

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRNICZONEGO O  
WARTOŚCI PONIŻEJ 4 845 000 EURO NA:  
„BUDOWĘ SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ W ULICACH:  
ZBOWIDOWSKA, I ARMII WOJSKA POLSKIEGO,  
POWSTAŃCÓW KAMPINOSU, POWSTAŃCÓW WARSZAWY,  
ARMII KRAJOWEJ I GWARDII LUDOWEJ W ŁOMIANKACH”.**

**Przetarg nieograniczony**

**SYGNATURA SPRAWY: ZP/PN-B/ZS/ZWIK/30/04/2011**

**Łomianki, dnia 10 maja 2011 r.**

## **Z A M A W I A J A C Y:**

**ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
W ŁOMIANKACH SP. Z O.O.  
UL. ROLNICZA 244  
05-092 ŁOMIANKI  
FAX: 22-751-70-35**

**SYGNATURA SPRAWY: ZP/PN-B/ZS/ZWIK/30/04/2011**

## **DOKUMENTACJA PRZETARGOWA**

W skład dokumentacji niniejszego przetargu udostępnionej Wykonawcom wchodzi:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
2. Załącznik nr 1 – FORMULARZ OFERTY
3. Załącznik nr 2 – Oświadczenie nr 1 z art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy
4. Załącznik nr 3 – Oświadczenie nr 2 o niepodleganiu wykluczeniu na podst. art. 24 ust.1 ustawy
5. Załącznik nr 4 – Pełnomocnictwo – Wzór
6. Załącznik nr 5 – Wzór umowy
7. Załącznik nr 6 – Wykaz Robót
8. Załącznik nr 7 – Wykaz Osób
9. Załącznik nr 8 – Oświadczenie nr 4 o posiadaniu wymaganych uprawnień przez osoby, które będą uczestniczyć przy realizacji przedmiotu zamówienia
10. Załącznik nr 9 – Przedmiar Robót Budowlanych
11. Załącznik nr 10 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
12. Załącznik nr 11 – Projekt budowlano – wykonawczy
13. Załącznik nr 12 - Projekt czasowej organizacji ruchu na czas wykonywanych robót dla ulic objętych przedmiotem zamówienia

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią wszystkich dokumentów przetargowych. Wykonawca ponosi ryzyko nieterminowego dostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz przedłożenia oferty nie w pełni odpowiadającej pod każdym względem zbiorowi dokumentów przetargowych. Każde z uchybień może skutkować odrzuceniem oferty.

### **UWAGA!**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. nr 113 poz. 759 z późniejszymi zmianami).

**1. Nazwa oraz adres Zamawiającego:**

**ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
W ŁOMIANKACH SP. Z O.O.  
UL. ROLNICZA 244  
05-092 ŁOMIANKI  
FAX: 22-751-70-35**

**2. Tryb udzielenia zamówienia:**

Postępowanie jest prowadzone w trybie „przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 4 845 000 euro” zgodnie z art. 39, 40 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami).

**3. Opis przedmiotu zamówienia:**

**OZNACZENIE POSTĘPOWANIA: ZP/PN-B/ZS/ZWIK/30/04/2011**

**Przedmiotem zamówienia jest „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Zbowidowska, I Armii Wojska Polskiego, Powstańców Kampinosu, Powstańców Warszawy, Armii Krajowej i Gwardii Ludowej w Łomiankach”.**

**Kod CPV**

- 45 20 00 00 – 9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45 11 12 00 – 0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45 11 12 40 – 0 Roboty w zakresie odwodnienia gruntu
- 45 23 13 00 – 8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
- 45 23 24 10 – 9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
- 45 23 24 23 – 3 Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków
- 45 31 00 00 – 3 Roboty instalacyjne elektryczne
- 45 23 32 20 – 7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg

**Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają:**

- Załącznik nr 9 do SIWZ - Przedmiar robót budowlanych
- Załącznik nr 11 do SIWZ - Projekt budowlano – wykonawczy sieci wodno – kanalizacyjnej z przyłączami i przykanalikami w ulicach: Zbowidowska, I Armii Wojska Polskiego, Powstańców Kampinosu, Powstańców Warszawy Armii Krajowej i Gwardii Ludowej w Łomiankach;

Roboty budowlane muszą być wykonane zgodnie z treścią Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (załącznik nr 10 do SIWZ).

**Kosztorys ofertowy musi być sporządzony metodą uproszczoną, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13.07.2001 r. (Dz. U z 2001r. nr 80, poz. 867) – aktu archiwalnego będącego wzorem w prowadzonym postępowaniu.**

**UWAGA!!! Wykonawca sam szacuje liczbę godzin i kwotę za pompowanie wody przy odwodnieniu wykopów oraz koszty robót związanych z zabezpieczeniem wykopów i ryczałtowy koszt uwzględnić w swojej ofercie.**

**Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z zakresu części robót i wykonywania robót zamiennych nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia.**

Roboty zamienne (rozwiązania zamienne), o których mowa powyżej, w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, będą możliwe, jeżeli ich realizacja:

- nie wykracza poza określony zakres przedmiotu zamówienia i nie wpłynie na zwiększenie wartości wynagrodzenia umownego, a roboty nie będą robotami dodatkowymi w rozumieniu przepisów ustawy prawo zamówień publicznych,
- powstanie w wyniku zmiany sposobu wykonania elementu robót, nie zwiększając parametrów zamówienia i nie wykraczając poza ilość materiałów określonych w dokumentacji projektowej,
- powstanie w wyniku konieczności zastosowania zamiennego równoważnego materiału spełniającego parametry i warunki określone w dokumentacji projektowej (np. z powodu wycofania z produkcji zatwierdzonego w dokumentacji projektowej materiału),
- wpłynie na ulepszenie realizowanego zamówienia i usprawnienie procesu realizacji budowy oraz zapobiegnie powstaniu dużych i nieodwracalnych w skutkach strat dla Zamawiającego.

Zastosowane materiały - powinny posiadać certyfikaty zezwalające na stosowanie w budownictwie. Zgodnie z art. 10 Ustawy Prawo budowlane Wykonawca przedstawi powyższe certyfikaty oraz dołączy do dokumentacji powykonawczej, którą sporządzi.

Warunki obmiaru, wykonania i odbioru robót – zgodnie z wymogami Ustawy Prawo budowlane, Polskimi Normami i opisem technologicznym przedstawionym w kodach pozycji przedmiaru, zgodnie z KNR-ami.

**Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych do przedstawionych poniżej (o parametrach równoważnych lub wyższych) i opisanych w przedmiarach robót. Użyte w dokumentacji projektowej i przedmiarach znaki towarowe i nazwy są przykładowe. W przypadku materiałów i urządzeń równoważnych muszą to być materiały i urządzenia dopuszczone do użytku na terenie Polski.**

### **3.1. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

**„Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Zbowidowska, I Armii Wojska Polskiego, Powstańców Kampinosu, Powstańców Warszawy, Armii Krajowej i Gwardii Ludowej w Łomiankach”.**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych polegających na:

- budowie sieci wodociągowej wraz z armaturą w ww. ulicach oraz włączenie wybudowanej instalacji do miejskiej infrastruktury wodociągowej w ul. Jedności Robotniczej przy skrzyżowaniu z ulicą Gwardii Ludowej i Powstańców Warszawy (na odcinku od ul. Warszawskiej do Powstańców Kampinosu) w Łomiankach.
- budowie sieci kanalizacji grawitacyjnej i tłocznej wraz z budową i uzbrojeniem urządzenia zbiornikowo-tłoczego oraz włączeniem wybudowanych kolektorów ściekowych do miejskiej infrastruktury kanalizacyjnej w ul. Jedności Robotniczej przy skrzyżowaniu z ul. Gwardii Ludowej i Powstańców Warszawy (na odcinku od ul. Warszawskiej do Powstańców Kampinosu) w Łomiankach.
- odbudowanie nawierzchni dróg po przeprowadzonych pracach wodociągowo-kanalizacyjnych do stanu pierwotnego w zakresie niezbędnym, zapewniającym ich przejezdność zgodnie z warunkami zawartymi w stosownych pozwoleniach na zajęcie pasa drogowego odpowiednich ulic (z wyjątkiem ulicy Powstańców Warszawy – zasypanie ubytku w płytach betonowych tłuczniem kamiennym).

### **3.2. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES INWESTYCJI:**

**3.2.1. ul. Zbowidowska (na odcinku od ul. Powstańców Warszawy do ul. Armii Poznań):**

- **budowa sieci wodociągowej** – od istniejącego odcinka wodociągu w ul. Zbowidowskiej przy skrzyżowaniu z ulicą Powstańców Warszawy do hydrantu przeciwpożarowego H38 przy skrzyżowaniu z ulicą Armii Poznań:
  - a) długość przewodu: 234 mb,
  - b) rury Dz 110 mm PE 100 SDR 11 lub PE SDR 17,6 RC TS,
  - c) uzbrojenie z żeliwa sferoidalnego np. typu HAWLE, np. typu AVK
  - d) ilość przyłączy do granicy posesji: 16 szt., rury Dz 40 mm PE 100 SDR 11,

- **budowa sieci kanalizacji grawitacyjnej** – od istniejącej studni betonowej S87 w ulicy Zbowidowskiej przy skrzyżowaniu z ulicą Powstańców Warszawy do studni betonowej S323 przy skrzyżowaniu z ulicą Armii Poznań,
  - a) długość kolektora grawitacyjnego: 235 m,
  - b) rury np. typu PP-b Pragma Dn 200 mm,
  - c) ilość przykanalików do granicy posesji: 18 szt., rury Dn 160 mm PVC lite SN8 „S”.

**3.2.2.** ul. I Armii Wojska Polskiego (na odcinku od ul. Powstańców Warszawy do ul. Armii Poznań):

- **budowa sieci wodociągowej** – od istniejącego odcinka wodociągu w ul. I Armii Wojska Polskiego przy skrzyżowaniu z ulicą Powstańców Warszawy do hydrantu przeciwpożarowego H33 przy skrzyżowaniu z ulicą Armii Poznań:
  - a) długość przewodu: 232 mb,
  - b) rury Dz 110 mm PE 100 SDR 11 lub PE SDR 17,6 RC TS,
  - c) uzbrojenie z żeliwa sferoidalnego np. typu HAWLE, np. typu AVK
  - d) ilość przyłączy do granicy posesji: 13 szt., rury Dz 40 mm PE 100 SDR 11,
- **budowa sieci kanalizacji grawitacyjnej** – od istniejącej pompowni ścieków UZT U803 w ulicy I Armii Wojska Polskiego przy skrzyżowaniu z ulicą Powstańców Warszawy do studni betonowej S301 przy skrzyżowaniu z ulicą Armii Poznań,
  - a) długość kolektora grawitacyjnego: 233 m,
  - b) rury np. typu PP-b Pragma Dn 200 mm,
  - c) ilość przykanalików do granicy posesji: 16 szt., rury Dn 160 mm PVC lite SN8 „S”.

**3.2.3.** ul. Powstańców Kampinosu (na odcinku od ul. Powstańców Warszawy do ul. Armii Poznań):

- **budowa sieci wodociągowej** – od istniejącego odcinka wodociągu w ul. Powstańców Kampinosu przy skrzyżowaniu z ulicą Powstańców Warszawy do hydrantu przeciwpożarowego H28 przy skrzyżowaniu z ulicą Armii Poznań:
  - a) długość przewodu: 243 mb,
  - b) rury Dz 110 mm PE 100 SDR 11 lub PE SDR 17,6 RC TS,
  - c) uzbrojenie z żeliwa sferoidalnego np. typu HAWLE, np. typu AVK
  - d) ilość przyłączy do granicy posesji: 18 szt., rury Dz 40 mm PE 100 SDR 11,
- **budowa sieci kanalizacji grawitacyjnej** – od istniejącej studni betonowej S262 w ulicy Powstańców Kampinosu przy skrzyżowaniu z ulicą Powstańców Warszawy do studni betonowej S278 przy skrzyżowaniu z ulicą Armii Poznań,
  - a) długość kolektora grawitacyjnego: 245 m,
  - b) rury np. typu PP-b Pragma Dn 200 mm,
  - c) ilość przykanalików do granicy posesji: 20 szt., rury Dn 160 mm PVC lite SN8 „S”.

**3.2.4.** ul. Powstańców Warszawy (na odcinku od ul. Powstańców Kampinosu do ul. Gwardii Ludowej):

- **budowa sieci wodociągowej** – od istniejącego odcinka wodociągu w ul. Powstańców Kampinosu do skrzyżowania z ul. Gwardii Ludowej:
  - a) długość przewodu: 184 mb,
  - b) rury Dz 110 mm PE 100 SDR 11 lub PE SDR 17,6 RC TS,
  - c) uzbrojenie z żeliwa sferoidalnego np. typu HAWLE, np. typu AVK
  - d) ilość przyłączy do granicy posesji: 7 szt., rury Dz 40 mm PE 100 SDR 11,
  
- **budowa sieci kanalizacji grawitacyjnej** – od studni betonowej S267 w ul. Powstańców Warszawy do studni betonowej S109:
  - a) długość kolektora grawitacyjnego: 135 m,
  - b) rury np. typu PP-b Pragma Dn 200 mm,
  - c) ilość przykanalików do granicy posesji: 7 szt., rury Dn 160 mm PVC lite SN8 „S”.

**3.2.5.** ul. Gwardii Ludowej (na odcinku od ul. Jedności Robotniczej do ul. Powstańców Warszawy):

- **budowa sieci wodociągowej** – od istniejącego odcinka wodociągu w ul. Jedności Robotniczej do skrzyżowania z ulicą Powstańców Warszawy:
  - a) długość przewodu: 115 mb,
  - b) rury Dz 110 mm PE 100 SDR 11 lub PE SDR 17,6 RC TS,
  - c) uzbrojenie z żeliwa sferoidalnego np. typu HAWLE, np. typu AVK
  - d) ilość przyłączy do granicy posesji: 7 szt., rury Dz 40 mm PE 100 SDR 11,
  
- **budowa sieci kanalizacji grawitacyjnej** – od istniejącej studni betonowej S117 w ul. Jedności Robotniczej do studni betonowej S109 w ul. Gwardii Ludowej przy skrzyżowaniu z ulicą Powstańców Warszawy:
  - a) długość kolektora grawitacyjnego: 119 mb,
  - b) rury np. typu PP-b Pragma Dn 200 mm,
  - c) ilość przykanalików do granicy posesji: 8 szt., rury Dn 160 mm PVC lite SN8 „S”.

**3.2.6.** ul. Armii Krajowej (na odcinku od ul. Powstańców Warszawy do U804):

- **włączenie istniejącego odcinka sieci wodociągowej** do budowanego odcinka przy skrzyżowaniu z ul. Powstańców Warszawy,
  
- **budowa sieci kanalizacji grawitacyjnej** – od istniejącego odcinka sieci kanalizacyjnej, łącznie ze studzienką kanalizacyjną S105 w ul. Armii Krajowej do urządzenia zbiornikowo-tłocznego U804 w tej ulicy przy skrzyżowaniu z ulicą Powstańców Warszawy:
  - a) długość kolektora grawitacyjnego: 8 mb,
  - b) rury np. typu PP-b Pragma Dn 200 mm,

- **budowa sieci wodociągowej** – od istniejącego odcinka wodociągu w ul. Jedności Robotniczej do skrzyżowania z ulicą Powstańców Warszawy:
  - a) długość przewodu: 10 mb,
  - b) rury Dz 110 mm PE 100 SDR 11 lub PE SDR 17,6 RC TS,
  
- **budowa Urządzenia Zbiornikowo – Tłocznego U804** w ul. Armii Krajowej przy skrzyżowaniu z ul. Powstańców Warszawy i włączenie do istniejącego systemu grawitacyjno-tłocznego:
  - a) średnica pompowni: 1500 mm,
  - b) uzbrojenie: 2 pompy zatapialne żeliwne np. firmy FLYGT typu N 3085 MT–80 o wydajności 6,1 l/s.

**3.2.7. ul. Reja (skrzyżowanie z ul. Powstańców Warszawy):**

- włączenie istniejącego odcinka sieci wodociągowej i kanalizacyjnej do budowanych odcinków sieci,

### **3.3. WARUNKI SZCZEGÓLNE:**

#### **3.3.1. SIEĆ WODOCIĄGOWA:**

Zaprojektowaną sieć wodociągową należy wykonać z rur Dz 110×10 mm PE 100 PN 16 SDR 11 lub 17,6 RC TS. Odcinki sieci w ulicach: Zbowidowska, I Armii Wojska Polskiego, Powstańców Kampinosu, należy włączyć do istniejących odcinków wodociągu w tych ulicach zakończonych przy skrzyżowaniu z ulicą Powstańców Warszawy. Zaprojektowany przewód wodociągowy w ul. Powstańców Warszawy należy włączyć do wybudowanego przewodu wodociągowego z rur PE 110 mm w tej ulicy przy skrzyżowaniu z ul. Powstańców Kampinosu. Odcinek sieci wodociągowej w ulicy Gwardii Ludowej należy włączyć do istniejącego odcinka sieci w ul. Jedności Robotniczej poprzez złączki kołnierzowe i połączyć z odcinkiem sieci w ul. Powstańców Warszawy po jego wybudowaniu. Projektowany przewód w ul. Powstańców Warszawy należy włączyć do pozostałych odcinków sieci poprzez trójniki równoprzelotowe Dz 110 mm.

