



Łomianki, dnia 13 lipca 2011r.

**INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW W POSTĘPOWANIU NA
„Opracowanie Programu Funkcjonalno - Użytkowego Oczyszczalni Ścieków
zlokalizowanej przy ul. Brukowej 2A w Łomiankach,
w ramach zadania "Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach."**

Znak sprawy: ZWIK/48/06/2011

W związku z otrzymanymi pytaniami dotyczącym postępowania prowadzonego w trybie pozaustawowym na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. na „Opracowanie Programu Funkcjonalno - Użytkowego Oczyszczalni Ścieków zlokalizowanej przy ul. Brukowej 2A w Łomiankach, w ramach zadania "Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łomiankach", sygnatura sprawy: ZWIK/48/06/2011 Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. wyjaśnia:

TREŚĆ PYTAŃ I ODPOWIEDZI

PYTANIE 1:

Zamawiający w pkt 4.3.1 SIWZ zawarł następujący zapis dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia:

Wnosimy o dopisanie do zapisu dotyczącego doświadczenia i wiedzy przy opracowaniu programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) możliwości wykazania się przez Wykonawcę doświadczeniem przy sporządzaniu projektów budowlanych. Uważamy, iż Wykonawca, który wykaże się doświadczeniem w opracowywaniu projektów budowlanych posiada większą wiedzę i doświadczenie niż ten, który sporządza jedynie PFU, gdyż PFU stanowi jedynie koncepcję (wytyczne) do sporządzenia projektu budowlanego.

W takiej sytuacji prosimy o uznanie równoważności doświadczenia przy sporządzaniu programu funkcjonalno-użytkowego lub projektów budowlanych.

ODPOWIEDŹ na pytanie 1:

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w pkt 4.3.1 Zaproszenia do złożenia oferty i nie dopuszcza równoważności doświadczenia przy sporządzaniu programu funkcjonalno-użytkowego lub projektów budowlanych.

Wykonawca musi wykazać się odpowiednim doświadczeniem w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia powyższego warunku tj., w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu do składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej 2 usługi w zakresie zbliżonym do przedmiotu niniejszego zamówienia o wartości nie mniej niż 40 000 zł brutto każda. Za usługi w zakresie zbliżonym do przedmiotu niniejszego zamówienia Zamawiający uzna usługi opracowania programu funkcjonalno - użytkowego dla budowy/ rozbudowy/ modernizacji/ remontu oczyszczalni



ścieków lub sieci wodociągowych i/lub kanalizacyjnych, lub dla stacji uzdatniania wody lub innych obiektów kubaturowych związanych z gospodarką wodno - ściekową.

PYTANIE 2:

Czy Zakład posiada aktualną decyzję środowiskową na rozbudowę oczyszczalni?

ODPOWIEDŹ na pytanie 2:

Zamawiający informuje, iż jest w posiadaniu dokumentacji w postaci aktualnej decyzji środowiskowej na rozbudowę oczyszczalni (data wydania 04.05.2011r.). Poza tym lista dokumentów, które Zamawiający dostarczy Wykonawcy jest zamieszczona w pkt. 2 Zaprośzenia do złożenia oferty.

PYTANIE 3:

Czy zostały wykonane badania geologiczne, szczególnie istotne na terenie, na którym ma powstać w przyszłości suszarnia słoneczna?

ODPOWIEDŹ na pytanie 3:

Zamawiający informuje, iż badania geologiczne nie zostały wykonane.

PYTANIE 4:

Czy istnieje i może być udostępniona potencjalnym oferentom mapa do celów projektowych?

ODPOWIEDŹ na pytanie 4:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z pkt. 2 Zaprośzenia do złożenia oferty, pozostałe opracowania, uzgodnienia, mapy do celów projektowych i inne decyzje niezbędne do opracowania kompletnego PFU Wykonawca uzyska we własnym zakresie.

PYTANIE 5:

Czy teren, na którym ma powstać suszarnia słoneczna jest własnością Zakładu, jeśli jest inny właściciel prosimy podać jego dane.

ODPOWIEDŹ na pytanie 5:

Zamawiający informuje, iż teren, na którym ma powstać suszarnia słoneczna nie jest własnością Spółki. Zamawiający nie może ujawnić danych innych właścicieli działek, ze względu na ochronę danych osobowych. Poza tym Zamawiający wyjaśnia, iż własność działki, na której ma powstać suszarnia solarna, na tym etapie postępowania, nie ma i nie powinna mieć dla Wykonawcy żadnego znaczenia.

PYTANIE 6:

Jak należy rozumieć zapis „Wykonanie nowej instalacji do odwadniania osadu nadmiernego”, co wchodzi w zakres nowej instalacji do odwadniania?



ODPOWIEDŹ na pytanie 6:

Zamawiający wyjaśnia, iż wszelkie dane dotyczące zakresu nowej instalacji do odwadniania znajdują się w opracowaniu pn: „Ramowa koncepcja modernizacji i rozbudowy oczyszczalni ścieków w Łomiankach” – 2009 r., którą Zamawiający udostępnia na swojej stronie internetowej w przedmiotowym postępowaniu (pliki do pobrania).

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż przedłuża termin składania ofert do dnia 25 lipca 2011 roku do godz. 12:00.

Przedstawione w/w informacje są wiążące w prowadzonym postępowaniu przetargowym.

Prezes Zarządu



Janusz Lewicki