakresie przygotowania oferty leży po stronie Wykonawcy, winien on w ofercie przewidzieć i skalkulować uzyskanie wszystkich opracowań, opinii, uzgodnień, decyzji niezbędnych do przygotowania dokumentacji projektowej.

10. Wybór oferty, negocjacje.

- 10.1. Ocena ofert i wybór oferenta nastąpi na zamkniętym posiedzeniu Komisji Weryfikacyjnej.
- 10.2. Za zgodą oferenta Zamawiający dokona poprawy oczywistych omyłek w treści oferty.
- 10.3. W toku dokonywania oceny złożonych ofert, Zamawiający może żądać udzielenia przez oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
- 10.4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zaproszenia wszystkich oferentów, którzy złożyli ważne oferty (poprzez ważne oferty Zamawiający rozumie takie, które zawierają komplet dokumentów wymagany postanowieniami pkt. 5 niniejszego zaproszenia do składania ofert) i przeprowadzić z nimi bezpośrednio negocjacje co do istotnych postanowień zawartych w niniejszym zaproszeniu do składania ofert, w tym co do zaoferowanej ceny. Negocjacje nie mogą doprowadzić do podwyższenia zaoferowanej ceny bądź do zmiany oferty na mniej korzystaną dla Zamawiającego. Prowadzone negocjacje mają charakter poufny i jeżeli Zamawiający zdecyduje się na prowadzenie negocjacji z oferentami, odbędą się one jednego dnia wyznaczonego przez Zamawiającego. Niestawienie się oferenta na negocjacje w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego spowoduje odrzucenie jego oferty, chyba że do momentu wyznaczonego terminu negocjacji dostarczy on do siedziby Zamawiającego pisemne oświadczenie, iż wszystkie warunki jego oferty pozostają w mocy i nie podlegają negocjacjom.
- 10.5. O wyniku przeprowadzonego postępowania Zamawiający niezwłocznie zawiadomi pozostałych oferentów, po zakończeniu prac Komisji Weryfikacyjnej, wskazując firmę i adres siedziby oferenta wybranego do realizacji przedmiotu zamówienia oraz termin zawarcia umowy.

11. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67. ust. 1 pkt.6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt. 3 i 4, jeżeli zamawiający przewiduje udzielania takich zamówień:

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

12. Informacja o dopuszczeniu składania ofert częściowych, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

13. Informacja o podwykonawcach:

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

14. Informacja o przewidywanej liczbie Wykonawców:

Zamawiający zamieszcza zaproszenie do składania ofert na swojej stronie internetowej, skąd można pobrać całą specyfikację.

15. Adres strony internetowej Zamawiającego:

www.zwik.lomianki.pl – zakładka - PRZETARGI

16. Inne postanowienia:

- 16.1. Z Wykonawcą, oferta którego zostanie wybrana jako najkorzystniejsza Zamawiający podpisze umowę na „**Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicy Rolniczej i w ulicy Wiślanej w Łomiankach**”.
- 16.2. Umowa wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i zostaje zawarta z chwilą jej podpisania.
- 16.3. Wzór umowy stanowi załącznik nr 6 do niniejszego zaproszenia do składania ofert.

Zatwierdzam

.....
Data i Podpis Kierownika Zamawiającego



(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**FORMULARZ OFERTOWY
DLA WYKONAWCÓW SKŁADAJĄCYCH OFERTE W ZAKRESIE
„Wykonania dokumentacji projektowej dla budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej
w ulicy Rolniczej i w ulicy Wiślanej w Łomiankach”**

My niżej podpisani,
(pełna nazwa Wykonawcy, dokładny adres, nr tel)

Oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia, tj. „Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicy Rolniczej i w ulicy Wiślanej w Łomiankach” za cenę:

..... **zł netto** + **stawka VAT** = **zł brutto.**

(brutto słownie:
.....).

1. Oświadczamy, iż w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru naszej oferty.
2. Wszystkie kwoty wyrażone są wyłącznie w walucie PLN (złoty polski) z dokładnością do 1 grosza, do dwóch miejsc po przecinku.
3. Oświadczamy, iż oferujemy realizację zamówienia w terminach i zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.
4. Oświadczamy, że podana cena jest ceną ryczałtową.
5. W ramach tej ceny będziemy pełnić nadzór autorski.
6. W ramach powyższego wynagrodzenia Zamawiający nabywa w całości autorskie prawa majątkowe i prawa pochodne do dokumentacji (projektu).

7. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

.....

nr telefonu i nr faksu:.....

e-mail:

osoba do kontaktu

.....
Miejscowość i data

.....
(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych
do reprezentowania wykonawcy)

O Ś W I A D C Z E N I E N R 1



(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu na
„Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci wodociągowej i
kanalizacyjnej w ulicy Rolniczej i w ulicy Wiślanej w Łomiankach.”¹**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia:

ja, niżej podpisany, reprezentując firmę, której nazwa jest wskazana w pieczęci nagłówkowej, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

spełniamy indywidualnie lub razem z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia warunki udziału w postępowaniu określone poniżej:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - 2) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia;
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
Miejscowość i data

.....
(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych
do reprezentowania wykonawcy)

¹ Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, powyższy dokument podpisuje każdy z partnerów Konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego Konsorcjum.

OŚWIADCZENIE NR 2



(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania w postępowaniu na
**„Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci wodociągowej i
kanalizacyjnej w ulicy Rolniczej i w ulicy Wiślanej w Łomiankach.”²**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia przeprowadzanego na podstawie Rozdziału II, §4, ust.7 oraz Rozdziału VI, § 14 Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. jak również na podstawie art. 133 ust. 1 oraz art. 132 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z póź. zm.),

oświadczam/my że nie podlegam/my wykluczeniu z postępowania o udzielenie na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z póź. zm.).

.....
Miejscowość i data

.....
(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych
do reprezentowania wykonawcy)

2 Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, powyższy dokument podpisuje każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy.



(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

WYKAZ USŁUG WYKONANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**ZREALIZOWANYCH W OKRESIE OSTATNICH TRZECH LAT**

Wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu do składania ofert, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia.

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres Wykonawcy:

Lp.	Nazwa i adres Zamawiającego	Całkowita cena usługi brutto	Nazwa usługi i miejsce realizacji usługi	Termin wykonania usługi – data rozpoczęcia i data zakończenia	Rodzaj wykonywanych usług (informacja o zakresie wykonywanych usług, wyszczególnić zakres wykonywanych usług)
1.					
2.					

.....
Miejscowość i data

.....
(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy).



(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres Wykonawcy:

Lp.	Imię i Nazwisko	Planowana funkcja przy realizacji zadania	Zawód (specjalność, wykształcenie)	Staż zawodowy	Posiadane uprawnienia techniczne i zawodowe
1.					
2.					

.....
Miejscowość i data.....
(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych
do reprezentowania wykonawcy)

WZÓR UMOWY

Egz

UMOWA Nr/2010/ZWiK

Zawarta w dniu roku w Łomiankach, pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Rolniczej 244, 05-092 Łomianki, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000234281, kapitał zakładowy 67.773.300,00 zł

NIP: 1181782170, REGON: 140111745

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez:

Pana - Prezesa Zarządu

a

..... z siedzibą, przy ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem, kapitał zakładowy

NIP, Regon

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

reprezentowaną przez:

.....

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o Rozdział II, §4, ust. 7, Rozdział VI, § 14, ust. 2 Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych obowiązującego w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. oraz zgodnie z art. 133 ust. 1 oraz art. 132 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759).

Znak sprawy ZWIK/53/07/2011

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest „**Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicy Rolniczej i w ulicy Wiślanej w Łomiankach.**”
2. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej, o której mowa w ust.1.
3. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych

wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zmianami) dokumentacja projektowa, o której mowa w ust. 1, zwana dalej „dokumentacją projektową”, winna obejmować:

- a) dokumentację projektową - składającą się w szczególności z :
 - a. projektu budowlanego - w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych,
 - b. projektu wykonawczego - w zakresie o którym mowa w § 5 rozporządzenia,
 - c. przedmiaru robót - w zakresie o którym mowa w § 6 rozporządzenia,
 - d. informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - b) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, obejmującą: opracowanie zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, opis sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót, zgodnie z zakresem określonym w § 14 rozporządzenia,
 - c) kosztorys inwestorski - sporządzony na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004r., Nr 130, poz. 1389) (kosztorys inwestorski należy złożyć Zamawiającemu w załakowanej kopercie).
4. Wykonawca w ramach umówionego wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1, obejmującego całość przedmiotu umowy, zobowiązuje się pełnienia funkcji nadzoru autorskiego obejmującego co najmniej 5 pobytych na budowie lub tyle ile będzie to konieczne podczas realizacji robót budowlanych na podstawie złożonego przez Wykonawcę projektu.