Zaprojektowane przewody leżą na głębokości od 1,65 do 2,65 m i ułożone są z maksymalnym spadkiem 5%. Odpowietrzenie i odwodnienie rurociągu będzie możliwe poprzez zamontowanie na sieci hydrantów, które zostały rozmieszczone zgodnie z normą PN-B-02863 „Przeciwpowozarowe zaopatrzenie wodne”. Dobrano hydranty podziemne z dodatkowym zamknięciem Dn 80 PN 16 o wydajności 10 l/s. Po każdorazowym zamknięciu hydrantu powinno nastąpić samoczynne opróżnienie kolumny z wody, co zapewni jego odporność na przemarzanie. Skrzynki hydrantowe typu ciężkiego należy podbetonować i obsadzić na rurze Ø 160 PVC.

W skład uzbrojenia przewodów wchodzi zasuw odcinające oraz trójniki. Dobrano zasuw kołnierzowe DN 100 PN 16 o trzpieniach teleskopowych oraz zasuw z obustronnym złączem do rur PE DN 40 PN16. Skrzynki zasuw typu ciężkiego należy



podbetonować. Włączenia odcinków sieci o średnicy Dz 40 mm do odcinków Dz 110 mm wykonać za pomocą trójników siodłowych samonawiercających PE 100 PN 16 Dz 110/40 mm lub 110/50 mm oraz redukcje 50/40mm.

### **3.3.2. PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE:**

W projekcie przewidziano przyłącza wodociągowe o średnicy Dz 40 mm z rur PE 100 SDR 11 na ciśnienie nominalne 16 bar. Spadek na przyłączach wynosi 0,3%. Przyłącza powinny być doprowadzone do wszystkich posesji i zakończone zaślepką. Dodatkowo na każdym przyłączy przewidziano zasuwy z obustronnym złączem do rur PE DN 32 PN 16 z pierścieniem zaciskowym.

### **3.3.3. SIEĆ KANALIZACYJNA:**

Ścieki z ulic: Zbowidowska, I Armii Wojska Polskiego, Powstańców Kampinosu będą spływać grawitacyjnie kolektorem Dn 200 mm do pompowni U803 zlokalizowanej przy skrzyżowaniu ulic 1 Armii W.P. z Powstańców Warszawy. Z pompowni U803 ścieki będą tłoczone istniejącym przewodem Dz 110 mm do istniejącej studni rozprężnej SR1. Ścieki z ulic Reja, Armii Krajowej, Gwardii Ludowej, Powstańców Warszawy (na odcinku od ul. Reja do ul. Gwardii Ludowej) będą odprowadzane grawitacyjnie przewodami Dn 200 mm do pompowni U804 położonej przy skrzyżowaniu ulic Armii Krajowej i Powstańców Warszawy, skąd będą tłoczone przewodem Dz 110 mm do studni rozprężnej SR3.

### **3.3.4. KANAŁY ŚCIEKOWE:**

Sieć kanalizacji sanitarnej zaprojektowano w systemie grawitacyjnym z rur PP-b Pragma o średnicy Dn 200 mm łączonych na kielichy z uszczelkami oraz tłocznym z rur PE SDR 17,6 RC TS lub SDR 11 o średnicy 110 mm.

Spadki kanałów grawitacyjnych w zależności od ukształtowania terenu wynoszą od 0,5 do 1,5 %, a zagłębienia od 1,92 do 3,66 m. Przewód tłoczny leży na głębokości 1,5 m, a jego spadek wynosi 0,4 %.

W skład uzbrojenia przewodów tłocznych wchodzi armatura napowietrzająca - odpowietrzająca oraz zasuwy odcinające. Zaprojektowano również zasuwę nożową do ścieków miękkouszczelniającą, odcinającą z całkowicie wolnym przelotem z żeliwa sferoidalnego Dn 200 PN 16 do bezpośredniej zabudowy w studni.

### **3.3.5. STUDZIENKI KANALIZACYJNE:**

W projekcie przewidziano zastosowanie 17 studni kanalizacyjnych Ø 1200 mm z kręgów betonowych oraz 47 studzienek Ø 425 mm z tworzyw sztucznych dopasowanych do rur kanalizacyjnych. Włazy kanalizacyjne typu ciężkiego na zatrask (40T) ryglowane na studniach Ø 1200 mm. Włazy należy montować tak, aby znajdowały się w środku pasa jezdni. Studzienki Ø 425 mm należy zwieńczyć włazem typu ciężkiego na zatrask (40T) wraz z pierścieniem odciążającym.

### **3.3.6. PRZYKANLIKI:**

Włączenia do posesji zaprojektowano do studzienek kanalizacyjnych. Przykanaliki doprowadzone zostaną do granicy posesji i zakończone zaślepką. Projektowane przykanaliki należy wykonać z rur o średnicy Dn 160 mm PVC lite SN8 „S”. Ustalono spadek przykanalików – 2 %.

### **3.3.7. POMPOWNIĄ ŚCIEKÓW (URZĄDZENIE ZBIORNIKOWO-TŁOCZNE)**

Urządzenie Zbiornikowo – Tłoczne U804 to pompownia prefabrykowana, przejazdowa z dnem typu TOP. Wykonane zostanie z pomimerobetonu. Orurowanie powinno być ze stali nierdzewnej 80/80. Ponadto pompownia powinna być wyposażona w wentylację grawitacyjną PCV. Szafa sterownicza powinna być przystosowana do monitoringu.

### **3.3.8. WYMAGANIA TECHNICZNE:**

Wymagania techniczne dotyczące prac związanych z budową sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z niezbędną infrastrukturą są zgodne z:

- 3.3.8.1.** PN-68/B-06050 Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonywania i odbioru;
- 3.3.8.2.** BN-83/8836-02 Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze;
- 3.3.8.3.** BN-77/893 1 1-12 Oznaczanie wskaźnika zagęszczenia gruntu;
- 3.3.8.4.** PN-75/B-04481 Grunty budowlane. Badania próbek gruntu.
- 3.3.8.5.** PN-63B-06251 Roboty betonowe i żelbetowe; Wymagania techniczne.
- 3.3.8.6.** PN-92/B-10735 Kanalizacja. Przewody kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.
- 3.3.8.7.** PN-02/B-10729 Kanalizacja. Studzienki kanalizacyjne.
- 3.3.8.8.** PN-75/B-04481 Grunty budowlane. Badania laboratoryjne.
- 3.3.8.9.** PN-65/B-06250 Beton zwykły.
- 3.3.8.10.** PN-B-10725 Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania przy odbiorze.
- 3.3.8.11.** PN-EN 12050-1:2002 pompownie ścieków, wymagania normy.
- 3.3.8.12.** PN-EN 12050-4:2002 armatury przepompowni (zawory zwrotne) wymagania normy.
- 3.3.8.13.** BN-77/8931-12 Oznaczanie wskaźnika zagęszczenia gruntu.
- 3.3.8.14.** EN 13244:1998 System orurowania z tworzyw sztucznych do pod- i nadziemnych ciśnieniowych systemów do wody ogólnego zastosowania, do odwadniania i odprowadzania ścieków. Polietylen (PE).

**Wykonawca zobowiązany będzie** wyznaczyć osobę nadzorującą swoich pracowników do stałego kontaktu z Zamawiającym i zapewni łączność telefoniczną z tą osobą na własny koszt. Do obowiązków ww. osoby należy będzie m.in.:

- czuwanie nad prawidłową realizacją przedmiotu umowy;
- codzienny nadzór nad pracą personelu wykonującego przedmiot zamówienia.

**Wypłata wynagrodzenia za przedmiot zamówienia odbywać się będzie etapami, nie częściej, niż raz w miesiącu.**

**Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za roboty etapowe zatwierdzone wcześniej przez Zamawiającego, po zakończeniu wszystkich robót w danym etapie, po komisyjnym ich odbiorze oraz na podstawie sprawdzonego kosztorysu powykonawczego-zamiennego, etapowego, wykonanego metodą uproszczoną.**

**Przedstawiona w ofercie cena za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie ceną, która nie może ulec zwiększeniu w rozliczeniu na podstawie kosztorysu powykonawczego – zamiennego.**

#### **4. Termin wykonania zamówienia:**

- 4.1. Roboty objęte przedmiotem zamówienia odbywać się będą etapami.
- 4.2. Termin wykonania całości przedmiotu zamówienia określa się do **dnia 15 listopada 2011 roku**, tj. wykonanie robót budowlanych polegających na budowie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Zbowidowskiej, I Armii Wojska Polskiego, Powstańców Kampinosu, Powstańców Warszawy, Armii Krajowej i Gwardii Ludowej w Łomiankach oraz wykonanie robót budowlanych polegających na odbudowanie nawierzchni dróg po przeprowadzonych pracach wodociągowo-kanalizacyjnych do stanu pierwotnego w zakresie niezbędnym, zapewniającym ich przejezdność zgodnie z warunkami zawartymi w stosownych pozwoleniach na zajęcie pasa drogowego odpowiednich ulic (z wyjątkiem ulicy Powstańców Warszawy – zasypanie ubytku w płytach betonowych tłuczniem kamiennym).

#### **5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

- 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:
  - 5.1.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w tym:
    - Zamawiający uzna spełnienie ww. warunku, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunku udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z póź. zm.) – zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SIWZ oraz dokumenty, o których mowa w ppkt. 6.2.2. SIWZ;

5.1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia, w tym:

wykażą się odpowiednim doświadczeniem w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia powyższego warunku tj., w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli co najmniej dwie roboty budowlane o wartości robót co najmniej 1 000 000,00 zł brutto każda, polegające na budowie lub przebudowie sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej. Roboty te muszą być wykonane w ramach jednej umowy, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów wydanych przez Zleceniodawców, potwierdzających, iż roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz prawidłowo ukończone.

- Zamawiający uzna spełnienie ww. warunku, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunku udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z póź. zm.) – zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SIWZ oraz dokumenty, o których mowa w ppkt. 6.1.2. i w ppkt. 6.1.3. SIWZ.

5.1.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym:

Wykonawca, musi dysponować osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. osoba wskazana przez Wykonawcę do pełnienia funkcji Kierownika Budowy musi posiadać co najmniej 5 lat doświadczenia (licząc do dnia składania ofert) na stanowisku kierownika budowy z zakresu budowy sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej oraz musi posiadać **uprawnienia budowlane bez ograniczeń** w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych uprawniające do kierowania robotami budowlanymi wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub uprawnienia w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie pełnienia funkcji Kierownika Budowy) jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz musi posiadać zaświadczenie potwierdzające przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa.

- Zamawiający uzna spełnienie ww. warunku, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunku udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z póź. zm.) – zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SIWZ oraz dokumenty, o których mowa w ppkt. 6.1.4. i w ppkt. 6.1.6. SIWZ.

5.1.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej, w tym:

Wykonawca musi wykazać posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej Wykonawcy, w kwocie nie mniejszej niż 1 000 000,00zł (słownie: jeden milion złotych).

Wykonawca musi posiadać opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Suma gwarancyjna polisy nie może być mniejsza niż 1 000 000,00 zł brutto ( słownie: jeden milion złotych).

- Zamawiający uzna spełnienie ww. warunku, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunku udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z póź. zm.) – zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SIWZ oraz dokumenty, o których mowa w ppkt. 6.1.7. i w ppkt. 6.1.8. SIWZ.

- 5.2. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia, nie później niż na dzień składania ofert, nie może podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenia zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z póź. zm.).

- Zamawiający uzna spełnienie ww. warunku, jeżeli Wykonawca, nie później niż na dzień składania ofert, złoży oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z póź. zm.) – zgodnie z Załącznikiem nr 3 do SIWZ oraz dokumenty, o których mowa w pkt. 6.2. SIWZ;

- 5.3. Jeżeli Wykonawca samodzielnie ubiega się o udzielenie zamówienia to musi wykazać, iż warunki określone w pkt. 5.2. SIWZ spełnia samodzielnie, natomiast warunki określone w pkt. 5.1. SIWZ spełnia samodzielnie lub spełnia je polegając na zasobach innych podmiotów.

- 5.4. Jeżeli Wykonawca nie może wykazać, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 5.1. SIWZ, Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia powyższe warunki, gdy wykaże, że polega on na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawić w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Jeżeli Wykonawca nie wykaże, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności, nie przedstawi w tym celu pisemnego zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, Zamawiający wykluczy wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust.2 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z póź. zm.).

- 5.5. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz.

759 z póź. zm.), polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy, w odniesieniu do tych podmiotów, przedstawienia dokumentów, o których mowa w pkt. 6.2. SIWZ w związku z pkt. 6.3. SIWZ.

- 5.6. Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych do oferty dokumentów i oświadczeń wymaganych w pkt. 6.1. i 6.2. SIWZ (ewentualnie 6.3. SIWZ), dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w pkt. 6.5. SIWZ, dla Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w pkt. 6.6. SIWZ - przy użyciu formuły SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA, tj. zgodnie z zasadą czy dokumenty zostały załączone do oferty i czy spełniają wymagania określone w SIWZ. Z treści załączonych oświadczeń i dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w wymagania Wykonawca spełnił.
- 5.7. Wykonawca, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust.1, i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759).
- 5.8. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.
- 5.9. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
- 5.10. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli nastąpi przynajmniej jedna z przesłanek uregulowanych w art. 89 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z póź. zm.).
- 5.11. Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców o wyborze najkorzystniejszej oferty, o wykluczeniu wykonawców i o odrzuceniu ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne oraz o terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy, po upływie którego może być zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego.
- 5.12. W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia, ocena wymagań określonych w pkt. 5.2. SIWZ będzie dokonana odrębnie w stosunku do Wykonawców ( w/w warunek każdy z Wykonawców musi spełnić samodzielnie ), natomiast ocena wymagań określonych w pkt. 5.1. SIWZ, będzie dokonana łącznie w stosunku do Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.

**6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 ustawy:**

**6.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy należy załączyć:**

6.1.1. Podpisane przez Wykonawcę **Oświadczenie nr 1** o spełnianiu warunków z art. 22 ust.1 pkt. 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych- **wzór załącznik nr 2 do SIWZ;**

6.1.2. Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, potwierdzających, że Wykonawcy wykonali zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli co najmniej dwie roboty budowlane o wartości robót co najmniej 1 000 000,00 zł brutto każda, polegające na budowie lub przebudowie sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej. Roboty te muszą być wykonane w ramach jednej umowy, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania. – **wzór załącznik nr 6 do SIWZ;**

Wykonawca może w wykazie przedstawić roboty budowlane wykonane przez podmioty, na których wiedzy i doświadczeniu polega, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, pod warunkiem udowodnienia Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia objętego niniejszym postępowaniem. Jeżeli Wykonawca potwierdzając spełnianie tego warunku polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, winien przedstawić również dowody potwierdzające, że Wykonawca będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia objętego niniejszym postępowaniem, np. pisemne zobowiązanie Wykonawcy robót budowlanych do udostępnienia swojej wiedzy i doświadczenia zdobytego podczas realizacji inwestycji wskazanych w wykazie, do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia.

6.1.3. Do wykazu wykonanych robót należy dołączyć dokumenty wydane przez Zleceniodawców, potwierdzające, iż roboty o których mowa powyżej (ujęte w wykazie ) zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz prawidłowo ukończone .

6.1.4. Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia oraz kadry kierowniczej Wykonawcy wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności – **wzór załącznik nr 7 do SIWZ.**

W wykazie musi być:

co najmniej 1 osoba wskazana przez Wykonawcę do pełnienia funkcji Kierownika Budowy, która posiada co najmniej 5 lat doświadczenia (licząc do dnia składania ofert) na stanowisku kierownika budowy z zakresu budowy sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej oraz musi posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych uprawniające do kierowania robotami budowlanymi wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub uprawnienia w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie pełnienia funkcji Kierownika Budowy) jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz dla Wykonawców posiadających siedzibę lub miejsce zamieszkania na terenie Polski, Wykonawca musi posiadać zaświadczenie potwierdzające przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa.

