



Łomianki, dnia 15 czerwca 2011r.

**INFORMACJA O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ
DLA WYKONAWCÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU NA
„Budowę przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych
w „Osiedlu Kwiatowym” w Łomiankach”.**

Znak sprawy: ZWIK/38/05/2011.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. z siedzibą w Łomiankach przy ul. Rolniczej 244, jako Zamawiający, uprzejmie zawiadamia, iż w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o rozdział II, §4, ust. 7 oraz Rozdział VI, §14 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w ZWIK w Łomiankach Sp. z o.o. , tj. do udzielania zamówień sektorowych, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8. ustawy pzp (tj. dla dostaw lub usług – 387 000 euro; dla robót budowlanych – 4 845 000 euro.) oraz wszelkich innych zamówień, tzw. klasycznych, o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14 000 euro – zastosowanie mają przepisy niniejszego Regulaminu – Komisja Weryfikacyjna wyłoniła Wykonawcę.

Ponieważ w Zaproszeniu do składania ofert, w pkt. 9, Zamawiający określił opis sposobu obliczenia ceny oraz opis kryteriów, którymi będzie kierował się przy wyborze oferty tj. najniższa cena za wykonanie przedmiotu zamówienia, Komisja Weryfikacyjna dokonała wyboru Wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę za wykonanie robót będących przedmiotem zamówienia.

Do momentu terminu składania ofert, tj. do dnia 14.06.2011 roku do godz. 15:00 do Zamawiającego wpłynęły 3 oferty.

- 1) BUDAR Dariusz Małowiecki, ul. Królowej Marysieńki 96B, 02-954 Warszawa;
- 2) Zakład Instalacji Sanitarnych c.o. Jarosław Dobrzyński, Wrzosówka, ul. Wojska Polskiego 213, 05-152 Czosnów;
- 3) Zakład Remontowo - Budowlany „JANSAN” Jerzy Janusz, ul. Korotyńskiego 48/99, 02-123 Warszawa;

W toku badania i oceny ofert pod względem formalnym, Komisja Weryfikacyjna wykluczyła z postępowania Zakład Instalacji Sanitarnych c.o. Jarosław Dobrzyński, Wrzosówka, ul. Wojska Polskiego 213, 05-152 Czosnów, a jego ofertę odrzuciła ze względu na niespełnianie warunków udziału w postępowaniu.

W pkt. 4.8. zaproszenia do złożenia oferty, Zamawiający zawarł zapis, iż wyboru oferty dokona tylko spośród ofert zawierających komplet dokumentów wymagany postanowieniami pkt. 5 zaproszenia do składania ofert.

W ofercie w/w Wykonawcy brak jest następujących dokumentów:



- dokumentu, o którym mowa w **pkt. 5.4.**, tj. aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia - wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych wpis do ewidencji działalności gospodarczej - wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- dokumentów, o których mowa w **pkt. 5.6.**, tj. dokumentów wydanych przez zleceniodawców potwierdzających wykonanie robót budowlanych, o których mowa w pkt. 5.5. zaproszenia oraz że roboty te zostały prawidłowo ukończone i były wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
- w **pkt. 4.1.** na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający wymagał, aby Wykonawca dysponował min. 1 osobą zdolną do wykonania zamówienia, która będzie uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia i będzie posiadała uprawnienia budowlane (mogą być w ograniczonym zakresie) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych uprawniające do kierowania robotami budowlanymi wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub uprawnienia w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie pełnienia funkcji Kierownika Budowy) zgodnie z obowiązującym Prawem budowlanym wraz z informacją na temat jej kwalifikacji zawodowych, doświadczenia (min. 5 lat pracy na stanowisku kierownika budowy/robót) i wykształcenia. Wykonawca w wykazie osób przewidzianych do realizacji zamówienia oświadczył, iż będzie dysponował osobami na stanowisku montera. Wobec powyższego nie spełnia warunku udziału w postępowaniu.
- dokumentów, o których mowa w **pkt. 5.8.**, tj. dokumentów potwierdzających posiadane kwalifikacje dla osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi (mogą być w ograniczonym zakresie) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych uprawniające do kierowania robotami budowlanymi wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub uprawnienia w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie pełnienia funkcji Kierownika Budowy) oraz dla Wykonawców posiadających siedzibę lub miejsce zamieszkania na terenie Polski, Wykonawca musi posiadać zaświadczenie potwierdzające przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa.
- dokumentu, o którym mowa w **pkt. 5.9.**, tj. oświadczenia stanowiącego, iż osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, posiadają wymagane prawem uprawnienia. Wykonawca powykreślał z oświadczenia wymagane przez Zamawiającego uprawnienia, w konsekwencji składając dokument niezgodny w treści z zaproszeniem do złożenia oferty.
- dokumentu, o którym mowa w **pkt. 5.10.**, tj. kosztorysu ofertowego sporządzonego przez Wykonawcę na podstawie: projektów technicznych. Kosztorys ofertowy musi być sporządzony metodą uproszczoną, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13.07.2001 r. (Dz. U z 2001r. nr 80, poz.867) – aktu



archiwalnego będącego wzorem w prowadzonym postępowaniu. Kosztorys ofertowy traktowany będzie przez Zamawiającego, jako podstawa ustalenia zaangażowania robót przy płatnościach częściowych oraz w przypadku, o którym mowa w art. 145 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z póź.zm.).
- dokumentu, o którym mowa w **pkt. 5.11.**, tj. opłaconej polisy, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Suma gwarancyjna polisy nie może być mniejsza niż 50 000 zł brutto.

W związku z powyższym, wykonawca z powodu niespełnienia warunków udziału w postępowaniu podlega wykluczeniu z postępowania a jego oferta podlega odrzuceniu.

W dalszych czynnościach, Komisja Weryfikacyjna rozpatrywała już oferty firm - BUDAR Dariusz Małowiecki oraz Zakładu Remontowo - Budowlanego „JANSAN” Jerzy Janusz.

Ponieważ jedynym kryterium przy ocenie ofert była cena - 100%, wobec powyższego Komisja Weryfikacyjna przy wyborze oferty kierowała się tym kryterium, tj. najniższa cena za wykonanie przedmiotu zamówienia, przy założeniu iż wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający oszacował na kwotę **57 127,19 zł netto** co stanowi **70 266,44 zł brutto**.

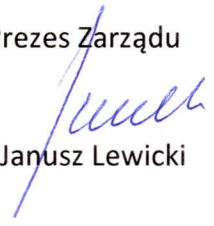
Oferta Wykonawcy firmy **Zakład Remontowo - Budowlany „JANSAN” Jerzy Janusz**, z siedzibą w Warszawie, przy ul. Korotyńskiego 48/99, 02-123 Warszawa, została uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą, odpowiadającą kryteriom określonym w zaproszeniu do składania ofert i spełniającą wszelkie warunki postawione przez Zamawiającego. W/w Wykonawca zaoferował wykonanie całości przedmiotu zamówienia za łączną kwotę **55 954,94 zł netto** co stanowi **68 824,58 zł brutto** uzyskując tym samym 100/100 pkt.

Wykonawca, firma BUDAR Dariusz Małowiecki, z siedzibą w Warszawie, przy ul. Królowej Marysienki 96B, 02-954 Warszawa, zaoferował wykonanie całości przedmiotu zamówienia za cenę **227 803,44 zł netto** co stanowi **280 198,23 zł brutto**, uzyskując tym samym 25,07/100 pkt.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa w przedmiotowym zakresie.

Termin Podpisania umowy Zamawiający wyznacza na dzień 21 czerwca 2011 roku na godz. 14:00.

Prezes Zarządu



Janusz Lewicki