§ 2

Warunki realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowej, w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w zaproszeniu do składania ofert, wymaganiami ustaw, przepisów wykonawczych i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Dokumentacja przekazywana przez Wykonawcę będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Posiadać będzie stosowne oświadczenie Wykonawcy, podpisane przez projektantów odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań.
3. W rozwiązaniach dokumentacji projektowej będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. Wyroby zaliczone do grupy jednostkowego stosowania w budownictwie będą mogły być zastosowane w dokumentacji Projektowej po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić zasady ustawy Prawo zamówień publicznych, w szczególności zasadę uczciwej konkurencji. Opisując materiały przewidziane do wykorzystania w trakcie realizacji robót będzie posługiwał się obiektywnymi cechami technicznymi, jakościowymi, a w szczególności nie będzie odwoływał się do producenta, typu, marki, znaku handlowego, patentu itp., chyba, że będzie to niezbędne (wówczas Wykonawca przykładowo poda kilka nazw i określi wymagane parametry).
5. Dokumentację projektową należy wykonać w wersji papierowej w 3 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej (CD). Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych należy wykonać w wersji papierowej w ilości 3 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej - edytowalnej

(CD), natomiast kosztorys inwestorski w wersji papierowej w ilości 3 egzemplarzy + 1 egz. wersja elektroniczna (CD).

6. Zamawiający przekaze Wykonawcy istotne do wykonania dokumentacji projektowej informacje, materiały, dane wyjściowe i dokumenty oraz dostarczy dodatkowe dane, których potrzeba wyłoni się w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej.
7. W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) udzielania Wykonawcy odpowiedzi na jego formalne wystąpienia w terminie do 7 dni liczonych od dnia otrzymania danego wystąpienia,
 - b) współdziałania w celu uzyskania przedmiotu umowy spełniającego cele określone w Umowie.

§3

Warunki odbioru dokumentacji

1. Wykonawca odpowiada za zgodność rozwiązań projektu z przepisami techniczno – budowlanymi i obowiązującymi Polskimi Normami i aktami prawnymi w tym zakresie.
2. Wykonawca opatrzy dokumentację projektową, stanowiącą przedmiot odbioru, w pisemne oświadczenie, o którym mowa w § 2 ust.2, tj. że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa w ust.2, stanowią integralną część przekazanej dokumentacji.
4. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji, będzie siedziba Zamawiającego.
5. Wykonawca jednorazowo w komplecie przekaze protokolarnie Zamawiającemu opracowania stanowiące przedmiot umowy.
6. Zamawiający – po otrzymaniu dokumentacji projektowej przystąpi do czynności odbioru przekazanej dokumentacji, który w terminie do 14 dni kalendarzowych zakończy albo podpisaniem Protokołu Odbioru Końcowego, albo zwrotem dokumentacji, z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
7. Jeżeli Zamawiający otrzyma wadliwe opracowanie, Wykonawca w terminie do 14 dni kalendarzowych zobowiązuje się do usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego na piśmie bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji projektowej.
9. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru dokumentacji projektowej jest Protokół Zdawczo – Odbiorczy Częściowy, przygotowany przez Wykonawcę i podpisany przez Strony Umowy.
10. Protokół, o którym mowa w ust. 6, stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot Umowy.
11. O zauważonych wadach w opracowaniu w każdym czasie, w okresie trwania rękojmi za wady, Zamawiający powinien zawiadomić Wykonawcę, który w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty ich zgłoszenia zobowiązuje się do ich usunięcia.

§4

Termin wykonania umowy

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
2. Wykonawca zobowiązuje się w terminie do dnia dostarczyć gotową dokumentację projektową.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nie wykonywania lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, niezależnie od postanowień §6.
5. Odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 5