Wykonawca może w „Wykazie osób” przedstawić osoby zdolne do wykonania zamówienia, którymi dysponują inne podmioty, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, pod warunkiem udowodnienia Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia objętego niniejszym postępowaniem. W przypadku, gdy Wykonawca potwierdzając spełnianie tego warunku polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia, którymi dysponują inne podmioty, winien przedstawić również dowody potwierdzające, że Wykonawca będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia objętego niniejszym postępowaniem, np. pisemne zobowiązania podmiotów dysponujących osobami wskazanymi w „Wykazie osób”, do oddania tych osób Wykonawcy do dyspozycji na okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia.

- 6.1.5. Do wykazu osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia należy dołączyć dokumenty, potwierdzające posiadane uprawnienia oraz zaświadczenia potwierdzające przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa – dotyczy Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, a Wykonawca posiada siedzibę lub miejsce zamieszkania na terenie Polski – należy przedłożyć przed podpisaniem umowy zgodnie z pkt. 14.7. SIWZ.
- 6.1.6. **Oświadczenie nr 3**, potwierdzające, iż osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. – **wzór załącznik nr 8 do SIWZ**.
- 6.1.7. Informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w kwocie nie mniejszej niż



1 000 000,00zł (słownie: jeden milion złotych), wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b Ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- 6.1.8. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Suma gwarancyjna polisy nie może być mniejsza niż 1 000 000,00 zł brutto.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na sytuację ekonomiczną i finansową innych podmiotów, przedkłada opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności ekonomicznej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b Ustawy. Suma gwarancyjna polisy podmiotu, na który powołuje się Wykonawca przy wykazaniu spełnienia powyższego warunku nie może być mniejsza niż 1 000 000,00 zł brutto.

## **6.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 ustawy należy załączyć:**

- 6.2.1. Podpisane przez Wykonawcę **Oświadczenie nr 2** o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych- **wzór załącznik nr 3 do SIWZ**;
- 6.2.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy- **wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy (w przypadku osób fizycznych, wystarczające będzie podpisanie oświadczenia, o którym mowa w pkt. 6.2.1. SIWZ);

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla Wykonawcy, określonym w pkt 6.2. SIWZ.

- 6.2.3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty

zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. **Zaświadczenie musi być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;**

6.2.4. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. **Zaświadczenie musi być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;**

6.2.5. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy Prawo zamówień publicznych - **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;**

6.2.6. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 9 ustawy Prawo zamówień publicznych – **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**

**6.3. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w pkt. 5.1. SIWZ polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, należy załączyć:**

6.3.1. pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

6.3.2. w odniesieniu do tych podmiotów, dokumenty, o których mowa pkt. 6.2. SIWZ.

**6.4. Ponadto w ofercie należy przedstawić również nw. dokumenty i oświadczenia:**

6.4.1. Wypełniony **formularz oferty** o treści zgodnej z określoną we wzorze - dokładny adres wykonawcy, (wypełnione wszystkie pozycje poszczególnych rubryk). Zgodnie z art. 36 ust. 4 Ustawy Zamawiający żąda, żeby Wykonawca wskazał w formularzu oferty części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom - **załącznik nr 1 do SIWZ;**

6.4.2. Kosztorys ofertowy sporządzony przez Wykonawcę na podstawie: projektu budowlano-wykonawczego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót i wzoru umowy. Kosztorys ofertowy musi być sporządzony metodą uproszczoną, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i

Budownictwa z dnia 13.07.2001 r. (Dz. U z 2001r. nr 80, poz.867) – aktu archiwalnego będącego wzorem w prowadzonym postępowaniu.

Kosztorys ofertowy traktowany będzie przez Zamawiającego, jako podstawa ustalenia zaangażowania robót przy płatnościach częściowych oraz w przypadku, o którym mowa w art. 145 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759) z póź. zm.). Kosztorys stanowi materiał pomocniczy i nie podlega ocenie.

**UWAGA!!! Wykonawca sam szacuje liczbę godzin i kwotę za pompowanie wody przy odwodnieniu wykopów oraz koszty robót związanych z zabezpieczeniem wykopów i ryczałtowy koszt uwzględnić w swojej ofercie.**

6.4.3. W przypadku podpisania oferty, oświadczeń lub innych dokumentów przez osoby inne niż wskazane w odpowiednim rejestrze, do oferty należy dołączyć **Pełnomocnictwo** do występowania w imieniu wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań – **wzór- załącznik nr 4 do SIWZ** – wzór do ewentualnego wykorzystania;

6.4.4. Dowód wpłacenia obowiązkowego wadium.

**Pełnomocnictwo** do występowania w imieniu wykonawcy, o którym mowa w ppkt. 6.4.3. SIWZ, musi być załączone w oryginale albo załączone jako kopia pełnomocnictwa uwierzytelniona notarialnie.

Dokumenty, o których mowa w ppkt. 6.1.3., ppkt. 6.1.5., ppkt. 6.1.8., ppkt. 6.2.2., ppkt. 6.2.3., ppkt. 6.2.4., ppkt. 6.2.5., ppkt. 6.2.6. SIWZ muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem (każda strona) – przez Wykonawcę.

Jednakże oświadczenia, o których mowa w ppkt. 6.1.1., pkt. 6.1.2., ppkt. 6.1.4., ppkt. 6.1.6., ppkt. 6.1.7., ppkt. 6.1.7., ppkt. 6.2.1., ppkt. 6.3.1., ppkt. 6.4.1., ppkt.6.4.2., ppkt.6.4.4. SIWZ winny być przedstawione w formie oryginału.

W przypadku, gdy przedstawiona kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie wzbudzać wątpliwości, co do jej prawdziwości, Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu.

Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

## **6.5. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia:**

6.5.1. W przypadku oferty składanej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia dokumenty wymienione w pkt. 6.2. SIWZ składa każdy z Wykonawców oddzielnie. Pozostałe dokumenty mogą być przedstawione przez jednego Wykonawcę lub wspólnie przez wszystkich członków konsorcjum;

- 6.5.2. W przypadku oferty składanej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia do oferty musi być załączony dokument ustanawiający pełnomocnika Wykonawców występujących wspólnie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- 6.5.3. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia:
- oświadczenie nr 1 o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy (według wzoru określonego w załączniku nr 2 do SIWZ) podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum;
  - oświadczenie nr 2 o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy (według wzoru określonego w załączniku nr 3 do SIWZ) podpisuje odrębnie każdy członek konsorcjum w imieniu swojej firmy;
- 6.5.4. W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia, ocena wymagań określonych w pkt. 5.1. SIWZ, będzie dokonana łącznie w stosunku do Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, natomiast ocena wymagań określonych w pkt. 5.2. SIWZ, będzie dokonana odrębnie w stosunku do Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.

## **6.6. Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:**

- 6.6.1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający do Wykonawcy oraz formy, w jakich te dokumenty mogą być składane ( Dz. U. z 2009, Nr 226, poz. 1817).
- 6.6.2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ppkt. 6.2.2., w ppkt. 6.2.3., w ppkt. 6.2.4. i w ppkt. 6.2.6. SIWZ, składa odpowiedni dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
  - b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
  - c) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości decyzji właściwego organu.
- 6.6.3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów wymienionych w ppkt. 6.2.5. SIWZ składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju

pochodzenia lub zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt. 4-8 ustawy Pzp.

- 6.6.4. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej w ppkt. 6.6.2. i w ppkt. 6.6.3. SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 6.6.5. Dokumenty i oświadczenia wymienione w ppkt. 6.6.2., w ppkt. 6.6.3. i w ppkt. 6.6.4. SIWZ winny być wystawione w terminach analogicznych do odpowiadających im dokumentów wymienionych w pkt. 6.2. SIWZ.
- 6.6.6. W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio dla miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

## **7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:**

- 7.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 7.2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 7.1. lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ, o którym mowa w pkt. 7.1. SIWZ.
- 7.3. Zamawiający przekaże treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, oraz zamieści je na stronie internetowej, na której udostępnił SIWZ.
- 7.4. W przypadku, gdy Zamawiający lub Wykonawca będą przekazywali oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.

- 7.5. W przypadku braku otrzymania potwierdzenia wiadomości przez wykonawcę, Zamawiający domniemywa, iż pismo przez niego wysłane na numer podany przez wykonawcę, zostało doręczone wykonawcy w sposób umożliwiający mu zapoznanie się z treścią pisma.
- 7.6. Zamawiający nie dopuszcza komunikacji drogą elektroniczną.
- 7.7. Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:

**ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W ŁOMIANKACH SP. Z O.O.**  
**UL. ROLNICZA 244, 05-092 ŁOMIANKI**  
**FAX: 22-751-70-35**

**SYGNATURA SPRAWY: ZP/PN-B/ZS/ZWIK/30/04/2011**

- 7.8. Nie przewiduje się organizacji spotkania Wykonawców w celu udzielenia odpowiedzi na ewentualne pytania.
- 7.9. W sprawie procedury przetargowej należy kontaktować się z Panią Małgorzatą Pluta, tel: 22-751-35-04 wew.4, w dni: PN 10:00 – 16:00, WT-PT 9:00 – 15:00, z wyjątkiem dni świątecznych.
- 7.10. W sprawach związanych z przedmiotem zamówienia należy kontaktować się z Panem Stanisławem Rudnik , tel: 502-413-629, w dni: PN 10:00 – 16:00, WT-PT 9:00 – 15:00, z wyjątkiem dni świątecznych.
- 7.11. Osoby wymienione w pkt. 7.9. i w pkt. 7.10. SIWZ nie mają upoważnienia do udzielania wykonawcom informacji w zakresie wyjaśniania treści SIWZ. Ze względu na obowiązkową pisemność postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, wszystkie ewentualne wyjaśnienia ustne nie są dla wykonawców wiążące.
- 7.12. Wykonawca może pobrać SIWZ ( bez projektu budowlano – wykonawczego) drogą elektroniczną ze strony internetowej Zamawiającego: **www.zwik.lomianki.pl** - zakładka *Przetargi*.  
SIWZ w wersji papierowej (z projektem budowlano - wykonawczym) można uzyskać w siedzibie Zamawiającego, w ciągu 1 dnia roboczego od zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu.  
Koszt kompletnej dokumentacji przetargowej – **333,00 zł**.  
Przed odbiorem dokumentacji należy dokonać wpłaty na konto Zamawiającego o numerze rachunku 38 8009 0007 0012 3086 2001 0001 w Mazowieckim Banku Spółdzielczym w Łomiankach z dopiskiem **„Dokumentacja przetargowa do postępowania nr ZP/PN-B/ZS/ZWIK/30/04/2011”**. Na podstawie dowodu wpłaty Wykonawca może odebrać dokumentację.

**8. Wymagania dotyczące wadium:**

- 8.1. **Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie 30.000,00 zł ( słownie: trzydzieści tysięcy złotych).**
- 8.2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
- 8.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
- 8.3.1. pieniądzu,
  - 8.3.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 8.3.3. gwarancjach bankowych,
  - 8.3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 8.3.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).
- 8.4. W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej należy dokonać przelewu na rachunek bankowy Zamawiającego o numerze 23 8009 0007 0012 3086 9001 0030 w Mazowieckim Banku Spółdzielczym w Łomiankach z dopiskiem: „**Wadium w postępowaniu nr ZP/PN-B/ZS/ZWIK/30/04/2011**” oraz należy pamiętać, że wadium w formie pieniężnej będzie wniesione skutecznie jedynie w przypadku uznania konta Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
- 8.5. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu należy przedłożyć oryginał lub kserokopię (poświadczoną za zgodność z oryginałem) polecenia przelewu bankowego lub dowód wpłaty.
- 8.6. W przypadku wnoszenia wadium w innych formach: oryginał dokumentu wadialnego (poręczenia lub gwarancji) należy załączyć do oferty.

**UWAGA!**

**Zamawiający prosi Wykonawców o nie zszywanie z pozostałą częścią oferty oryginału dokumentu wadialnego, z uwagi na to, iż dokument ten zostanie po otwarciu ofert zdeponowany w kasie Zamawiającego. Kopia dokumentu wadialnego (poręczenia lub gwarancji), potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę winna stanowić część oferty (winna być trwale zszyta z zasadniczą treścią oferty).**

- 8.7. W przypadku wniesienia wadium wnoszonego w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, z treści tych gwarancji musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
- 8.7.1. zobowiązanie gwaranta (banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty całej kwoty wadium **nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie Zamawiającego** (beneficjenta gwarancji), zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności, o których mowa w pkt. 8.12. SIWZ;

- 8.7.2. termin obowiązywania gwarancji, który nie może być krótszy niż termin związania ofertą;
- 8.7.3. miejsce i termin zwrotu gwarancji;
- 8.8. Zamawiający, niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania zwróci wadium wszystkim wykonawcom, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ppkt. 8.12.3. SIWZ.
- 8.9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
- 8.10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 8.11. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt. 8.8. SIWZ, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 8.12. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
- 8.12.1. Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- 8.12.2. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
- 8.12.3. Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP, nie złoży dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie,
- 8.12.4. Wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 8.13. Wykonawca, który nie wniesie wadium lub nie zabezpieczy oferty akceptowalną formą wadium zostanie wykluczony z postępowania na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp, a jego oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust.1 pkt 5 ustawy Pzp.

### **UWAGA!**

**W przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia (konsorcjum), gdy wadium wnoszone jest w formie gwarancji, Zamawiający wymaga aby zostało ono wniesione przez wszystkich członków konsorcjum lub zawierało informację, że wnoszący je Wykonawca (np. lider), wnosi je w imieniu wszystkich podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, a nie w imieniu własnym.**

**W przypadku wniesienia wadium w postaci pieniądza, wraz z potwierdzeniem przelewu lub dowodem wpłaty należy złożyć dokument (np. oświadczenie) potwierdzający, że wnoszący je Wykonawca (np. lider), wnosi je w imieniu wszystkich podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, a nie w imieniu własnym. Powyższe może również wynikać z pełnomocnictwa, bądź z umowy konsorcjum.**



## **9. Termin związania ofertą:**

- 9.1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni.
- 9.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 9.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 9.4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## **10. Opis sposobu przygotowania oferty:**

- 10.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedna ofertę.
- 10.2. Oferta musi być złożona w formie pisemnej, napisana na maszynie lub komputerze (formularz może być wypełniony ręcznie).
- 10.3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny.
- 10.4. Wymagane SIWZ dokumenty sporządzone w języku obcym, powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę.
- 10.5. Do oferty powinny być załączone wszystkie dokumenty wymagane odpowiednimi postanowieniami z pkt. 6.1., z pkt. 6.2., i z pkt. 6.4. SIWZ; w przypadku, gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów – również z pkt. 6.3. SIWZ; w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia - z pkt. 6.5. SIWZ, a w przypadku wykonawców mających miejsce zamieszkania lub siedzibę za granicą Rzeczypospolitej Polskiej - z pkt. 6.6. niniejszej SIWZ;
- 10.6. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 10.7. Formularz oferty wraz z załącznikami i dokumentami sporządzonymi przez Wykonawcę powinien być podpisany przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy.
- 10.8. W przypadku, gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika wprost z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty, wymaga się, by

Wykonawca dołączył do oferty pełnomocnictwo do podpisania oferty w formie oryginału (do ewentualnego wykorzystania wzór załącznika nr 4 do SIWZ) lub kopii uwierzytelnionej notarialnie.

- 10.9. Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane, parafowane przez osobę podpisującą ofertę oraz spięte lub zszyte w sposób uniemożliwiający wysunięcie się którejkolwiek z kartek.
- 10.10. Wszelkie poprawki w ofercie muszą być parafowane przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, tj. osobę podpisującą ofertę.
- 10.11. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 10.12. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 10.13. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom oraz jej zakres (jeżeli Wykonawca przewiduje udział podwykonawców w realizacji zamówienia) zgodnie z art. 36 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z póź. zm.).
- 10.14. Oferta powinna zawierać:
  - 10.14.1. Wypełniony Formularz Ofertowy zawierający wszelkie informacje zawarte we wzorze stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ;
  - 10.14.2. Kosztorys ofertowy sporządzony przez Wykonawcę metodą uproszczoną na podstawie przedmiaru robót i projektu budowlano – wykonawczego;
  - 10.14.3. Pełnomocnictwo udzielane osobom podpisującym ofertę, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego;
  - 10.14.4. Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt. 6.1., w pkt. 6.2. i w pkt. 6.4. (ewentualnie w pkt. 6.3. lub w pkt. 6.5. lub w pkt. 6.5.) SIWZ.

- 10.15. Opakowanie oferty:

Wykonawca powinien umieścić ofertę wraz z wymaganymi dokumentami w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres Zamawiającego wg poniższego wzoru:

**ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W ŁOMIANKACH SP. Z O.O.  
UL. ROLNICZA 244, 05-092 ŁOMIANKI**

Na opakowaniu powinien znajdować się napis:

**“Oferta w przetargu nieograniczonym na:  
„Budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Zbowidowska, I Armii Wojska  
Polskiego, Powstańców Kampinosu, Powstańców Warszawy, Armii Krajowej i Gwardii  
Ludowej w Łomiankach”.**

**SYGNATURA SPRAWY: ZP/PN-B/ZS/ZWIK/30/04/2011**

**z dopiskiem: „Nie otwierać przed godziną 11:30 dnia 31.05.2011 r.”**

10.16. Tajemnica przedsiębiorstwa:

10.16.1. Wykonawca, składając ofertę może zastrzec, że nie mogą być udostępniane znajdujące się w jego ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji „przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności”.

Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępnione, informacje te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, opisaney: „Informacje będące tajemnicą przedsiębiorstwa.” Oferta złożona bez podziału na część jawną i tajną, jest ofertą jawną. Wykonawca nie może zastrzec informacji, dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

10.16.2. Informację o zastrzeżeniu dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy podać również w formularzu oferty.

**11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

11.1. **Oferty należy składać** w dni robocze (bez sobót i niedziel oraz świąt) w godz. 9:00 – 16:00, nie później niż **do dnia 31.05.2011r. do godz.11:00** w Biurze Obsługi Klienta w siedzibie Zamawiającego przy ul. Rolniczej 244, w Łomiankach.

11.2. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 31.05.2011r. o godz. 11:30** w siedzibie Zamawiającego (pokój nr na parterze).

11.3. Jeżeli oferta będzie złożona po terminie, wówczas Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę - art. 84 ust. 2 ustawy Pzp.

- 11.4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.
- 11.5. Podczas otwarcia ofert podane będą: imię i nazwisko lub nazwa oraz adres (siedziba) Wykonawcy, a także informacje dotyczące ceny oferty.
- 11.6. Wykonawcom nieobecnym przy otwarciu ofert, w/w informacje zostaną przekazane na ich wniosek.

## **12. Opis sposobu obliczania ceny:**

- 12.1. Zamawiający oceniając oferty pod względem ceny będzie brał pod uwagę łączną cenę za wykonanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, aczkolwiek Wykonawca powinien przedstawić cenę w rozbiciu na wodociąg i kanalizację – zgodnie z formularzem oferty stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ i sporządzić oddzielny kosztorys dla sieci wodociągowej z uwzględnieniem odbudowy nawierzchni oraz oddzielny kosztorys dla sieci kanalizacyjnej z uwzględnieniem odbudowy nawierzchni.
- 12.2. Cenę oferty należy skalkulować w formie kosztorysu ofertowego sporządzonego wg metody kalkulacji uproszczonej odnośnie robót występujących w przedmiarze robót (załącznik nr 9 do SIWZ) i w projekcie budowlano – wykonawczym (Załącznik nr 11 do SIWZ) /wg zasad określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych /Dz. U. Nr 80, poz. 867 - aktu archiwalnego będącego wzorem/, powiększonego o właściwą stawkę VAT (Cena = Wartość kosztorysowa + VAT).
- 12.3. Do wartości kosztorysowej robót, z uwzględnieniem podziału na wodociąg i kanalizację, należy doliczyć podatek VAT i przedstawić w formularzu oferty.
- 12.4. Podana przez Wykonawcę cena oferty (wynagrodzenie) będzie wynagrodzeniem kosztorysowym w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964r., Nr 16, poz. 93 z póź. zmianami).
- 12.5. Cena oferty (wynagrodzenie) musi być skalkulowana w sposób jednoznaczny, powinna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówieni, ze szczególnym uwzględnieniem warunków realizacji przedmiotu zamówienia opisanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz w projekcie umowy.
- 12.6. Podstawę sporządzenia kosztorysu ofertowego stanowi:
  - 12.6.1. Przedmiar robót;
  - 12.6.2. Ceny jednostkowe robót określone /oferowane/ przez wykonawcę wg kalkulacji własnej bez podatku od towarów i usług VAT.

- 12.7. Przedmiar robót określa szczegółowy opis robót i wskazuje czynności, które należy uwzględnić w cenach jednostkowych oferty, ilości i jednostki przedmiarowe robót wynikające z obliczeń. Wskazana podstawa w postaci rodzaju i numeru katalogu, numeru tablicy, kolumny i pozycji służy jedynie uszczegółowieniu opisu pozycji przedmiaru i nie jest wymagana jako podstawa kalkulacji własnej oferowanych cen jednostkowych.
- 12.8. Oferowane ceny jednostkowe robót muszą uwzględniać wszystkie koszty robocizny, materiałów /w tym wszystkie urządzenia, materiały, wyroby - jeżeli występują / wraz z kosztami ich zakupu, pracy sprzętu i środków transportu technologicznego niezbędne do wykonania robót objętych daną jednostką przedmiarową oraz koszty pośrednie i zysk. Ceny jednostkowe robót należy podawać w kosztorysie z dokładnością do 1 grosza.
- 12.9. Wyniki obliczenia wartości w poszczególnych pozycjach kosztorysu jak również sumaryczne wartości poszczególnych elementów scalonych /części/ jak również łączną - końcową wartość kosztorysową należy podać z dokładnością do 1 grosza.
- 12.10. W kalkulacji kosztorysowej nie mogą występować dodatki i upusty oraz ewentualnie jakiegokolwiek inne składniki kalkulacyjne poza tymi, które wynikają z formuły kalkulacyjnej.
- 12.11. W kosztorysie ofertowym muszą być wycenione wszystkie pozycje przedmiarów, co oznacza podanie ceny jednostkowej i obliczenie wartości dla każdej pozycji przedmiaru. Cena z kosztorysu ofertowego musi być zgodna z przedstawioną w formularzu oferty.
- 12.12. Ceny należy podać w złotych polskich z dokładnością co do 1 grosza.
- 12.13. Dla Wykonawców krajowych, tzn. Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej: cena ofertowa musi zawierać cenę netto w złotych polskich, kwotę podatku VAT oraz cenę brutto w złotych polskich.
- 12.14. Dla Wykonawców zagranicznych, tzn. Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej: cena ofertowa musi zawierać cenę netto w złotych polskich;
- 12.15. W celu porównania ofert Wykonawców zagranicznych z Wykonawcami krajowymi, Zamawiający doliczy do ceny ofertowej netto Wykonawców zagranicznych, kwotę należnego, obciążającego Zamawiającego z tytułu realizacji Umowy, podatku VAT.
- 12.16. Zamawiający nie przewiduje dokonania rozliczeń z Wykonawcami w walutach obcych.

**13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:**

- 13.1. Wybór najkorzystniejszej oferty dokonany będzie spośród ofert, które nie zostały odrzucone, tj. spełniły wszystkie wymagania stawiane przez Zamawiającego.
- 13.2. Oferty będą ocenione przez każdego z Członków Komisji Przetargowej.
- 13.3. W pierwszej kolejności ocenie będzie podlegało spełnienie warunków formalnych, a ocena w zakresie wymagań formalnych i kompletności oferty będzie prowadzona w niżej opisany sposób:
- 13.3.1. Zamawiający sprawdzi, czy Wykonawcy spełniają warunki udziału w postępowaniu zawarte w art. 22 ust. 1 i czy nie podlegają wykluczeniu z art. 24 ust 1 i 2 ustawy Pzp.
- 13.3.2. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 13.3.3. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
- 13.3.4. Niespełnienie przez Wykonawcę warunków, o których mowa w ppkt.13.2.1, po wyczerpaniu procedury, o której mowa w ppkt. 13.2.2 skutkuje wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.
- 13.3.5. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty. Po dokonaniu tych czynności Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 13.3.6. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

- 13.3.7. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 13.3.8. Zamawiający sprawdzi, czy oferty podlegają odrzuceniu i dokona odrzucenia oferty zgodnie z art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.
- 13.4. W odniesieniu do wykonawców, którzy spełnili postawione warunki, komisja dokona oceny ich ofert zgodnie z jedynym kryterium i będzie prowadzona w niżej opisany sposób:

**Cena za wykonanie całości przedmiotu zamówienia = 100%.**

$$KC = \frac{\text{najniższa cena spośród wszystkich badanych ważnych ofert}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100$$

$$W = KC$$

gdzie:

W = ocena oferty

KC = kryterium cena

- 13.5. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów w kryterium cena.
- 13.6. Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów w przyjętym kryterium.
- 13.7. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

#### **14. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:**

- 14.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający na piśmie powiadamia wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
- 14.1.1. wyborze najkorzystniejszej oferty;
- 14.1.2. wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- 14.1.3. wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;

- 14.2. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183, w terminie nie krótszym niż:
- 14.2.1. 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty faxem;
  - 14.2.2. 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty inną drogą;
  - 14.2.3. lub przed upływem tych terminów, jeżeli w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zostanie złożona tylko jedna oferta lub nie odrzucono żadnej oferty lub nie wykluczono żadnego wykonawcy;
- 14.3. W przypadku osób fizycznych, należy przedłożyć aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
- 14.4. W przypadku spółki cywilnej należy przedłożyć umowę spółki.
- 14.5. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z postanowieniami pkt. 15 SIWZ.
- 14.6. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy złożyć Zamawiającemu uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych uprawniające do kierowania robotami budowlanymi wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub uprawnienia w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie pełnienia funkcji Kierownika Budowy) jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz zaświadczenia potwierdzające przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa dla osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia, wraz z podaniem nr uprawnień, daty wydania, organu wydającego, podstawy prawnej ich wydania i zakresu kompetencji – uprawnienia oraz zaświadczenia muszą być przedstawione dla osób, które Wykonawca wskazał w wykazie osób, dołączając do oferty jako załącznik nr 7 do SIWZ.
- 14.7. W przypadku wyboru jako najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający przed zawarciem umowy żąda umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa regulująca współpracę w/w podmiotów powinna zawierać m.in.:
- 14.6.1. określenie celu gospodarczego,
  - 14.6.2. oświadczenie podmiotów o przyjęciu odpowiedzialności solidarnej,
  - 14.6.3. wskazanie podmiotu, któremu powierza się prowadzenie spraw i reprezentację na zewnątrz (pełnomocnika),
  - 14.6.4. oznaczenie czasu trwania umowy (wymaga się, aby czas trwania umowy był nie krótszy niż okres realizacji zamówienia oraz okres gwarancji i rękojmi),
  - 14.6.5. zakaz zmian w umowie bez zgody Zamawiającego.



- 14.8. Wzór umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego - stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.

## **15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:**

- 15.1. Zgodnie z art.147 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej oferty z VAT podanej w Formularzu Oferty.
- 15.2. Zabezpieczenie należy wniesić w jednej lub w kilku z następujących formach:
- 15.2.1. Pieniądzu
  - 15.2.2. Poręczeniach bankowych poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 15.2.3. Gwarancjach bankowych
  - 15.2.4. Gwarancjach ubezpieczeniowych
  - 15.2.5. Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).
- 15.3. Zabezpieczenie musi być wniesione przed podpisaniem umowy.
- 15.4. Zamawiający ustala podział zabezpieczenia należytego wykonania umowy na dwie części:
- 15.4.1. 70% wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie wykonania umowy;
  - 15.4.2. 30% wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie rękojmi;
- 15.5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone (zwolnione) w następujących terminach:
- 15.5.1. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne wykonanie robót w terminie 30 dni po ostatecznym, bezusterkowym odbiorze robót,
  - 15.5.2. Pozostała część w terminie 14 dni po upływie okresu rękojmi.
- 15.6. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu Wykonawca powinien dokonać przelewu na rachunek bankowy Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o., Nr rachunku bankowego 23 8009 0007 0012 3086 9001 0030 Z dopiskiem: „zabezpieczenie należytego wykonania umowy do postępowania nr **ZP/PN-B/ZS/ZWIK/30/04/2011**”, przy czym w dniu podpisania umowy środki muszą znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego.
- 15.7. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące informacje:

- 15.7.1. Nazwę dającego zlecenie (WYKONAWCY), nazwę beneficjenta gwarancji (ZAMAWIAJĄCEGO), nazwę gwaranta (BANKU lub INSTYTUCJI UBEZPIECZENIOWEJ udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib, nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego, nazwę zamówienia;
  - 15.7.2. Określenie wiarygodności, która ma być określona gwarancją;
  - 15.7.3. Kwotę gwarancji;
  - 15.7.4. Termin ważności gwarancji;
  - 15.7.5. Bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego nie później niż w ciągu 30 dni od daty zgłoszenia żądania;
- 15.8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno być wniesione w złotych polskich (PLN).

**16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.**

- 16.1. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zawrze umowę na „**Budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Zbowidowska, I Armii Wojska Polskiego, Powstańców Kampinosu, Powstańców Warszawy, Armii Krajowej i Gwardii Ludowej w Łomiankach**”.
- 16.2. Wzór umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.
- 16.3. Wykonawca akceptuje treść wzoru umowy (załącznik nr 5 do SIWZ) na wykonanie przedmiotu zamówienia, oświadczeniem zawartym w treści formularza ofertowego (załącznik nr 1 do SIWZ). Postanowienia umowy ustalone we wzorze nie podlegają zmianie przez Wykonawcę.
- 16.4. W przypadku złożenia oferty wspólnej, do wzoru umowy Zamawiający wprowadzi zapis o odpowiedzialności solidarnej podmiotów składających ofertę wspólną.
- 16.5. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem pkt. 16.6. SIWZ.
- 16.6. Wzór umowy jest integralną częścią specyfikacji i nie podlega negocjacom, poza szczególnymi przypadkami, gdzie Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania następujących zmian w umowie i określa ich warunki:

16.6.1. wprowadzenie do przedmiotu umowy (zamówienia) i do dokumentacji projektowej zmian, o których mowa w art. 36a ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r, Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r, nr 156 poz. 1118 z późn. zm). Zmiana będzie możliwa w przypadku jej akceptacji przez projektanta oraz Zamawiającego i będzie wynikała ze zmian ustaw lub rozporządzeń regulujących realizację przedmiotu zamówienia lub będzie niezbędna ze względu na konieczność prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z przyszłym sposobem użytkowania.

Jeżeli w wyniku wprowadzonych zmian do przedmiotu umowy i do dokumentacji projektowej wynikną roboty zamienne/zaniechane niezbędne do wykonania, możliwa będzie zmiana należnego Wykonawcy wynagrodzenia w formie aneksu w odniesieniu do robót zamiennych/zaniechanych.

Ewentualna zmiana wynagrodzenia wynikająca z powyższych zmian w przedmiocie umowy ustalona zostanie zgodnie z zasadami określonymi ppkt. 16.7. SIWZ.

16.6.2. zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy możliwa będzie w przypadku konieczności wstrzymania wykonywania całości lub części robót realizowanych dla Zamawiającego w odniesieniu do poszczególnych Zadań, na skutek okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w szczególności takich, jak:

16.6.2.1. niekorzystne warunki atmosferyczne, uniemożliwiające prowadzenie robót;

16.6.2.2. przyczyny techniczne tj. kolizje z niezinventaryzowanym uzbrojeniem podziemnym lub innymi obiektami,

16.6.2.3. przyczyny losowe (np. huragan, powódź lub inne kataklizmy),

16.6.2.4. ujawnienie się w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia wad w dokumentacji projektowej,

16.6.2.5. konieczność wprowadzenia do przedmiotu zamówienia i do dokumentacji zmian zgodnie z ppkt. 16.6.1. SIWZ.

Podstawą dokonania powyższych zmian będzie potwierdzenie w dokumentacji budowy, przez inspektora nadzoru Zamawiającego w odniesieniu do poszczególnych Zadań lub projektanta sprawującego nadzór autorski: wystąpienia w/w okoliczności uzasadniających wstrzymanie robót, okresu wstrzymania robót wpływającego na zmianę terminu i sporządzenie protokołu konieczności - zatwierdzonego przez Zamawiającego w odniesieniu do poszczególnych Zadań, a nadto stosowne podpisane aneksy do umowy.

16.7. Zmiana należnego Wykonawcy wynagrodzenia w odniesieniu do robót zamiennych - w przypadku, o którym mowa w ppkt. 16.6.1. SIWZ - ustalona zostanie według następujących zasad:

16.7.1. za podstawę kalkulacji przyjęte zostaną ceny jednostkowe z kosztorysu ofertowego, a ilości robót na podstawie przedmiaru,

16.7.2. jeżeli roboty nie występowały w kosztorysie ofertowym, a są niezbędne do rozliczenia robót zamiennych podstawą kalkulacji w odniesieniu do materiałów i

sprzętu będą dane wyjściowe do kosztorysowania z kosztorysu ofertowego (załącznika nr 3 do umowy), a nakłady robocizny i nakłady rzeczowe z odpowiednich katalogów.

- 16.8. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy na podstawie art. 145 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759).

## **17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:**

Ze względu na fakt, iż Zamawiający przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie wykonawców, zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z póź. zm.) jak również nieobowiązkowość publikacji w BZP zgodnie z art. 133 ust. 1 oraz art. 132 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z póź. zm.), Wykonawcom w przedmiotowym postępowaniu przysługują następujące środki ochrony prawnej:

- 17.1. Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść protest do zamawiającego. Przepisy art. 27 ust. 1-3 stosuje się odpowiednio.
- 17.2. Zamawiający rozstrzyga protesty dotyczące:
- 17.2.1. treści ogłoszenia
  - 17.2.2. postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia
  - 17.2.3. wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia
  - 17.2.4. odrzucenia oferty
- 17.3. Na inne czynności Zamawiającego protest wykonawcy nie przysługuje.
- 17.4. Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym powzięto lub można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
- 17.5. W przypadku niniejszego postępowania protest dotyczący treści ogłoszenia oraz postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 7 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej lub na stronach portalu internetowego Urzędu natomiast protest dotyczący wykluczenia wykonawcy z

postępowania o udzielenie zamówienia oraz odrzucenia oferty wykonawcy wnosi się w terminie 5 dni od dnia otrzymania informacji o wyborze oferty najkorzystniejszej.

- 17.6. W przypadku wniesienia protestu dotyczącego treści ogłoszenia lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
- 17.7. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
- 17.8. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie jak również wniesiony na inną czynność niż wskazana w ppkt. 17.2.
- 17.9. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie zamawiającego, a także zawierać żądanie, związęte przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
- 17.10. Zamawiający w terminie 5 dni od upływu ostatniego z terminów na wniesienie protestu rozstrzyga jednocześnie wszystkie protesty.
- 17.11. Protest jest ostatecznie rozstrzygnięty wraz z rozstrzygnięciem przez zamawiającego protestu lub z upływem terminu na jego rozstrzygnięcie.
- 17.12. Brak rozstrzygnięcia protestu w terminie, o którym mowa w pkt. 17.10, uznaje się za jego oddalenie.
- 17.13. Rozstrzygnięcie protestu wraz z uzasadnieniem zamawiający przekazuje jednocześnie podmiotowi, który wniósł protest, oraz wykonawcom, którzy przystąpili do postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu, a jeżeli protest dotyczy treści ogłoszenia lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, zamieszcza również na stronie internetowej, na której jest udostępniana.
- 17.14. W przypadku uwzględnienia protestu zamawiający powtarza oprotestowaną czynność lub dokonuje czynności bezprawnie zaniechanej:
  - 1) niezwłocznie - jeżeli uwzględnił wszystkie zgłoszone żądania;
  - 2) po ostatecznym rozstrzygnięciu protestu - jeżeli co najmniej jedno ze zgłoszonych żądań nie zostało uwzględnione.
- 17.15. O powtórzeniu lub dokonaniu czynności zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców.
- 17.16. Od rozstrzygnięcia protestu nie przysługuje odwołanie. Decyzja Zamawiającego jest ostateczna.

**18. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**19. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej:**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

**20. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67. ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 i 4, jeżeli zamawiający przewiduje udzielania takich zamówień:**

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

**21. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie:**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

**22. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego, jeżeli zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną:**

Zamawiający nie dopuszcza komunikacji drogą elektroniczną.

**23. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych:**

23.1. Rozliczenie nastąpi w walucie złoty polski.

23.2. Zamawiający nie dopuszcza rozliczenia w walutach obcych.

**24. Postanowienia dotyczące aukcji elektronicznej:**

Zamawiający nie przewiduje w postępowaniu aukcji elektronicznej.

**25. Wysokość zwrotów kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot:**

Zamawiający nie zwraca kosztów udziału w postępowaniu.

**26. Inne informacje dla Wykonawcy:**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r., Nr 113 poz. 759) oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

Zatwierdzam

.....  
*Data i podpis Kierownika Zamawiającego*

**Załącznik nr 1 do SIWZ**

## **FORMULARZ OFERTOWY**

(pieczęć adresowa firmy wykonawcy)

NIP .....

REGON .....

**ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
W ŁOMIANKACH SP. Z O.O.  
UL. ROLNICZA 244  
05-092 ŁOMIANKI  
FAX: 22-751-70-35**

**1.** My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

*(pełna nazwa (firma) i dokładny adres wykonawcy; w przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie – podać pełne nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich członków podmiotów występujących wspólnie – z zaznaczeniem lidera)*

w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu publicznym, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

**„Budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Zbowidowska, I Armii Wojska Polskiego, Powstańców Kampinosu, Powstańców Warszawy, Armii Krajowej i Gwardii Ludowej w Łomiankach”**

**OZNACZENIE POSTĘPOWANIA: ZP/PN-b/ZS/ZWIK/48/09/2010**



1. Oferuję / Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji budowlano – wykonawczej (łącznie z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do dokumentacji powykonawczej, o ile miałyby ona charakter utworu w rozumieniu prawa autorskiego).

**Wartość kosztorysowa naszej oferty za wykonanie całości robót objętych przedmiotem zamówienia wynosi:**

..... zł netto + ..... stawka VAT = ..... zł brutto.

(brutto słownie: .....

.....).

Z tym, że:

1) Wybudowanie sieci wodociągowej za cenę ..... zł netto + .....

stawka VAT = ..... zł brutto.

2) Wybudowanie sieci kanalizacyjnej za cenę ..... zł netto + .....

stawka VAT = ..... zł brutto.

3) Odtworzenie nawierzchni asfaltowej za cenę ..... zł netto + .....

Stawka VAT = ..... zł brutto.

2. Do niniejszego formularza dołączamy kosztorys ofertowy, na podstawie którego obliczyliśmy wartość wybudowania sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

3. Oświadczamy, iż w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru naszej oferty.

4. Wszystkie kwoty wyrażone są wyłącznie w walucie PLN ( złoty polski) z dokładnością do 1 grosza, do dwóch miejsc po przecinku.

5. Oświadczamy, iż oferujemy realizację przedmiotu zamówienia tj. wykonanie robót budowlanych polegających na budowie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Zbowidowskiej, I Armii Wojska Polskiego, Powstańców Kampinosu, Powstańców Warszawy, Armii Krajowej i Gwardii Ludowej w Łomiankach oraz wykonanie robót budowlanych polegających na odbudowanie nawierzchni dróg po przeprowadzonych pracach wodociągowo-

kanalizacyjnych do stanu pierwotnego w zakresie niezbędnym, zapewniającym ich przejezdność zgodnie z warunkami zawartymi w stosownych pozwoleniach na zajęcie pasa drogowego odpowiednich ulic (z wyjątkiem ulicy Powstańców Warszawy – zasypanie ubytku w płytach betonowych tłuczniem kamiennym) **w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 15.11.2011r.**

6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych złożoną ofertą przez 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

7. Na potwierdzenie powyższego wnieśliśmy wadium w wysokości: ..... zł  
(słownie: .....)

w formie .....

Nr rachunku bankowego, na który należy zwrócić wadium:

.....  
(dotyczy wadium wniesionego w pieniądzu)

8. Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, postanowieniami wzoru umowy i wszystkimi innymi dokumentami oraz warunkami spełnienia świadczenia. Akceptujemy wszystkie dokumenty i warunki, nie wnosimy żadnych zastrzeżeń i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami.

9. Informujemy, iż:\*

9.1. Następującą część robót objętych przedmiotem zamówienia zamierzamy powierzyć podwykonawcom ( *należy wpisać opis części robót*):

- .....
- .....
- .....

9.2. Całość robót objętych przedmiotem zamówienia wykonamy własnymi siłami.

*\* niepotrzebne skreślić*

10. Oświadczamy, że jeśli do upływu terminu związania ofertą nastąpią jakiegokolwiek zmiany sytuacji w zakresie dotyczącym podmiotu składającego ofertę, a przedstawionej w naszych dokumentach wchodzących w skład oferty, natychmiast powiadomimy o nich na piśmie zamawiającego.

11. Oświadczamy, iż – z wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronach nr .....\*\* niniejszej oferty, (której częścią są wszelkie załączniki do niej) wszelkie informacje są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

(\*\* wpisać numery stron lub postawić kreskę na stronach, które chce się zastrzec przed ogólnym dostępem).

12. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

.....

nr telefonu i nr faksu: .....

e-mail: .....

osoba do kontaktu .....

13. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do:

13.1. Zawarcia umowy zgodnie z treścią i na warunkach określonych przez Zamawiającego we wzorze umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

13.2. Wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto najpóźniej w dniu zawarcia umowy w formie:

.....

13.3. Złożenia Zamawiającemu uprawnień budowlanych bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych uprawniające do kierowania robotami budowlanymi wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub uprawnienia w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie pełnienia funkcji Kierownika Budowy) jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz zaświadczenia potwierdzające przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa dla osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia, wraz z podaniem nr uprawnień, daty wydania, organu wydającego, podstawy prawnej ich wydania i zakresu kompetencji – uprawnienia oraz zaświadczenia przedkładamy dla osób, które wskazaliśmy w wykazie osób, dołączając do oferty jako załącznik nr 7 do SIWZ.

14. Integralną częścią oferty są załączone w kolejności\*:

LP.	NAZWA (RODZAJ) DOKUMENTU	EWNTUALNE UWAGI
1.	Wypełniony FORMULARZ OFERTY – Załącznik nr 1 do SIWZ.	
2.	Kosztorys ofertowy.	
3.	Oświadczenie Wykonawcy, że spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1, pkt. 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodne w treści ze wzorem – Załącznik nr 2 do SIWZ.	

4.	Oświadczenie Wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, zgodne w treści ze wzorem – Załącznik nr 3 do SIWZ.	
5.	Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy- <b>wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert</b> , a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy (w przypadku osób fizycznych, wystarczające będzie podpisanie oświadczenia, o którym mowa w pkt. 6.2.1. SIWZ);	
6.	Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. <b>Zaświadczenie musi być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;</b>	
7.	Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. <b>Zaświadczenie musi być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;</b>	
8.	Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy Prawo zamówień publicznych - <b>wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;</b>	
9.	Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 9 ustawy Prawo zamówień publicznych – <b>wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.</b>	
10.	Pełnomocnictwo do podpisania oferty.	
11.	Wykaz wykonanych min. 2 robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat przed terminem do składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie <b>(z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonywania)</b> – Wzór załącznik nr 6 do SIWZ.	

12.	Dokumenty wydane przez Zleceniodawców, potwierdzające, że roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.	
13.	Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia oraz kadry kierowniczej wykonawcy z podaniem kwalifikacji zawodowych – Wzór załącznik nr 7 do SIWZ.	
14.	Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – zgodne w treści ze wzorem - załącznik nr 8 do SIWZ.	
15.	Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w kwocie nie mniejszej niż 1 000 000,00zł (słownie: jeden milion złotych), wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.	
16.	Opłaconą polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Suma gwarancyjna polisy nie może być mniejsza niż 1 000 000,00 zł brutto.	
17.	Dowód obowiązkowego wniesienia wadium.	
18.	Inne – wymienić jakie.	

\* - *niepotrzebne skreślić*

15. Ofertę niniejszą składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

miejsce i data .....

*(podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do reprezentacji  
 Wykonawcy lub we właściwym pełnomocnictwie)*

**Załącznik nr 2 do SIWZ**



*(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)*

**Oświadczenie nr 1 o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu  
z art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych w postępowaniu na  
„Budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Zbowidowska, I Armii Wojska  
Polskiego, Powstańców Kampinosu, Powstańców Warszawy,  
Armii Krajowej i Gwardii Ludowej w Łomiankach”.<sup>1</sup>**

**OZNACZENIE POSTĘPOWANIA: ZP/PN-B/ZS/ZWIK/30/04/2011**

Zgodne z art. 22 ust. 1 pkt. 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z póź. zm.), przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego:

Ja, niżej podpisany, reprezentując firmę, której nazwa jest wskazana w pieczęci nagłówkowej, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

Spełniam indywidualnie lub razem z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 pkt.1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych, który brzmi:

*Art. 22.*

- 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:*
- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;*
  - 2) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia;*
  - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;*
  - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.*

.....  
*Miejscowość i data*

.....  
*(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy)*

<sup>1</sup> Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.

**Załącznik nr 3 do SIWZ**



*(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)*

**Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania  
na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w postępowaniu na  
„Budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Zbowidowska, I Armii Wojska  
Polskiego, Powstańców Kampinosu, Powstańców Warszawy,  
Armii Krajowej i Gwardii Ludowej w Łomiankach”.<sup>2</sup>**

**OZNACZENIE POSTĘPOWANIA: ZP/PN-B/ZS/ZWIK/30/04/2011**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Zbowidowska, I Armii Wojska Polskiego, Powstańców Kampinosu, Powstańców Warszawy, Armii Krajowej i Gwardii Ludowej w Łomiankach”, oświadczam/my że nie podlegam/my wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z póź. zm.).

.....  
*Miejscowość i data*

.....  
*(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych  
do reprezentowania wykonawcy)*

---

<sup>2</sup> Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, powyższy dokument podpisuje każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy.

**Załącznik nr 4 do SIWZ**

*/pieczęć firmowa/*

**PEŁNOMOCNICTWO**

.....  
*/pełna nazwa wykonawcy/*

z siedzibą.....

*/dokładny adres: miejscowość, ulica, nr domu, telefon / fax/*

zarejestrowany przez.....

pod numerem.....

posiadający Zarząd w składzie:

.....  
reprezentowany przez:

1. ....

2. ....

upoważnia.....

*/dane personalne osoby upoważnionej do zaciągnięcia zobowiązania ofertowego/*

zamieszkałego w .....

legitymującego się .....

*/nazwa i numer dokumentu dowodu osobistego, paszportu/*

do występowania i zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: **„Budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Zbowidowska, I Armii Wojska Polskiego, Powstańców Kampinosu, Powstańców Warszawy, Armii Krajowej i Gwardii Ludowej w Łomiankach”.**

Data .....

.....  
*/ podpis i pieczęć osób uprawnionych do reprezentowania firmy/*



**Załącznik nr 5 do SIWZ**

**UMOWA - WZÓR**

Zawarta w dniu ..... roku w ....., pomiędzy:

**Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.**, z siedzibą przy ul.  
....., wpisanym do rejestru  
przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla ....., w .....,  
XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS  
....., kapitał zakładowy .....

**NIP: ....., REGON: .....**

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez: ..... - .....

a

....., z siedzibą w .....  
.....  
.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

reprezentowanym przez: ..... - .....

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 4 845 000 EURO na podstawie art. 39 i art. 40 oraz art. 134 w związku z art. 133 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z póź. zm.) oraz w oparciu o Rozdział II, §4, ust. 4, Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych obowiązującego w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. jak również zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia – Sygnatura sprawy: **ZP/PN-B/ZS/ZWIK/30/04/2011**

**§ 1**  
**Przedmiot umowy**

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w ramach zamówienia publicznego pn. „**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: Zbowidowska, I Armii Wojska Polskiego, Powstańców Kampinosu, Powstańców Warszawy, Armii Krajowej i Gwardii Ludowej w Łomiankach**”.
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych polegających na:

- 1) budowie sieci wodociągowej wraz z armaturą w ww. ulicach oraz włączenie wybudowanej instalacji do miejskiej infrastruktury wodociągowej w ul. Jedności Robotniczej przy skrzyżowaniu z ulicą Gwardii Ludowej i Powstańców Warszawy (na odcinku od ul. Warszawskiej do Powstańców Kampinosu) w Łomiankach.
  - 2) budowie sieci kanalizacji grawitacyjnej i tłocznej wraz z budową i uzbrojeniem urządzenia zbiornikowo-tłoczno oraz włączeniem wybudowanych kolektorów ściekowych do miejskiej infrastruktury kanalizacyjnej w ul. Jedności Robotniczej przy skrzyżowaniu z ul. Gwardii Ludowej i Powstańców Warszawy (na odcinku od ul. Warszawskiej do Powstańców Kampinosu) w Łomiankach.
  - 3) odbudowanie nawierzchni dróg po przeprowadzonych pracach wodociągowo-kanalizacyjnych do stanu pierwotnego w zakresie niezbędnym, zapewniającym ich przejezdność zgodnie z warunkami zawartymi w stosownych pozwoleniach na zajęcie pasa drogowego odpowiednich ulic (z wyjątkiem ulicy Powstańców Warszawy – zasypanie ubytku w płytach betonowych tłuczniem kamiennym).
3. Szczegółowy zakres przedmiotu niniejszej umowy został określony w:
- 1) dokumentacji budowlano-wykonawczej (załącznik nr 11 do SIWZ),
  - 2) przedmiarze robót (załącznik nr 9 do SIWZ)
  - 3) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, tj. zwanej dalej łącznie **Dokumentacją Techniczną** (załącznik nr 10 do SIWZ)
  - 4) wymogach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).
4. Kwota umowna wynagrodzenia (podana wg wartości kosztorysowej) obejmuje wszystkie roboty wraz z dostawą materiałów i ich montażem, określone przedmiotem zamówienia oraz niniejszą umową.
5. W przypadku pominięcia w ofercie pewnych robót lub dostaw objętych przedmiotem zamówienia określonych w SIWZ, Wykonawca wykona je w ramach kwoty umownej.
6. Roboty będą wykonywane przez Wykonawcę z dołożeniem najwyższej staranności, zgodnie z przepisami prawa, w tym prawa budowlanego (w tym przepisami techniczno - budowlanymi), z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i obowiązującymi normami.
7. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty w okresie poprzedzającym zawarcie umowy z należytą starannością:
- 1) Zapoznał się z Dokumentacją Techniczną i przeanalizował terminy wykonania Umowy;
  - 2) Dokonał oględzin terenu budowy i jego otoczenia;
  - 3) Zapoznał się z dokumentacją instalacji podziemnych i uzbrojenia terenu budowy oraz ich lokalizacją na terenie budowy i w otoczeniu terenu budowy, a także dokumentacją dotyczącą warunków hydrogeologicznych, klimatycznych, geologicznych i geotechnicznych na terenie i w otoczeniu terenu budowy;
  - 4) Uzyskał i przeanalizował wszelkie inne informacje, niezbędne do określenia zakresu charakteru robót;

W związku z powyższym Wykonawca oświadcza, że jako profesjonalista nie zgłasza żadnych zastrzeżeń lub uwag do Dokumentacji Technicznej bądź innych dokumentów wiążących dla stron na podstawie Umowy, terenu budowy lub jego otoczenia, a ponadto stwierdza, że nie zachodzą żadne przeszkody techniczne, prawne lub przeszkody innego rodzaju, uniemożliwiające lub utrudniające terminowe i bezusterkowe wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej treścią, a także zapewnia, że posiada odpowiednie przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie prac objętych umową zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, bhp, ppoż.

8. Wykonawca zobowiązuje się, że po zawarciu Umowy nie będzie angażował się w jakiegokolwiek inne przedsięwzięcia, które mogłyby mieć negatywny wpływ na wymaganą jakość robót lub terminową realizację Umowy.
9. *Strony umowy ustalają, iż w razie jakichkolwiek rozbieżności lub niezgodności między ustaleniami lub postanowieniami Umowy i treścią dokumentów, o których mowa w ust. 1 - 3, przyjmuje się pierwszeństwo w ich stosowaniu w następującym porządku:*
  - 1) Umowa wraz ze zmianami do niej,
  - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
  - 3) Dokumentacja Techniczna i jej zmiany,
  - 4) pozostałe dokumenty towarzyszące umowie.

## § 2 *Współpraca stron*

1. Strony ustalają, że będą współpracowały ze sobą w celu prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy. Współpraca taka będzie obejmowała w szczególności przekazywanie drugiej Stronie informacji, zawiadomień i wątpliwości w odniesieniu do faktu, zdarzenia lub okoliczności, które mają wpływ na prawidłowe wykonanie Umowy.
2. Strony zamierzają regularnie, nie rzadziej niż raz w miesiącu odbywać spotkania (**narady**). Spotkania będą odbywać się na terenie budowy o ile Zamawiający nie zdecyduje inaczej. Spotkania będą poświęcone wszelkim aspektom realizacji Umowy.
3. Zamawiający w odniesieniu do poszczególnych zadań (robót) bezpośrednio bądź za pośrednictwem inspektorów nadzoru ma prawo do udzielania Wykonawcy wskazówek i podejmowania wiążących Wykonawcę decyzji dotyczących realizacji przedmiotu Umowy a Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać wszelkich wskazówek i decyzji Zamawiającego, o ile zostaną mu one przekazane w formie pisemnej oraz ich wykonanie będzie możliwe technicznie i zgodne z przepisami prawa.
4. W przypadku zaistnienia ryzyka zwłoki, która może skutkować opóźnieniem lub wstrzymaniem robót, wskazówki lub decyzje określone w ust. 3 mogą być przekazane Wykonawcy ustnie, a następnie niezwłocznie muszą zostać potwierdzone w formie pisemnej *lub* wpisane do dziennika budowy.
5. Wykonawca nie będzie wykonywał wskazówek lub decyzji otrzymanych od jakiegokolwiek innej osoby aniżeli Zamawiający bądź jego przedstawiciele. Jeżeli Wykonawca otrzyma jakiegokolwiek takie wskazówki lub decyzje, niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego.

### § 3 *Terminy realizacji*

1. Termin wykonania całości przedmiotu umowy tj. wykonanie robót budowlanych polegających na budowie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Zbowidowskiej, I Armii Wojska Polskiego, Powstańców Kampinosu, Powstańców Warszawy, Armii Krajowej i Gwardii Ludowej w Łomiankach oraz wykonanie robót budowlanych polegających na odbudowanie nawierzchni dróg po przeprowadzonych pracach wodociągowo-kanalizacyjnych do stanu pierwotnego w zakresie niezbędnym, zapewniającym ich przejezdność zgodnie z warunkami zawartymi w stosownych pozwoleniach na zajęcie pasa drogowego odpowiednich ulic (z wyjątkiem ulicy Powstańców Warszawy – zasypanie ubytku w płytach betonowych tłuczniem kamiennym) **określa się od dnia podpisania umowy do dnia 15.11.2011r.**
2. Roboty będą prowadzone zgodnie z **Harmonogramem robót określonym dla poszczególnych etapów, dostarczonym w terminie** do 7 (słownie: siódmego) dnia od podpisania umowy.
3. Wprowadzenie Wykonawcy na budowę nastąpi protokolarnie w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy. Wykonawca stawi się na terenie budowy i przejmie teren od Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Rozpoczęcie robót nastąpi najpóźniej w terminie 5 dni od daty wprowadzenia Wykonawcy na plac budowy.
5. Zakończeniem robót jest wykonanie wszystkich robót wraz z zagospodarowaniem terenu i organizacją ruchu, zgodnie z dokumentacją techniczną, wymaganymi uzgodnieniami, umową, zaleceniami Zamawiającego w odniesieniu do poszczególnych robót oraz właścicieli infrastruktury zgłoszonymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
6. Na dzień zakończenia robót muszą być dokonane wszystkie odbiory techniczne wraz z wymaganymi próbami i badaniami.
7. Dniem zakończenia robót jest wpis kierownika budowy do dziennika budowy, informujący o gotowości do odbioru, potwierdzony przez inspektorów nadzoru stwierdzeniem, że wszystkie roboty zgodnie z umową zostały wykonane.
8. Zamawiający w ciągu 5 dni od wpisu o gotowości do odbioru przystąpi do czynności odbioru. W trakcie czynności odbioru Zamawiający w odniesieniu do poszczególnych robót sprawdzi jakość i kompletność wykonanych robót. Stwierdzone braki lub usterki Wykonawca uzupełni i poprawi w trakcie czynności odbioru.
9. Z czynności odbioru po uzupełnieniu przez Wykonawcę wszystkich braków i usterek, dostarczeniu kompletnej dokumentacji powykonawczej Zamawiający w odniesieniu do poszczególnych robót spíše z udziałem Wykonawcy protokół odbioru końcowego robót.
10. Jeżeli z przyczyn technicznych lub organizacyjnych, niezależnych od Wykonawcy i niezawinionych przez niego, niemożliwa jest kontynuacja robót, Wykonawca może wpisem do dziennika budowy zgłosić konieczność czasowego przerwania prowadzenia robót, po uzyskaniu potwierdzenia inspektora nadzoru sprawującego nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego w odniesieniu do poszczególnych robót, z powodu wystąpienia okoliczności uzasadniających zmianę terminu.
11. Czasowe przerwanie robót musi podlegać akceptacji Zamawiającego w odniesieniu do poszczególnych robót i wówczas okres przerwy w prowadzeniu robót może nie być wliczany do czasu realizacji inwestycji.
12. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 10 strony ustalą w drodze aneksu do niniejszej umowy nowy termin zakończenia danego etapu robót.

**§ 4**  
**Obowiązki Wykonawcy**

1. Do Wykonawcy należą obowiązki w ramach wykonania Umowy i ceny zawartej w ofercie oraz przepisów prawa a w szczególności:
  - 1) uzyskanie przed rozpoczęciem robót pozwolenia na zajęcia pasa drogowego oraz pokrycie kosztów z tym związanych przez cały czas realizacji przedmiotu umowy;
  - 2) przystąpienie do robót w ciągu 5 dni od daty wprowadzenia na teren budowy;
  - 3) zapewnienie oznakowania i zabezpieczenia terenu robót zgodnie z tym projektem oraz pokrycie kosztów z tym związanych przez cały czas realizacji przedmiotu umowy;
  - 4) realizacja przedmiotu Umowy zgodnie z zakresem przedstawionym w Dokumentacji technicznej, wiedzą techniczną, zaleceniami jednostek uzgadniających, obowiązującymi normami technicznymi, Prawem budowlanym oraz wymogami umowy i SIWZ;
  - 5) pisemne zgłoszenie Zamawiającemu błędów zauważonych w dokumentacji projektowej najpóźniej w terminie 5 dni od daty otrzymania dokumentacji przez Wykonawcę. Uchybienie temu obowiązkowi powoduje, iż Wykonawca wykonując roboty w oparciu o wadliwą dokumentację projektową nie jest zwolniony z jakiegokolwiek odpowiedzialności i ponosi w tym przypadku odpowiedzialność za nienależyte wykonanie robót z jego winy;
  - 6) zapewnienie i pokrycie kosztów pełnej obsługi geodezyjnej łącznie z określeniem współrzędnych;
  - 7) używanie do realizacji robót materiałów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów prawa;
  - 8) przedstawienie przed rozpoczęciem wykonywania robót w odniesieniu do poszczególnych etapów robót Inspektorom nadzoru inwestorskiego szczegółowego wykazu materiałów i urządzeń zgodnych z dokumentacją techniczną, których Wykonawca zamierza użyć do wykonania przedmiotu Umowy, a także dostarczenie Inspektorom nadzoru inwestorskiego w odniesieniu do poszczególnych etapów wszelkich dokumentów lub informacji i wykonanie wszelkich niezbędnych prób, których oni zażądają, lub które okażą się niezbędne do potwierdzenia, iż materiały lub urządzenia, których Wykonawca zamierza użyć do wykonania przedmiotu Umowy, są zgodne z dokumentacją techniczną oraz są dopuszczone w Polsce do obrotu i stosowania w budownictwie. Wykonawca dostarczy powyższe dokumenty lub informacje oraz przeprowadzi wszelkie niezbędne próby na własny koszt. Wykonawca zobowiązuje się stosować wyłącznie takie materiały i urządzenia, na które uzyskał uprzednią i pisemną zgodę Inspektorów nadzoru inwestorskiego. Jeżeli Wykonawca skorzysta z jakichkolwiek materiałów lub urządzeń bez takiej zgody Inspektorów nadzoru inwestorskiego w odniesieniu do poszczególnych robót, wówczas będzie działał wyłącznie na własny koszt i ryzyko. W takim przypadku Inspektorzy nadzoru inwestorskiego w odniesieniu do poszczególnych etapów mogą zażądać niezwłocznego zaniechania przez Wykonawcę wykonywania robót z wykorzystaniem powyższych materiałów lub urządzeń lub zażądać przywrócenia stanu zgodnego z dokumentacją techniczną, bez prawa Wykonawcy do zgłaszania jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu. Nieuzyskanie uprzedniej i pisemnej zgody Inspektora nadzoru inwestorskiego w odniesieniu do poszczególnych zadań może być również powodem do odmowy końcowego odbioru przedmiotu Umowy/ danego etapu robót. W celu rozstrzygnięcia wszelkich wątpliwości Strony postanawiają przy tym, że zgoda Inspektora nadzoru inwestorskiego, o której mowa powyżej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za skutki wynikające z zastosowania materiałów lub urządzeń

- niezgodnych z dokumentacją techniczną niedopuszczonych w Polsce do obrotu i stosowania w budownictwie lub niewłaściwych z innych względów,
- 9) zajęcie i zagospodarowanie terenu związanego z potrzebami budowy, zorganizowanie zaplecza budowy łącznie z zabezpieczeniem dostaw wody i energii elektrycznej na teren budowy stosownie do potrzeb danego etapu robót. Wszystkie roboty i czynności z tym związane, również opracowanie i uzgodnienie wymaganej dokumentacji Wykonawca wykona na własny koszt i we własnym zakresie. Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie terenu budowy przed wstępem osób nieuprawnionych, urządzenie, ogrodzenie i organizację terenu budowy, nadto zobowiązany jest do doprowadzenia terenu do porządku po zakończeniu robót w ciągu 20 dni,
  - 10) zapewnienie warunków do organizowania spotkań (narad) w odniesieniu do robót na terenie budowy i uczestniczenie w nich,
  - 11) utrzymywanie terenu budowy, jak również terenów bezpośrednio do niego przyległych, w tym dróg dojazdowych, chodników oraz terenów zielonych, w czystości i porządku, codzienne sprzątanie po swoich pracach, a także natychmiastowe usuwanie z terenu budowy lub terenów do niego przylegających niewykorzystanych materiałów, wszelkiego rodzaju tymczasowych konstrukcji, jak również odpadów wytwarzanych przez Wykonawcę lub podwykonawców w trakcie wykonywania robót. Wykonawca ponosi wyłączną i pełną odpowiedzialność w tym zakresie przed Policją, Strażą Miejską i innymi właściwymi służbami i organami. Wykonawca odpowiada ponadto za to, aby składowanie, wywóz i utylizacja odpadów były dokonywane zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa i decyzjami właściwych organów. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do gospodarowania odpadami zgodnie z przepisami prawa dotyczącymi odpadów, w tym do prowadzenia ewidencji odpadów i przechowywania kart przekazywania odpadów,
  - 12) wykonywanie robót w sposób powodujący możliwie jak najmniejsze zakłócenia lub utrudnienia dla terenów sąsiadujących z terenem budowy;
  - 13) zapewnienie i zabezpieczenie dojazdów i dojazdów mieszkańców do okolicznych posesji,
  - 14) zachowanie należytej ostrożności w czasie prowadzenia robót w sąsiedztwie elementów realizowanych lub wykonanych, jak również zabezpieczenie robót wykonanych w ramach poszczególnych etapów do czasu odbioru końcowego przedmiotu Umowy przez Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązków, o których mowa powyżej lub wykona je niewłaściwie będzie zobowiązany naprawić powstałe szkody ujawnione w ramach poszczególnych etapów robót albo zapłacić Zamawiającemu stosowne odszkodowanie, z zastrzeżeniem, że wartość powstałych szkód ujawniona w ramach poszczególnych robót oszacuje przedstawiciel Zamawiającego,
  - 15) przerywanie robót na żądanie Zamawiającego i zabezpieczanie przerwanych robót w odniesieniu do poszczególnych etapów robót;
  - 16) umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udzielenie im informacji wymaganych tą ustawą,
  - 17) niezwłoczne zgłaszanie w formie protokołu konieczności wykonania robót zamiennych, zaakceptowanego przez nadzór inwestorski i autorski (jeżeli został ustanowiony) w odniesieniu do poszczególnych etapów robót;
  - 18) przechowywanie dziennika budowy na terenie budowy oraz dokonywanie wyłącznie przez osoby uprawnione zgodnie z przepisami prawa wpisów do dziennika budowy;
  - 19) sporządzenie na dzień odbioru końcowego dokumentacji powykonawczej (dokumentacji budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi) wymaganej przez przepisy prawa

- budowlanego i przedłożenie jej Zamawiającemu do odbioru końcowego robót w odniesieniu do poszczególnych etapów robót. Dokumentacja powykonawcza ma być wykonana w formie papierowej oraz cyfrowej.
- 20) usunięcie wszystkich ewentualnych kolizji występujących na terenie budowy i pokrycie kosztów z tym związanych,
  - 21) stosowanie technologii i sprzętu nie powodujących przekroczeń dopuszczalnych norm zapylenia i natężenia hałasu,
  - 22) używanie do wykonywania robót tylko takich maszyn i urządzeń, które posiadają dokumentację i certyfikaty bezpieczeństwa wymagane przepisami prawa,
  - 23) zabezpieczenie znaków geodezyjnych a w przypadku ich uszkodzenia niezwłoczne powiadomienie odpowiednich służb geodezyjnych,
  - 24) dokonywanie wszelkich innych niezbędnych uzgodnień związanych z realizacją inwestycji, w tym poszczególnych etapów robót;
  - 25) przestrzeganie przez siebie i zapewnienie przestrzegania przez Podwykonawców wszelkich obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów prawa budowlanego, przeciwpożarowych, dotyczących ochrony środowiska, zdrowia, zapobiegania wypadkom, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ponoszenie wszelkiej odpowiedzialności na zasadach wyłączności w razie naruszenia tych przepisów; Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego (w odniesieniu do poszczególnych etapów) na piśmie o każdym stwierdzonym przypadku naruszenia przepisów prawa, jak również o wszelkich zagrożeniach tego naruszenia,
  - 26) zapewnienie ochrony wykonywanych robót przed oddziaływaniem czynników atmosferycznych oraz wód gruntowych, jak również wykorzystanie wszystkich dostępnych środków i rozwiązań budowlanych w celu niedopuszczenia do opóźnień w realizacji robót w okresach występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych;
  - 27) udzielanie na żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wskazanym wszelkich wyjaśnień na piśmie na temat rozliczeń z Podwykonawcami,
  - 28) zaangażowanie przy realizacji przedmiotu Umowy kierownika budowy zwanego dalej „**Kierownikiem**”, w czasie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przez cały czas realizacji przedmiotu Umowy Kierownik musi być dostępny dla Zamawiającego i całkowicie dyspozycyjny przez 24 godziny na dobę, także w soboty, niedziele i święta;
  - 29) zawiadomienie (w odniesieniu do poszczególnych etapów robót) Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem. Jeżeli Wykonawca nie wykona tego obowiązku zobowiązany będzie do odkrycia tych robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania tych robót, a następnie przywrócenia ich do stanu poprzedniego na własny koszt,
  - 30) wdrożenie stałej organizacji ruchu i poniesienie wszystkich kosztów z tym związanych,
  - 31) wykonanie badań zagęszczenia gruntu, podbudowy oraz innych badań wymaganych na etapie odbioru,
  - 32) przedstawienie podczas odbioru i przekazania Zamawiającemu w odniesieniu do poszczególnych etapów wraz z budowlaną dokumentacją powykonawczą oryginalnych atestów i świadectw dopuszczających do stosowania użyte przy realizacji zamówienia materiały budowlane,
  - 33) wykonanie w 2-ch egzemplarzach w formie papierowej i elektronicznej geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia jej na zasadniczą mapę miasta łącznie z wniesieniem zmian w operacie ewidencji gruntów i budynków i przekazanie

Zamawiającemu w odniesieniu do poszczególnych etapów robót na dzień odbioru końcowego.

- 34) zwrot powierzonego Wykonawcy terenu budowy po jego przywróceniu do stanu pierwotnego, w terminie 3 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót przez Zamawiających lub po wygaśnięciu Umowy z dowolnego powodu, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się posprzątać i uporządkować powierzony teren budowy oraz usunąć z niego wszystkie osoby reprezentujące interesy Wykonawcy, urzędnicy i maszyny Wykonawcy, niepotrzebne materiały, śmieci i odpady dowolnego rodzaju, drogi tymczasowe, nadmiar gruntu, chyba, że Zamawiający wyda inne dyspozycje w tej mierze na piśmie. Zwrot terenu budowy zostanie udokumentowany sporządzonym przez Strony protokołem określającym stan terenu budowy w chwili jego odbioru (w odniesieniu do poszczególnych etapów) przez Zamawiającego;
  - 35) udzielenie Zamawiającemu w odniesieniu do poszczególnych etapów robót gwarancji na wykonane roboty na okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego;
  - 36) posiadanie dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej i działań podwykonawców na czas realizacji przedmiotu umowy w wysokości nie mniejszej niż wysokość złożonej oferty (kwota brutto) umowy dla całości zadania;
  - 37) uczestniczenie w przeglądach przedmiotu Umowy zwoływanych przez Zamawiającego w okresie rękojmi i gwarancji oraz usuwanie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wad lub usterek stwierdzonych podczas tych przeglądów;
2. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona, w całości lub części, któregośkolwiek ze swoich zobowiązań ustalonych na podstawie Umowy Zamawiający może je wykonać bądź powierzyć ich wykonanie w całości lub części na koszt Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający będzie miał prawo potrącić należną z tego tytułu kwotę z wynagrodzenia Wykonawcy za dany etap. Powyżej opisane wykonanie zastępcze obowiązków Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu wykonania Umowy.
  3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym za szkody wynikłe na terenie budowy. Wykonawca zobowiązany jest naprawić wszelkie szkody będące następstwem działania lub zaniechania ze strony Wykonawcy i wszystkich innych osób, przy pomocy, których wykonuje Umowę.
  4. Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności wobec osób trzecich, która może powstać wskutek działania lub zaniechania Wykonawcy i wszystkich innych osób, przy pomocy, których wykonuje niniejszą umowę. Jeżeli Wykonawca narazi Zamawiającego, w związku z powstaniem szkody, na poniesienie jakichkolwiek kosztów lub wydatków, Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia kwoty z tych tytułów z wynagrodzenia Wykonawcy za dany etap robót.
  5. Umieszczanie na terenie budowy reklam, plansz informacyjnych, znaków firmowych, ogłoszeń, napisów liter lub innych oznaczeń graficznych lub graficzno-słownych jest dopuszczalne wyłącznie za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  6. Uzgodnienie z właściwymi służbami Zamawiającego warunków i terminów zamknięcia zasuw na sieciach wodociągowych oraz dokonywania wciniek w istniejące sieci wodociągowej. Po wykonaniu wciniki Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac umożliwiających korzystanie z elementów sieci wodociągowej, w których dokonano wciniek, zgodnie z ich przeznaczeniem. Właściwe służby Zamawiającego sprawować będą nadzór nad dokonywaniem



wciniek w sieci i usuwaniem skutków wciniek zgodnie z obowiązującym w ZWIK w Łomiankach Sp. z o.o. regulaminem i za wynagrodzeniem według stawek wynikających z tego regulaminu. Koszty zamknięcia zasuw ponosi Wykonawca.

## **§5**

### ***Roboty i usługi konieczne/ zamiennie***

1. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania ewentualnych robót lub usług koniecznych, zaniechanych lub zamiennych, nieobjętych umową, ale niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, po dokonaniu w tym względzie pisemnych uzgodnień Stron i w formie zgodnej z ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Podstawą określenia wynagrodzenia za roboty lub usługi określone w ust.1 powyżej, będzie zatwierdzony przez Zamawiającego w odniesieniu do poszczególnych etapów protokołów konieczności dla w/w robót lub usług, określający przyczynę, zakres robót lub usług i termin ich wykonania wraz z kosztorysem - ofertowym, sporządzonym na bazie danych wyjściowych do kosztorysowania obowiązujących przez czas trwania umowy (zał. nr 3 do umowy), sprawdzonym i zatwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego Zamawiającego w odniesieniu do poszczególnych etapów robót.
3. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za roboty i usługi określone w protokole konieczności zostanie ustalone na podstawie kosztorysu powykonawczego opracowanego przez Wykonawcę na bazie danych wyjściowych do kosztorysowania (zał. nr 3 do umowy), sprawdzonego i zatwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego Zamawiającego w odniesieniu do poszczególnych etapów robót. Wynagrodzenie to nie może przekroczyć kwoty określonej w protokole konieczności.
4. W przypadku wystąpienia robót koniecznych/zamiennych na danym etapie robót, Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości tych robót, których szacunkowa wartość zostanie określona w protokole dotyczącym konieczności ich wykonania na rzecz Zamawiającego.

## **§ 6**

### ***Podwykonawcy***

1. Strony postanawiają, że do skutecznego zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą, niezbędna jest zgoda Zamawiającego w odniesieniu do poszczególnych części lub całości przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu w jego siedzibie projektów umów z podwykonawcami wraz z pełną dokumentacją dotyczącą robót stanowiących przedmiot projektów.
3. Do przedkładanych projektów i dokumentacji Zamawiający w terminie 7 dni od daty ich otrzymania ma prawo złożyć na piśmie sprzeciw lub zastrzeżenia, których treść jest bezwzględnie wiążąca dla Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą po wniesieniu zmian wynikających ze zgłoszonego sprzeciwu lub zastrzeżeń. Nie złożenie poprawionej umowy z podwykonawcą w terminie 7 dni od zgłoszenia zastrzeżeń

- lub sprzeciwu skutkuje złożeniem przez Zamawiającego oświadczenia o odmowie udzielenia zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą.
5. Stwierdzenie przez Zamawiającego, że roboty budowlane wykonywane są przez nie zaakceptowanego przez niego zgodnie z § 6 podwykonawcę, uprawnia Zamawiającego do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy do czasu dokonania końcowego odbioru robót i ostatecznego rozliczenia inwestycji.
  6. W przypadku zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego w odniesieniu do poszczególnych robót. Do jej uzyskania na zasadach określonych w ust.1-3 zobowiązany jest Wykonawca.
  7. Akceptacja umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą zostanie potwierdzona na piśmie poprzez złożenie oświadczenia przez Zamawiającego.
  8. Przed dokonaniem zapłaty przez Zamawiającego w odniesieniu do poszczególnych etapów za wykonane roboty, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w odniesieniu do poszczególnych etapów, przy realizacji których był zatrudniony podwykonawca, pisemne oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę wobec podwykonawców wszelkich zobowiązań i płatności oraz o zrzeczeniu się jakichkolwiek roszczeń podwykonawców w stosunku do Zamawiającego.
  9. Wykonawca oświadcza, że powierzy podwykonawcom na podstawie zaakceptowanych umów następujące części zamówienia:
    - a. ....
    - b. ....
    - c. ....
  10. Suma wynagrodzenia brutto dla podwykonawców z tytułu powierzonych im przez Wykonawcę robót, nie może przekroczyć łącznie wynagrodzenia Wykonawcy należnego za prace powierzone podwykonawcom (tj. równowartości zakresu zastrzeżonego w §6 ust.9 niniejszej umowy).
  11. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania zaciągnięte przez Wykonawcę wobec zatrudnionych oraz nie zgłoszonych do wykonania robót objętych przedmiotem umowy lub nie zaakceptowanych przez Zamawiającego w odniesieniu do poszczególnych etapów robót podwykonawców zgodnie z § 6 niniejszej umowy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany natychmiast usunąć z terenu budowy wszelkie osoby, których przebywanie na terenie budowy w ich ocenie jest niezgodne z postanowieniami Umowy lub narusza przepisy prawa.

## § 7 *Obowiązki Zamawiającego*

Do obowiązków Zamawiającego w ramach wykonania Umowy należy:

- 1) przekazanie terenu budowy w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy;
- 2) ustanowienie inspektorów nadzoru sprawujących nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego i ewentualnie nadzoru autorskiego;
- 3) zapłata wynagrodzenia za należyte i zgodne z umową wykonanie **danego etapu robót** na podstawie faktur wystawionych bezpośrednio przez Wykonawcę robót na Zamawiającego, z zastrzeżeniem treści § 9 ust.5 i ust.7 niniejszej umowy,
- 4) w przypadku braku uzgodnienia przez Wykonawcę z właścicielem lub władającym warunków

wejścia na teren sąsiadujący (tj. teren, w tym pas drogowy, lokal lub budynek, do którego wejście jest niezbędne do wykonania robót) - wystąpienie do właściwego organu z wnioskiem o wydanie zezwolenia na takie wejście; niniejszy punkt nie dotyczy zajęcia pasa drogowego na potrzeby robót,

- 5) przekazanie Wykonawcy przed rozpoczęciem robót dokumentacji tj. pozwolenia na budowę, zgłoszenia robót, dziennika budowy, projektu budowlanego oraz innych projektów budowlano - wykonawczych, a także wszelkich rysunków i projektów określających otoczenie, miejsce i sposób wykonania robót,
- 6) przystąpienie do odbioru prawidłowo wykonanych robót po ich zakończeniu, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

## § 8

### *Nadzór/ Przedstawiciele Stron*

1. Zamawiający wskaże inspektorów nadzoru w dniu wprowadzenia na budowę.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia w sposób nieprzerwany od chwili przekazania terenu budowy przez Zamawiającego, kierownictwa budowy lub robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Obowiązki kierownika budowy lub robót, wynikają wprost z przepisów prawa budowlanego i uzupełniają nie wymienione w umowie obowiązki Wykonawcy, który ponosi pełną prawną odpowiedzialność za działania i zaniechania kierownika budowy lub robót oraz ich skutki.
4. Wykonawca wskaże kierownika budowy w dniu podpisania umowy i przedłoży Zamawiającemu stosowne dla niego uprawnienia i zaświadczenia. Ewentualna zmiana kierownika budowy będzie wymagała uzgodnienia pisemnego w trybie roboczym z Zamawiającym (nie będzie wymagała zmiany/aneksowania umowy).
5. O zmianie kierownika budowy lub robót, inspektorów nadzoru inwestorskiego, bądź innych przedstawicieli Strony zawiadamiają się dokonując stosownego wpisu w dzienniku budowy. Inspektor nadzoru inwestorskiego oraz kierownik budowy lub robót wykonują obowiązki zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
6. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy są:

#### **po stronie Zamawiającego:**

- .....- inspektor nadzoru w branży tel: ....., mail:.....
- .....- inspektor nadzoru w branży tel: ....., mail:.....

#### **po stronie Wykonawcy:**

- .....- kierownik budowy tel: ....., mail:.....
- ..... tel: ....., mail:.....

## § 9

### **Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 (łącznie z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do dokumentacji powykonawczej, o ile miałaby ona charakter utworu w rozumieniu prawa autorskiego), Strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe mające charakter wynagrodzenia maksymalnego o łącznej wysokości ..... zł netto + odpowiednia stawka podatku VAT.
2. W wynagrodzeniu określonym w ust.1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy, określone w ofercie stanowiącej zał. nr 1 do umowy.
3. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się fakturami częściowymi za poszczególne etapy robót, wystawionymi w oparciu o potwierdzony protokolarnie przez inspektora nadzoru Zamawiającego w odniesieniu do poszczególnych etapów zakres wykonanych robót do wysokości 80% wartości przedmiotu umowy, o którym mowa w §9 ust.1. umowy.
4. Fakturę końcową obejmującą różnicę pomiędzy kwotami zapłaconymi Wykonawcy w oparciu o § 9 ust. 3 i 5, a wynagrodzeniem, o którym mowa w § 9 ust. 1 Wykonawca może wystawić po protokolarnym odbiorze końcowym przedmiotu umowy i potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad w formie pisemnej przez Zamawiającego.
5. Faktury będą wystawiane w oparciu o protokoły zaawansowania robót zaakceptowane przez inspektora nadzoru inwestorskiego i przez Zamawiającego w odniesieniu do poszczególnych etapów robót. Faktury należy złożyć w ciągu 7 dni od dnia podpisania protokołu odbioru.
6. **Faktury należy wystawić w następujący sposób:**
  - faktura VAT będzie wystawiona na Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o., 05-092 Łomianki, ul. Rolnicza 244. Fakturę VAT wraz z załączonym odpowiednim Protokołem podpisanym przez Strony, będącym podstawą wystawienia tej faktury, należy przesyłać na w/p adres. Na fakturze VAT należy umieścić numer niniejszej umowy,
7. Zamawiający będzie regulować należności w terminie do 30 dni, od daty przyjęcia poprawnie wystawionej faktury w odniesieniu do poszczególnych etapów robót. Za datę zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Należność za wykonane roboty płatna będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

## § 10

### **Odbiór**

1. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu zakończenie robót z oświadczeniem kierownika budowy, informującym o gotowości do odbioru końcowego.
2. Gotowość do odbioru końcowego musi być potwierdzona wpisami do dziennika budowy dokonanymi przez inspektorów nadzoru inwestorskiego Zamawiającego potwierdzającymi wykonanie wszystkich robót zgodnie z umową.
3. Strony umowy zgodnie ustalają, iż za termin wykonania robót uznają dzień zgłoszenia Wykonawcy wykonania robót i gotowości do odbioru końcowego robót, potwierdzony zgodnie z ust. 2 przez inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzającego prawidłowe wykonanie robót, po którym bezpośrednio nastąpił odbiór końcowy robót przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
4. Jeżeli roboty były realizowane z udziałem Podwykonawcy do zawiadomienia o wykonaniu robót i gotowości do odbioru końcowego robót, Wykonawca jest zobowiązany załączyć także protokół odbioru robót od Podwykonawcy bez żadnych zastrzeżeń oraz oświadczenie pisemne

- Podwykonawcy, z którego będzie jednoznacznie wynikało, że Wykonawca uiszczył wobec Podwykonawcy wszelkie należności z tytułu powierzonych i wykonanych przez niego robót.
5. Na 7 dni przed odbiorem końcowym przedmiotu umowy Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru Zamawiającego następujące dokumenty do sprawdzenia (dokumentacja powykonawcza zgodna z przepisami Prawa budowlanego)
    - 1) oryginał Dziennika budowy,
    - 2) oświadczenie kierownika budowy o:
      - a) zgodności wykonania Obiektu budowlanego z projektem budowlano-wykonawczym i warunkami pozwolenia na budowę oraz obowiązującymi przepisami,
      - b) doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu robót i terenu sąsiadującego
    - 3) kompletną dokumentację techniczną z naniesionymi zmianami w 2 egzemplarzach, podpisaną przez kierownika budowy,
    - 4) dokumenty dotyczące jakości i dopuszczeń wbudowanych materiałów i armatury,
    - 5) inwentaryzację geodezyjną (oryginał i kopia) - w 3 egzemplarzach dla całości zadania
    - 6) wszystkie niezbędne lub potrzebne atesty, certyfikaty, wyniki prób i badań,
    - 7) kopie wszystkich dokumentów przekazanych odpowiednim służbom urzędem zewnętrznym,
    - 8) wszystkie protokoły odbioru jakie Wykonawca uzyskał (w tym odbioru pasów drogowych i innych terenów wymagających odbioru przez organ administracji),
    - 9) kopie dokumentów potwierdzających dokonanie pozytywnych, bezwarunkowych odbiorów całości robót przez służby zewnętrzne (wymagane do zgłoszenia zakończenia robót do Nadzoru Budowlanego) jeżeli dotyczy;
    - 10) Protokoły badań zagęszczeń podłoża i gruntu (do uzgodnienia z Zamawiającym);
    - 11) Protokoły z przeprowadzonych badań szczelności lub badań ciśnieniowych,
    - 12) Protokoły zdania użytkownikowi czasowo zajętych terenów dla potrzeb budowy,
    - 13) dokumentację zawierającą:
      - a) szkice zdawczo - odbiorcze - 2 egzemplarzy,
      - b) profile - 2 egzemplarze,
      - c) plan sytuacyjny - 1 egzemplarz,
  6. Zamawiający w ciągu 5 dni od daty wpisu o gotowości do odbioru końcowego przystąpi do czynności odbiorowych.
  7. Zamawiający w trakcie czynności odbioru z udziałem przyszłego użytkownika sprawdzi kompletność i jakość wykonanych robót.
  8. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w odbiorze osobiście lub wyznaczyć upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich uwag i wniosków w stosunku do wyniku odbioru.
  9. Stwierdzone wady, usterki lub braki Wykonawca uzupełni i poprawi w trakcie czynności odbioru.
  10. Jeżeli w czasie trwania czynności odbioru Wykonawca nie usunie w terminie wskazanym przez Zamawiającego ujawnionych wad, usterek lub braków, Zamawiający odmówi odbioru, wyznaczy nowy termin ich usunięcia i kolejny termin odbioru końcowego, który będzie się wiązał z naliczeniem kar umownych za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu zamówienia.

11. W przypadku stwierdzenia wad nie dających się usunąć Zamawiający zażąda wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi lub odstąpi od umowy z winy Wykonawcy albo obniży wynagrodzenie za wykonany wadliwie przedmiot umowy.
12. Z czynności odbioru końcowego po usunięciu przez Wykonawcę usterek, uzupełnieniu wszystkich braków, dostarczeniu kompletnej dokumentacji powykonawczej spisze protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy (nie mający żadnych usterek/zastrzeżeń).
13. Od daty, w której zakończy się odbiór końcowy przedmiotu umowy zaczyna biec termin gwarancji.
14. W przypadku przedłużania się terminu oddania przedmiotu zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy określonych w § 15, Wykonawca zobowiązany jest dokonać w tym zakresie uzgodnień z Zamawiającym poprzez dokonanie pisemnej zmiany w formie aneksu, terminu oddania przedmiotu umowy.
15. W przypadku opóźnień w usunięciu przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót albo w okresie rękojmi i gwarancji Zamawiający może je na koszt Wykonawcy usunąć samodzielnie, albo powierzyć ich usunięcie podmiotowi trzeciemu. Strony umowy ustalają, że zapłata przez Wykonawcę za usunięcie wad w trybie określonym w zdaniu poprzednim nastąpi w terminie 21 dni od daty otrzymania przez niego faktury. Brak zapłaty przez Wykonawcę w terminie będzie upoważniał Zamawiającego do potrącenia należności z faktury z wynagrodzenia umownego Wykonawcy bądź z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **§ 11**

### ***Kary umowne/odstąpienie***

1. Zamawiający zastrzega sobie od Wykonawcy kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy (określonego w § 1 umowy), po upływie terminu określonego w § 3 ust.1 w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1. za każdy rozpoczęty dzień zwłoki po upływie tego terminu.
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1., za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie przez którąkolwiek ze Stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1.
  - d) w razie nieprzystąpienia przez Wykonawcę do protokolarnego przejścia terenu robót lub nie podpisania protokołu przejęcia terenu robót lub nie przystąpienia do wykonywania robót w terminie - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1., za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - e) w razie nieprzedstawienia w terminie Harmonogramu Robót – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1., za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - f) w każdym przypadku ujawnienia w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, wady istotnej, jeżeli Zamawiający nie korzysta z uprawnienia do odstąpienia od Umowy, a

- Wykonawca w terminie wady nie usunie - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1.
2. Podmiot w odniesieniu do którego zwłoka nastąpiła, czy też w odniesieniu do którego zajdzie przypadek odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy - naliczy karę umowną Wykonawcy. W razie, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
  3. W przypadku, gdy zwłoka (określona w ust.1 lit. a/b) przekroczy 30 dni kalendarzowych, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części w trybie natychmiastowym. W takim przypadku Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1.
  4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w całości lub części z winy Wykonawcy w przypadku:
    - a) nie rozpoczęcia przez Wykonawcę robót w ciągu 14 dni od wprowadzenia na budowę,
    - b) wykonania prac niezgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi i nie dokonania ich naprawy w ciągu 14 dni od daty pisemnego powiadomienia o nich przez Zamawiającego;
    - c) wykonania prac niezgodnie z umową lub dokumentacją bez akceptacji inspektora nadzoru i nie przystąpienia do właściwego wykonania robót w ciągu 14 dni od daty pisemnego powiadomienia o nich przez Zamawiającego
    - d) przerwania wykonania prac na okres dłuższy niż 14 dni kalendarzowych,
    - e) w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji.
  5. W przypadku odstąpienia od umowy z Wykonawcą, Wykonawca sporządzi na własny koszt protokół zaawansowania robót w toku na dzień odstąpienia, zabezpieczy na swój koszt przerwane roboty w zakresie uzgodnionym przez Strony.
  6. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
  7. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 6, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, na podstawie protokołu zaawansowania robót sporządzonego przez zainteresowane strony.
  8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez kar umownych z wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 1. lub z wykonania należytego wykonania umowy.

## § 12

### *Gwarancja jakości/ rękojmia za wady*

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i serwisowania na wykonane Zadanie na okres 36 miesięcy, a nadto rękojmi za wady, dłuższej od gwarancji jakości o 3 miesiące (trwającej 39 miesięcy) Gwarancja jakości / rękojmia za wady liczy się od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy, obejmującego całość zadania.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonanie przedmiotu umowy.
3. O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
4. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie z wyznaczonym jednostronnie przez Zamawiającego terminem jej usunięcia.

5. Okres gwarancji jakości (a tym samym równolegle biegnącej rękojmi za wady) ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas od zgłoszenia usterki przez Zamawiającego do usunięcia wad i napraw gwarancyjnych.
6. Prawo wyboru dochodzenia roszczeń z rękojmi za wady i gwarancji jakości do każdej z wady z osobna, należy do Zamawiającego. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na ich koszt.
7. Strony zgodnie ustalają, iż w ostatnim miesiącu rękojmi za wady dokonają przeglądu przedmiotu Umowy, w celu ustalenia jego stanu technicznego. Godziny i miejsce wykonania przeglądu zostaną określone przez Zamawiającego, o czym zostanie powiadomiony Wykonawca, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. Niestawiennictwo Wykonawcy podczas przeglądu nie stanowi przeszkody do jego wykonania samodzielnie przez Zamawiającego, a dokonane przez niego ustalenia są wiążące dla Wykonawcy.
8. W razie stwierdzenia wad robót w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający zawiadomi o tym na piśmie Wykonawcę, który będzie zobowiązany do ich niezwłocznego usunięcia. Żądając usunięcia wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie.
9. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji obejmuje wszelkie wady i wszelkie usterki robót.

### **§ 13** **Cesja**

Zamawiający nie wyraża zgody na cesję praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy przez Wykonawcę na rzecz osób trzecich.

### **§ 14** **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto oznaczonego w § 9 ust. 1 tj. .... zł brutto (słownie .....złoty) w formie .....
2. Zabezpieczenie dotyczące: **70% kwoty** wymienionej w ust. 1 zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania przez Zamawiającego wykonania za należycie wykonane, **zaś 30% kwoty** wymienionej w ust. 1 służy zabezpieczeniu **roszczeń z tytułu rękojmi za wady** i zostanie zwrócone nie później niż w 14 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, pod warunkiem usunięcia wszystkich zgłoszonych usterek.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form dopuszczonych w art. 148 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r- Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. 2010 r., Nr 113, poz.759 z póź. zm.).
4. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.



**§ 15**  
**Zmiany umowy**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania następujących zmian w umowie i określa ich warunki:

a) wprowadzenie do przedmiotu umowy (zamówienia) i do dokumentacji projektowej zmian, o których mowa w art. 36a ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r, Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r, nr 156 poz. 1118 z późn. zm). Zmiana będzie możliwa w przypadku jej akceptacji przez projektanta oraz Zamawiającego i będzie wynikała ze zmian ustaw lub rozporządzeń regulujących realizację przedmiotu zamówienia lub będzie niezbędna ze względu na konieczność prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z przyszłym sposobem użytkowania.

Jeżeli w wyniku wprowadzonych zmian do przedmiotu umowy i do dokumentacji projektowej wynikną roboty zamienne/zaniechane niezbędne do wykonania, możliwa będzie zmiana należnego Wykonawcy wynagrodzenia w formie aneksu w odniesieniu do robót zamiennych/zaniechanych.

Ewentualna zmiana wynagrodzenia wynikająca z powyższych zmian w przedmiocie umowy ustalona zostanie zgodnie z zasadami określonymi w ust.3 poniżej.

b) Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy możliwa będzie w przypadku konieczności wstrzymania wykonywania całości lub części robót realizowanych dla Zamawiającego w odniesieniu do poszczególnych etapów, na skutek okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w szczególności takich, jak:

- niekorzystne warunki atmosferyczne, uniemożliwiające prowadzenie robót
- przyczyny techniczne tj. kolizje z niezainwentaryzowanym uzbrojeniem podziemnym lub innymi obiektami,
- przyczyny losowe (np. huragan, powódź lub inne kataklizmy),
- ujawnienie się w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia wad w dokumentacji projektowej,
- konieczność wprowadzenia do przedmiotu zamówienia i do dokumentacji zmian zgodnie z p.pkt. a) powyżej,

Podstawą dokonania powyższych zmian będzie potwierdzenie w dokumentacji budowy, przez inspektora nadzoru Zamawiającego w odniesieniu do poszczególnych etapów lub projektanta sprawującego nadzór autorski: wystąpienia w/w. okoliczności uzasadniających wstrzymanie robót, okresu wstrzymania robót wpływającego na zmianę terminu i sporządzenie protokołu konieczności - zatwierdzonego przez Zamawiającego w odniesieniu do poszczególnych etapów a nadto stosowne podpisane aneksy do umowy.

3. Zmiana należnego Wykonawcy wynagrodzenia w odniesieniu do robót zamiennych/dodatkowych - w przypadku, o którym mowa w ust.2 lit a) w powyżej -ustalona zostanie według następujących zasad:
  - za podstawę kalkulacji przyjęte zostaną ceny jednostkowe z kosztorysu ofertowego, a ilości robót na podstawie przedmiaru,

- jeżeli roboty nie występowały w kosztorysie ofertowym, a są niezbędne do rozliczenia *robót zamiennych/dodatkowych*, podstawą kalkulacji w odniesieniu do materiałów i sprzętu będą dane wyjściowe do kosztorysowania z kosztorysu ofertowego (załącznika nr 3 do umowy), a nakłady robocizny i nakłady rzeczowe z odpowiednich katalogów.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy na podstawie art. 145 ust. 1 ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z póź. zm.).

### **§16**

#### ***Prawa autorskie , własności przemysłowej, tajemnica handlowa***

1. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego dokumentacji powykonawczej (lub przyjmowanej przez niego części) Wykonawca przenosi na czas nieokreślony na rzecz Zamawiającego, bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli autorskie prawa majątkowe do utworów wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wskazanych w ustępie 2 niniejszego paragrafu. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono utwór, co do których następuje nabycie tych praw oraz prawo do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów.
2. Przeniesienie prawa, wskazanego powyżej rozciąga się na następujące pola eksploatacji:  
Utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik, wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji inwestycji, opracowania realizacji projektu technicznego z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi, do remontów lub odbudowy inwestycji sporządzonych z wykorzystaniem Utworu, sporządzanie makiety inwestycji, wprowadzanie do pamięci komputera; w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie; udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii; rozpowszechnianie w inny sposób w tym, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania i modyfikacje.
3. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na wyżej wymienionych polach eksploatacji może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji itd.
4. Wykonawca oświadcza, iż w chwili przyjęcia dokumentacji powykonawczej przez Zamawiającego, w tym również jego części, przysługiwać mu będzie pełnia autorskich praw, prawa te nie będą obciążone żadnymi prawami osób trzecich, ani nie będą naruszać prawa ani interesów i dóbr prawem chronionych osób trzecich.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy i określone w § 9 ust. 1 Umowy obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich majątkowych do utworów i przeniesienie prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do tych utworów na wszelkich polach eksploatacji wskazanych w Umowie oraz własność nośników / egzemplarzy, na których utwory utrwalono.

6. Wykonawca zapewnia, iż korzystanie przez niego z wszelkich materiałów, urządzeń, instalacji, wykorzystywanie przez niego technologii do wykonywania Robót nie narusza niczych praw autorskich, ani praw własności przemysłowej.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji poufnych i do nie ujawniania ich jakimkolwiek podmiotom, pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej, z wyjątkiem gdy otrzyma na to pisemną zgodę Zamawiającego lub gdy jest do tego zobowiązany na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. Obowiązek zachowania tajemnicy oznacza w szczególności, iż Wykonawca nie będzie przekazywać, ujawniać ani wykorzystywać informacji poufnych samodzielnie lub w stosunkach z jakąkolwiek osobą trzecią. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji poufnych nie jest ograniczony w czasie.

### § 17

#### *Postanowienia końcowe/ właściwość Sądu*

1. Do spraw nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo budowlane.
2. Spory wynikające z umowy rozpatrywać będzie sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Wykaz załączników do umowy:

1. Oferta Wykonawcy
2. KRS/EDG Wykonawcy
3. Kosztorys

**Załącznik nr 6 do SIWZ**



(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**WYKAZ ROBÓT**

**Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia (wykonanych zgodnie z zasadami sztuki i prawidłowo ukończonych), wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.**

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres Wykonawcy: .....

Lp.	Nazwa i adres Zamawiającego	Całkowita cena brutto	Nazwa zadania i miejsce realizacji	Termin wykonania prac – data rozpoczęcia i data zakończenia	Rodzaj wykonywanych robót budowlanych (informacja o zakresie zrealizowanych prac)
1.					
2.					

.....  
Miejscowość i data

.....  
(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy).

**Załącznik nr 7 do SIWZ**



(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB PRZEWDZIANYCH DO REALIZACJI ZADANIA**

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres Wykonawcy: .....

Lp.	Imię i Nazwisko	Planowana funkcja przy realizacji zadania	Zawód (specjalność, wykształcenie)	Staż zawodowy	Posiadane uprawnienia techniczne i zawodowe
1.					
2.					

.....  
Miejscowość i data

.....  
(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy)

**Załącznik nr 8 do SIWZ**



(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**Oświadczenie nr 3**

Oświadczam/y, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, posiadają:

uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych uprawniające do kierowania robotami budowlanymi wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub uprawnienia w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie pełnienia funkcji Kierownika Budowy), jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz zaświadczenia potwierdzające przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa (zgodnie z prawem budowlanym).

.....  
*Miejscowość i data*

.....  
*(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy)*