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę, ustala się wynagrodzenie ryczałtowe za wszystkie elementy ujęte w §1, które wynosi **zł netto** (słownie:) + odpowiednia stawka **VAT**.
2. Podatek od towarów i usług VAT będzie naliczany zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, wynikające z oferty jest ostateczne i obejmuje wszystkie koszty jakie mogą powstać w związku z jego realizacją, w tym w szczególności podatkowe, ubezpieczeniowe itp.
4. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 Zamawiający nabywa w całości autorskie prawa majątkowe i prawa pochodne do dokumentacji (projektu).
5. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego obejmującego co najmniej 5 pobytów na budowie lub tyle ile będzie to konieczne podczas realizacji robót budowlanych na podstawie złożonego przez Wykonawcę projektu.
6. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 obejmuje ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją prac objętych umową, również tych, które nie zostały wymienione w sposób wyraźny, a które są konieczne do wykonania.
7. Wykonanie przez Wykonawcę prac, których pomimo zachowania należytej staranności przed zawarciem Umowy Wykonawca nie mógł przewidzieć, nie może być podstawą do udzielenia zamówienia dodatkowego.
8. Prace, o których mowa w ust.6, Wykonawca wykona bez dodatkowego wynagrodzenia.
9. Należność wynikającą z ust. 1, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy na podstawie podpisanego bez zastrzeżeń przez obie strony protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w §3 ust.6, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, w terminie 30 dni od jej otrzymania, na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
10. Za datę zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawił fakturę VAT bez podpisu Zamawiającego na fakturze.
12. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zbyć na rzecz osób trzecich przysługującej wierzytelności z tytułu zapłaty ceny.

§6

Kary umowne

1. W przypadku, gdy którakolwiek ze stron odstąpi od umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w §5 ust.1 umowy.
2. W przypadku nie dotrzymania terminu realizacji zamówienia będącego przedmiotem umowy lub usunięcia wad przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, za każdy dzień opóźnienia.

3. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto.
4. Zapłata kar umownych odbywać się będzie przez potrącenie naliczonej kary umownej od wartości wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy.
5. Ponadto Zamawiającemu, poza karami umownymi, przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego z tytułu szkody poniesionej w związku z nie wywiązaniem się Wykonawcy z usługi objętej przedmiotem umowy o wartości przekraczającej wysokość zastrzeżonych kar.
6. W przypadku nie dotrzymania przez Zamawiającego terminu płatności naliczane będą odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§7

Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady wykonanej na podstawie niniejszej umowy dokumentacji projektowej, wygasa wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Wykonawcy sieci wodno-kanalizacyjnej w ul. Rolniczej i ul. Wiślanej w Łomiankach wybudowanej na podstawie tej dokumentacji projektowej.
2. O wykryciu wady w okresie rękojmi, Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
3. Wykonawca, w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania pisma stwierdzającego usterkę lub w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zobowiązuje się do usunięcia usterek wskazanych przez Zamawiającego.
4. Za wadę uważa się również stwierdzenie przez organ administracji nieprawidłowości w jakimkolwiek opracowaniu Wykonawcy objętym przedmiotem niniejszej umowy.
5. Istnienie wad będzie w każdym przypadku stwierdzone protokołem podpisanym przez przedstawicieli stron, uwzględniającym sposób i termin usunięcia wady.

§8

Prawa autorskie

1. Strony zgodnie postanawiają, że z dniem podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru Końcowego, o którym mowa w §3 ust.6 niniejszej umowy, nastąpi nabycie przez Zamawiającego własności przedmiotu umowy.
2. Zamawiający, w ramach wynagrodzenia określonego w §5 niniejszej umowy, nabywa w całości autorskie prawa majątkowe i prawa pochodne do dokumentacji (projektu) na pełny okres trwania tych praw, bez ograniczeń terytorialnych w zakresie korzystania z dokumentacji lub rozporządzania nią na wszystkich znanych i istniejących w dniu zawarcia niniejszej Umowy polach eksploatacji pozostających w związku z inwestycją tj:
 - a) korzystania z dokumentacji lub jej części, w celu wykonania osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich, wszelkich prac projektowych oraz uzyskania wszelkich zezwoleń, pozwoleń i innych podobnych orzeczeń, niezbędnych do wykonania przedsięwzięcia dotyczącego budowy sieci wodno - kanalizacyjnej w ulicy Rolniczej i ulicy Wiślanej w Łomiankach, w szczególności zorganizowania jej finansowania, w tym z wykorzystaniem środków Wspólnoty Europejskiej;
 - b) rozporządzania dokumentacją lub jej częścią osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich, w celu wykonania wszelkich prac projektowych oraz uzyskania

wszelkich zezwoleń, pozwoleń i innych podobnych orzeczeń, niezbędnych do wykonania przedsięwzięcia dotyczącego budowy sieci wodno - kanalizacyjnej w ulicy Rolniczej i ulicy Wiślanej w Łomiankach,

- c) korzystania, rozporządzania, zwielokrotniania, użyczenia lub najmu oryginału lub kopii egzemplarzy dokumentacji w związku z w/w przedsięwzięciem;
 - d) utrwalania, trwałego lub czasowego zwielokrotniania dokumentacji bez zgody Wykonawcy w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, w nieograniczonej ilości egzemplarzy w związku z w/w przedsięwzięciem, w tym wprowadzenie do pamięci komputera lub innego urządzenia, umieszczenie na wszelkich nośnikach w jakiegokolwiek technice, systemie, formacie lub zapisie;
 - e) publicznego udostępniania dokumentacji w związku z w/w przedsięwzięciem w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
3. Zamawiający uzyskuje od Wykonawcy nieodwołalne zezwolenie na wykonywanie przez Zamawiającego lub osoby trzecie działające w jego imieniu, na jego zlecenie lub na jego rzecz, autorskich praw zależnych do dokumentacji w zakresie związanym z w/w przedsięwzięciem w tym przeróbek, zmian, adaptacji, tłumaczenia, przystosowywania lub jakichkolwiek innych zmian w dokumentacji oraz na wyrażanie przez Zamawiającego dalszej zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich do dokumentacji.
 4. Wykonawca oświadcza, że korzystanie przez Zamawiającego z autorskich praw do dokumentacji, w szczególności we wskazanym wyżej zakresie, nie będzie stanowiło naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich i nie będą z tego tytułu podnoszone jakiegokolwiek roszczenia wobec Zamawiającego, ani w stosunku do działających na jego rzecz i w jego imieniu osób trzecich, w tym w szczególności wykorzystanie dokumentacji w sposób wskazany w niniejszym paragrafie nie narusza prawa do nienaruszalności formy i treści dokumentacji oraz jego rzetelnego wykorzystania.
 5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje z chwilą podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń Protokołu Odbiorczego Końcowego, o którym mowa w §3 ust.6.
 6. Z chwilą, o której mowa w ust. 5, Zamawiający nabywa prawo do wykonywania bez ograniczeń terytorialnych praw zależnych, bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy na powyższe, jak również nabywa prawo do dokonywania koniecznych zmian, dostosowań i przeróbek, bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy na powyższe.
 7. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, poprawki i uzupełnienia lub dokończenie przedmiotu umowy przez osobę inną niż Wykonawca nie będzie stanowiło naruszenia praw autorskich Wykonawcy i nie może być podstawą jego roszczeń z tytułu naruszenia praw autorskich lub jakichkolwiek innych.

§9

Kontakt Zamawiającego z Wykonawcą

1. Za realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego odpowiada
2. Do kontaktu i nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy Wykonawca wyznacza

§10
Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony zgodnie ustalają, iż zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Dopuszcza się zmiany postanowień niniejszej umowy, gdy:
 - a) nastąpiła zmiana wartości usług świadczonych przez Wykonawcę w ramach przedmiotu umowy, a zmiana zawartej umowy jest korzystna dla Zamawiającego;
 - b) w zakresie zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy i zasad płatności tego wynagrodzenia w sytuacji, kiedy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, w szczególności w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy;
 - c) zaistniała okoliczność zmiany terminu wykonania umowy, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy

§11
Postanowienia końcowe

1. Spory mogące wynikać na tle stosowania niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
2. W razie braku porozumienia, spory strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne związane z przedmiotem umowy.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki do umowy:

1. Załącznik nr 1 –
2. Załącznik nr 2 –

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach:

- Egz. 1 - Główna Księgowa
- Egz. 2 – Biuro Zamówień Publicznych
- Egz. 3 - Wykonawca

/pieczęć firmowa/

PEŁNOMOCNICTWO (wzór do ewentualnego wykorzystania).

.....
/pełna nazwa wykonawcy/

z siedzibą.....
/dokładny adres: miejscowość, ulica, nr domu, telefon / fax/

zarejestrowany przez.....

pod numerem.....

posiadający Zarząd w składzie:

.....
reprezentowany przez:

1.

2.

upoważnia.....
/dane personalne osoby upoważnionej do zaciągnięcia zobowiązania ofertowego/

zamieszkałego w

legitymującego się

/nazwa i numer dokumentu dowodu osobistego, paszportu/

do występowania i zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia na: **„Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicy Rolniczej i w ulicy Wiślanej w Łomiankach.”**

.....
Miejscowość i data

.....
(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy)