

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. z siedzibą w Łomiankach, przy ul. Rolniczej 244, 05-092 Łomianki, NIP 1181782170, jako Zamawiający, zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zadania pn.: „Przygotowanie dokumentacji projektowej na wybudowanie zbiornika retencyjnego (zapasowo – wyrównawczego) wody uzdatnionej, wspomagającego pracę stacji wodociągowej „Trylogia”, zlokalizowanej przy ulicy Oleńki 1 w Łomiankach.”**

**Znak sprawy: ZWIK/61/10/2010.**

### **1. Tryb udzielenia zamówienia:**

Na podstawie Rozdziału II, §4, ust.7 oraz Rozdziału VI, § 14 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. jak również na podstawie art. 133 ust. 1 oraz art. 132 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759).

### **2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

**Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na przygotowaniu dokumentacji projektowej na wybudowanie zbiornika retencyjnego (zapasowo – wyrównawczego) wody uzdatnionej wspomagającego pracę stacji wodociągowej „Trylogia”, zlokalizowanej przy ulicy Oleńki 1 w Łomiankach.**

**Oznaczenie wg CPV 71 32 00 00 7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania**

**CELOWOŚĆ:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej na wybudowanie dwukomorowego, żelbetowego zbiornika wody uzdatnionej, który zostanie włączony do ciągu technologicznego uzdatniania i magazynowania wody w istniejącej stacji uzdatniania wody o wydajności nominalnej 25 m<sup>3</sup>/h.

Obiekt zbiornika, o pojemności czynnej od 220 do 250 m<sup>3</sup> powinien składać się z żelbetowego, dwukomorowego zbiornika wody uzdatnionej, poddasza użytkowego, umieszczonego na płycie wierzchniej zbiornika, z dachem dwuspadowym na ścianie kolankowej o wysokości min. 1,0 m i pomieszczenia pompowni. Poddasze użytkowe powinno przewidywać montaż filtrów oraz aeratora zgodnie z posiadaną koncepcją, do realizacji w II etapie robót nie będący przedmiotem obecnego zamówienia. Wejście na poddasze poprzez klatkę schodową. W klatce schodowej proponuje się zlokalizować zestawy pompowe.

#### Parametry obiektu:

- Powierzchnia zbiornika: 12,0 x 8,5 m.
- Zbiornik dwukomorowy o łącznej pojemności użytkowej Vużt ca 220 -250 m<sup>3</sup>  
Zbiorniki V1użyt. 100 m<sup>3</sup> V2 użyt. 150m<sup>3</sup>
- Rodzaj wentylacji: grawitacyjna.
- Wysokość wewnętrzna zbiornika i poddasza użytkowego h=3.7m
- Powierzchnia pomieszczenia pompowni łącznie z klatką schodową: ~ 6,0 x 4,0 m.
- Głębokość posadowienia zbiornika: ca 1,2-15 m p. p. t.
- Głębokość posadowienia pompowni: ca 1,9 – 2,2 m p. p. t.
- Izolacja termiczna zbiornika: styropian o grubości zgodnej z normatywami.
- Elewacja: tynk cienkowarstwowy, akrylowy.
- Nachylenie dachu nad poddaszem użytkowym: 1:1 – 1:1,5 lub dach mansardowy z częścią dachu do demontażu nad otworem montażowym .
- Dach kryty papo dachówką lub podobnymi materiałami.
- Zbiornik V2 powinien posiadać strop z otworem montażowym o wymiarach ca 3,2m x 3,5m o nośności przewidzianej pod dwa filtry wody, do realizacji w II etapie.
- Wysokość obiektu ca 9 m n.p.t.
- Orurowanie: rury PE SDR - 17RC zwymiarowane w oparciu o przepływy obliczeniowe
- Agregat pompowy z panelem sterującym: wydajność 50 – 80 m<sup>3</sup>/h, ciśnienie robocze 0,30 – 0,5 MPa.
- Sterowanie: automatyczne/ręczne za pomocą sond.
- Przejścia szczelne z tworzyw sztucznych lub stali nierdzewnej
- Ujęcie wody w zbiorniku z zagłębienia technologicznego 0.7 m poniżej posadzki
- Odprowadzenie wód popłucznych: do studni odstożnikowych z przelewem do kanalizacji miejskiej.

Budowa zbiornika retencyjnego wspomagającego pracę stacji wodociągowej „Trylogia” jest konieczna ze względu na osiągnięcie przez istniejącą stację uzdatniania wody „Fabryczna” granicy maksymalnej wydajności produkcji wody. W związku z ciągłą rozbudową sieci wodociągowej na terenie gminy Łomianki konieczne jest zabezpieczenie dodatkowego obiektu zaopatrującego mieszkańców Łomianek w wodę o odpowiednich parametrach jakościowych. Przewiduję się pracę stacji w I etapie realizacji jako szczytową zaopatrującą mieszkańców w wodę ze zbiornika w godz. 6-9 oraz 17-21 z wydajnością 80 m<sup>3</sup>/h. W pozostałych godzinach pompy będą uzupełniały rezerwę uzdatnionej wody w zbiorniku.

- Projekt powinien zawierać plan zagospodarowania terenu z przewodami technologicznymi, studniami odstożnikowymi oraz ciągami komunikacyjnymi.
- Przewody wodociągowe z rur PE SDR-17RC o średnicach zgodnych z obliczeniami hydraulicznymi, kanalizacyjne SN-8.
- Zasuwy z uszczelnieniem miękkim typu HAWLE lub równoważne.
- Ciągi komunikacyjne z kostki betonowej.
- Studnie odstożnikowe z kręgów betonowych zbrojonych.

Projekt budowlano wykonawczy należy opracować zgodnie z wytycznymi Zamawiającego przedstawionymi powyżej oraz z Planem zagospodarowania działki – Załącznik nr 7.

Zakres opracowania dokumentacji należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004r., Nr 202, poz. 2072 z późn. zmianami) i winien obejmować:

**1) dokumentację projektową** - służącą do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których jest wymagane uzyskanie pozwolenie na budowę, składającą się w szczególności z :

- a) projektu budowlanego - w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych,
- b) projektu wykonawczego - w zakresie o którym mowa w § 5 rozporządzenia,
- c) przedmiaru robót - w zakresie o którym mowa w § 6 rozporządzenia,
- d) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- e) kosztorysu inwestorskiego i „ślepego”.

**2) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych** - opracowanie zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Szczegółowe informacje co winna zawierać specyfikacja techniczna określa § 14 Rozporządzenia.

**3) kosztorys inwestorski** - sporządzony na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym. Kosztorys inwestorski należy złożyć Zamawiającemu w zamkniętej i zalakowanej kopercie.

Wykonawca w ramach umówionego wynagrodzenia, obejmującego całość przedmiotu zamówienia, zobowiązuje się do pełnienia funkcji nadzoru autorskiego obejmującego 5 pobyć na budowie.

Dokumentację projektową należy wykonać w wersji papierowej w 3 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej (CD). Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych należy wykonać w wersji papierowej w ilości 3 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej (CD), natomiast kosztorys inwestorski w ilości 1 egzemplarza w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej (CD) – umieszczony w zamkniętej i zalakowanej kopercie.

Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje m. in.:

- a) opracowanie projektu budowlanego;
- b) opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie szczegółowości wymaganej do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień, zatwierdzeń i pozwoleń wynikających z przepisów i ustaw. Opracowanie powinno być opracowane w zakresie koniecznym do uzyskania pozwolenia na budowę dla danej inwestycji oraz ma stanowić materiał wyjściowy do realizacji inwestycji zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych;

- c) wykonanie przedmiaru robót;
- d) opracowanie kosztorysu inwestorskiego dotyczącego budowy, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym (DZ. U. Nr 130, poz. 1389 z późni. zm.);
- e) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072) .

Zakres rzeczowy zamówienia nie wyklucza wykonania innych niezbędnych opracowań wynikających z przepisów min. Prawa Budowlanego koniecznych do uzyskania pozwolenia na budowę. Wykonawca ponosi wszelkie koszty z tego tytułu bez dodatkowego wynagrodzenia w ramach złożonej oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnej oceny opracowanej dokumentacji przez niezależnego projektanta, wyznaczonego przez Zamawiającego.

### **3. Termin wykonania zamówienia:**

- 3.1. Oferty cenowe wypełnione zgodnie ze wzorem, który stanowi załącznik nr 1 należy składać do dnia **28.10.2010 r. do godz. 14:00** w siedzibie Zamawiającego w Biurze Obsługi Klienta.
- 3.2. Wykonanie dokumentacji projektowej na wybudowanie zbiornika retencyjnego (zapasowo – wyrównawczego) wody uzdatnionej wspomagającego pracę stacji wodociągowej „Trylogia”, zlokalizowanej przy ulicy Oleńki 1 w Łomiankach określa się od dnia podpisania umowy do dnia **31.01.2011 r.**

### **4. Warunki udziału w postępowaniu stawiane Wykonawcom:**

Ofertę mogą złożyć Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 4.1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- 4.2. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym:
  - 4.2.1. Wykonawca, musi dysponować min. 1 osobą, zdolną do wykonania zamówienia, która będzie uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia i będzie posiadała uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w ograniczonym zakresie zgodnie z obowiązującym Prawem budowlanym wraz z informacją na temat jej kwalifikacji zawodowych, doświadczenia (min. 3 lata pracy na stanowisku projektanta konstrukcji żelbetowych) i wykształcenia (dyplomy,

certyfikaty, uprawnienia), niezbędnych do wykonywania zamówienia.

- 4.2.2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
- 4.3. Posiadania wiedzy i doświadczenia.
  - 4.3.1. Wykonawca musi wykazać się odpowiednim doświadczeniem w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia powyższego warunku tj., w ciągu ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje co najmniej 1 usługę w zakresie zbliżonym do przedmiotu niniejszego zamówienia o wartości nie mniej niż 10 000zł brutto.
- 4.4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.
- 4.5. Wykonawca nie może podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. nr 113 poz. 759).
- 4.6. Ocena spełniania warunków zostanie dokonana na podstawie oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt. 5 niniejszego zaproszenia do składania ofert według formuły SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA.
- 4.7. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ocena spełniania warunków będzie dokonana łącznie w stosunku do Wykonawców.
- 4.8. Wyboru oferty Zamawiający dokona tylko spośród ofert zawierających komplet dokumentów wymagany postanowieniami pkt. 5 niniejszego zaproszenia do składania ofert.
- 4.9. Brak któregokolwiek z żądanych dokumentów powoduje odrzucenie oferty.
- 4.10. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

**5. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu i/lub w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania:**

- 5.1. FORMULARZ CENOWY – Załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia do składania ofert;
- 5.2. Wypełnione Oświadczenie nr 1 o spełnianiu warunków z art. 22 ust.1 pkt.1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych - Załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia do składania ofert;
- 5.3. Wypełnione Oświadczenie nr 2 o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podst. art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – Załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia do składania ofert;
- 5.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy - wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy (w przypadku osób fizycznych, wystarczające będzie podpisanie oświadczenia, o którym mowa w pkt. 5.3. niniejszego zaproszenia do składania ofert);
- 5.5. Wykaz wykonanej w ciągu ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanej, co najmniej 1 usługi w zakresie zbliżonym do przedmiotu niniejszego zamówienia o wartości nie mniej niż 10 000 zł brutto, z podaniem jej wartości oraz dat i miejsca wykonania jak również danych adresowych zleceniodawcy. Wykaz należy sporządzić zgodnie z załączonym wzorem - załącznik nr 4 do niniejszego zaproszenia do składania ofert;
- 5.6. Do wykazu wykonanych usług należy dołączyć dokumenty wydane przez zleceniodawców potwierdzające wykonanie usług, o których mowa powyżej oraz że usługi te zostały wykonane należycie i zgodnie z zasadami sztuki.
- 5.7. Wykaz osób i podmiotów przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszego zaproszenia do składania ofert;
- 5.8. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające posiadane kwalifikacje – uprawnienia.
- 5.9. Pełnomocnictwo – jeżeli oferta jest podpisana przez osobę lub osoby inne niż wskazane w odpowiednim rejestrze Wykonawca zobowiązany jest dołączyć pełnomocnictwo upoważniające te osoby do reprezentowania Wykonawcy.
- 5.10. Jeżeli Wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, wówczas Wykonawca musi w takiej sytuacji udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności musi w tym celu przedstawić pisemne oświadczenie - zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Oświadczenie musi też zawierać informację, iż osoby, które będą uczestniczyć przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Dokumenty, o których mowa w pkt. 5.4., 5.6., 5.8., niniejszego zaproszenia do składania ofert muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem (każda strona) – przez wykonawcę.

Jednakże oświadczenia, o których mowa w pkt. 5.1., 5.2., 5.3., 5.5., 5.7., niniejszego zaproszenia do składania ofert winny być przedstawione w formie oryginału.

Pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt. 5.9. niniejszego zaproszenia do składania ofert należy dołączyć w oryginale lub jako kserokopię pełnomocnictwa uwierzytelnioną notarialnie.

## **6. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:**

- 6.1. Informacji dotyczących prowadzonego postępowania w zakresie proceduralnym udziela Pani Małgorzata Pluta tel. 22-751- 35-04 wew. 4
- 6.2. Informacji dotyczących prowadzonego postępowania w zakresie merytorycznym udziela Pan Janusz Lewicki tel. 795-516-271.
- 6.3. Wykonawcy mogą na piśmie zwracać się do w/w osób w godz. pn- 10:00 – 16:00 i wt-pt 9:00-15:00 z wyjątkiem dni świątecznych – fax: 22-751-70-35.

## **7. Opis sposobu przygotowania oferty:**

- 7.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 7.2. Oferta musi być złożona w formie pisemnej, napisana na maszynie, komputerze lub ręcznie.
- 7.3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny.
- 7.4. Do oferty powinny być załączone wszystkie dokumenty wymagane odpowiednimi postanowieniami pkt. 5 niniejszego zaproszenia.
- 7.5. Oferta, a także wszelkie składane oświadczenia muszą być podpisane przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru.
- 7.6. W przypadku podpisania oferty, oświadczeń lub innych dokumentów przez osoby inne niż wskazane w odpowiednim rejestrze, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo w oryginale wystawione dla tych osób i podpisane przez osoby wskazane w ust. 7.5. lub kserokopię pełnomocnictwa uwierzytelnioną notarialnie.
- 7.7. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania, natomiast oferty przesłane faxem lub pocztą elektroniczną nie będą rozpatrywane.

## **8. Miejsce oraz termin składania ofert:**

- 8.1. Ofertę należy składać w dni robocze (bez sobót i niedziel), w godzinach 9:00 – 15:00, w siedzibie Zamawiającego, pod adresem: 00-092 Łomianki, ul. Rolnicza 244 lub przesłać pocztą na adres Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki.
- 8.2. Termin składania ofert zawierających cenę określa się do **dnia 28.10.2010r., do godz. 14:00. w siedzibie Zamawiającego w Biurze Obsługi Klienta.**

**9. Opis sposobu obliczenia ceny oraz opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:**

KRYTERIUM OCENY OFERT – CENA - 100%.

Cenę za Wykonanie dokumentacji projektowej na wybudowanie zbiornika retencyjnego (zapasowo – wyrównawczego) wody uzdatnionej wspomagającego pracę stacji wodociągowej „Trylogia”, zlokalizowanej przy ulicy Oleńki 1 w Łomiankach należy podać jako cenę za wykonanie całości dokumentacji projektowej zgodnie z wytycznymi Zamawiającego opisanymi w pkt. 2 niniejszego zaproszenia do składania ofert.

Cena oferty będzie stanowić dla Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe.

Cena musi być wyrażona w złotych polskich netto + odpowiednia stawka VAT co stanowić będzie cenę w złotych polskich brutto, którą Zamawiający przyjmie dla porównania ofert.

**10. Wybór oferty, negocjacje.**

- 10.1. Ocena ofert i wybór oferenta nastąpi na zamkniętym posiedzeniu Zespołu Sprawdzającego.
- 10.2. Za zgodą oferenta Zamawiający dokona poprawy oczywistych omyłek w treści oferty.
- 10.3. W toku dokonywania oceny złożonych ofert, Zamawiający może żądać udzielenia przez oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
- 10.4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zaproszenia oferentów, którzy złożyli ważne oferty (poprzez ważne oferty Zamawiający rozumie takie, które zawierają komplet dokumentów wymagany postanowieniami pkt. 5 niniejszego zaproszenia do składania ofert) i przeprowadzić z nimi bezpośrednie negocjacje co do istotnych postanowień zawartych w niniejszym zaproszeniu do składania ofert, w tym co do zaoferowanej ceny. Negocjacje nie mogą doprowadzić do podwyższenia zaoferowanej ceny bądź do zmiany oferty na mniej korzystaną dla Zamawiającego. Prowadzone negocjacje mają charakter poufny.
- 10.5. O wyniku przeprowadzonego postępowania Zamawiający niezwłocznie zawiadomi pozostałych oferentów, po zakończeniu prac Zespołu Sprawdzającego, wskazując firmę i adres siedziby oferenta wybranego do realizacji przedmiotu zamówienia oraz termin zawarcia umowy.

**11. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67. ust. 1 pkt.6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt. 3 i 4, jeżeli zamawiający przewiduje udzielania takich zamówień:**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

**12. Informacja o dopuszczeniu składania ofert częściowych, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.



**13. Informacja o podwykonawcach:**

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

**14. Informacja o przewidywanej liczbie Wykonawców:**

Zamawiający zamieszcza zaproszenie do składania ofert na swojej stronie internetowej, skąd można pobrać całą specyfikację.

**15. Adres strony internetowej Zamawiającego:**

[www.zwik.lomianki.pl](http://www.zwik.lomianki.pl) – zakładka - PRZETARGI

**16. Inne postanowienia:**

- 16.1. Z Wykonawcą, oferta którego zostanie wybrana jako najkorzystniejsza Zamawiający podpisze umowę na **Wykonanie dokumentacji projektowej na wybudowanie zbiornika retencyjnego (zapasowo – wyrównawczego) wody uzdatnionej wspomagającego pracę stacji wodociągowej „Trylogia”, zlokalizowanej przy ulicy Oleńki 1 w Łomiankach**
- 16.2. Umowa wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i zostaje zawarta z chwilą jej podpisania.
- 16.3. Wzór umowy stanowi załącznik nr 6 do niniejszego zaproszenia do składania ofert.

Zatwierdzam

.....  
*Data i Podpis Kierownika Zamawiającego*



(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**FORMULARZ OFERTOWY**  
**DLA WYKONAWCÓW SKŁADAJĄCYCH OFERTE W ZAKRESIE**  
**Wykonanie dokumentacji projektowej na wybudowanie zbiornika retencyjnego (zapasowo – wyrównawczego) wody uzdatnionej wspomagającego pracę stacji wodociągowej „Trylogia”, zlokalizowanej przy ulicy Oleńki 1 w Łomiankach.**

My niżej podpisani, .....  
*(pełna nazwa Wykonawcy, dokładny adres, nr tel)*

Oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia, tj. „Wykonanie dokumentacji projektowej na wybudowanie zbiornika retencyjnego (zapasowo – wyrównawczego) wody uzdatnionej wspomagającego pracę stacji wodociągowej „Trylogia”, zlokalizowanej przy ulicy Oleńki 1 w Łomiankach” za cenę:

..... zł netto + ..... stawka VAT = ..... zł brutto.

(brutto słownie: .....)

.....).

Oświadczamy, że podana cena jest ceną ryczałtową.

.....  
Miejscowość i data

.....  
(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy)

**O Ś W I A D C Z E N I E   N R   1**



(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w postępowaniu na „Wykonanie dokumentacji projektowej na wybudowanie zbiornika retencyjnego (zapasowo – wyrównawczego) wody uzdatnionej wspomagającego pracę stacji wodociągowej „Trylogia”, zlokalizowanej przy ulicy Oleńki 1 w Łomiankach.”<sup>1</sup>

Zgodne z art. 22 ust 1 pkt 2-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759), przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego:

ja, niżej podpisany, reprezentując firmę, której nazwa jest wskazana w pieczęci nagłówkowej, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

spełniamy indywidualnie lub razem z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 pkt.2-4 ustawy Prawo zamówień publicznych, który brzmi:

Art. 22.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 1) posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
  - 2) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia;
  - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
  - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

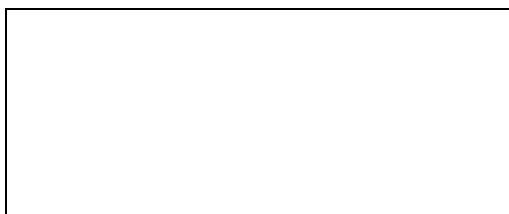
.....  
Miejscowość i data

.....  
(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy)

---

1 Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, powyższy dokument podpisuje każdy z partnerów Konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego Konsorcjum.

**OŚWIADCZENIE NR 2**



(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych w postępowaniu na „**Wykonanie dokumentacji projektowej na wybudowanie zbiornika retencyjnego (zapasowo – wyrównawczego) wody uzdatnionej wspomagającego pracę stacji wodociągowej „Trylogia”, zlokalizowanej przy ulicy Oleńki 1 w Łomiankach.**”<sup>2</sup>

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzanego na podstawie Rozdziału II, §4, ust.7 oraz Rozdziału VI, § 14 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. jak również na podstawie art. 133 ust. 1 oraz art. 132 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759),

oświadczam/my że nie podlegam/my wykluczeniu z postępowania o udzielenie na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759).

.....  
Miejscowość i data

.....  
(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy)

---

2 Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, powyższy dokument podpisuje każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy.



(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**WYKAZ USŁUG WYKONANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ****ZREALIZOWANYCH W OKRESIE OSTATNICH TRZECH LAT**

Wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenia zamówienia, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia.

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres Wykonawcy: .....

Lp.	Nazwa i adres Zamawiającego	Całkowita cena usługi brutto	Nazwa usługi i miejsce realizacji usługi	Termin wykonania usługi – data rozpoczęcia i data zakończenia	Rodzaj wykonywanych usług (informacja o zakresie wykonywanych usług, wyszczególnić zakres wykonywanych usług)
1.					

.....  
Miejscowość i data.....  
(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy).



(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres Wykonawcy: .....

Lp.	Imię i Nazwisko	Planowana funkcja przy realizacji zadania	Zawód (specjalność, wykształcenie)	Staż zawodowy	Posiadane uprawnienia techniczne i zawodowe
1.					
2.					

.....  
Miejscowość i data

.....  
(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych  
do reprezentowania wykonawcy)

## WZÓR UMOWY

Egz .....

UMOWA Nr ...../2010/ZWiK

Zawarta w dniu ..... roku w Łomiankach, pomiędzy:

**Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.**, z siedzibą przy ul. Rolniczej 244, 05-092 Łomianki, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000234281, kapitał zakładowy 67.773.300,00 zł

**NIP: 1181782170, REGON: 140111745**

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez:

**Pana Janusza Lewickiego - Prezesa Zarządu**

a

..... z siedzibą ....., przy ul. ...., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez ..... w ....., ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem ....., kapitał zakładowy .....

**NIP ....., Regon .....**

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

reprezentowaną przez:

.....

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o Rozdział II, §4, ust. 7, Rozdział VI, § 14, ust. 2 Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych obowiązującego w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. oraz zgodnie z art. 133 ust. 1 oraz art. 132 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759).

**Znak sprawy ZWIK/61/10/2010**

### § 1

#### *Przedmiot umowy*

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest „**Wykonanie dokumentacji projektowej na wybudowanie zbiornika retencyjnego (zapasowo – wyrównawczego) wody uzdatnionej wspomagającego pracę stacji wodociągowej „Trylogia”, zlokalizowanej przy ulicy Oleńki 1 w Łomiankach**”

2. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej, o której mowa w ust.1.
3. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zmianami) dokumentacja projektowa, o której mowa w ust. 1, zwana dalej „dokumentacją projektową”, winna obejmować:
  - a) dokumentację projektową - składającą się w szczególności z :
    - a. projektu budowlanego - w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych,
    - b. projektu wykonawczego - w zakresie o którym mowa w § 5 rozporządzenia,
    - c. przedmiaru robót - w zakresie o którym mowa w § 6 rozporządzenia,
    - d. informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
  - b) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, obejmującą: opracowanie zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, opis sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót, zgodnie z zakresem określonym w § 14 rozporządzenia,
  - c) kosztorys inwestorski - sporządzony na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (kosztorys inwestorski należy złożyć Zamawiającemu w zalakowanej kopercie).
4. Wykonawca w ramach umówionego wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1, obejmującego całość przedmiotu umowy, zobowiązuje się pełnienia funkcji nadzoru autorskiego obejmującego 5 pobyty na budowie.

## § 2

### *Warunki realizacji przedmiotu umowy*

1. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowej, w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w zaproszeniu do składania ofert, wymaganiami ustaw, przepisów wykonawczych i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Dokumentacja przekazywana przez Wykonawcę będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Posiadać będzie stosowne oświadczenie Wykonawcy, podpisane przez projektantów odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań.
3. W rozwiązaniach dokumentacji projektowej będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. Wyroby zaliczone do grupy jednostkowego stosowania w budownictwie będą mogły być zastosowane w dokumentacji Projektowej po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
4. Dokumentację projektową należy wykonać w wersji papierowej w 3 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej (CD). Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych należy wykonać w wersji papierowej w ilości 3 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej (CD), natomiast kosztorys inwestorski w wersji papierowej w ilości 1 egzemplarza + 1 egz. wersja elektroniczna (CD).



5. Zamawiający przekaze Wykonawcy istotne do wykonania dokumentacji projektowej informacje, materiały, dane wyjściowe i dokumenty oraz dostarczy dodatkowe dane, których potrzeba wyłoni się w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej.
6. W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) udzielania Wykonawcy odpowiedzi na jego formalne wystąpienia w terminie do 7 dni liczonych od dnia otrzymania danego wystąpienia,
  - b) współdziałania w celu uzyskania przedmiotu umowy spełniającego cele określone w Umowie.

### §3

#### *Warunki odbioru dokumentacji*

1. Wykonawca odpowiada za zgodność rozwiązań projektu z przepisami techniczno – budowlanymi i obowiązującymi Polskimi Normami i aktami prawnymi w tym zakresie.
2. Wykonawca opatry dokumentację projektową, stanowiącą przedmiot odbioru, w pisemne oświadczenie, o którym mowa w § 2 ust.2, tj. że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa w ust.1, stanowią integralną część przekazanej dokumentacji.
4. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji, będzie siedziba Zamawiającego.
5. Zamawiający – po otrzymaniu dokumentacji projektowej przystąpi do czynności odbioru przekazanej dokumentacji, który w terminie do 14 dni kalendarzowych zakończy albo podpisaniem Protokołu Odbioru Końcowego, albo zwrotem dokumentacji, z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
6. Wykonawca w terminie do 14 dni kalendarzowych zobowiązuje się do usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego na piśmie.
7. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji projektowej.
8. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru dokumentacji projektowej jest Protokół Zdawczo – Odbiorczy, przygotowany przez Wykonawcę i podpisany przez Strony Umowy.
9. Protokół, o którym mowa w ust. 5, stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot Umowy.
10. O zauważonych wadach dokumentacji projektowej w każdym czasie Zamawiający powinien zawiadomić Wykonawcę w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty ich ujawnienia.

### §4

#### *Termin wykonania umowy*

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
2. Wykonawca zobowiązuje się w terminie do 31 stycznia 2011r. dostarczyć gotową dokumentację projektową.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nie wykonywania lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, niezależnie od postanowień §6.

5. Odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## **§ 5**

### ***Wynagrodzenie i warunki płatności***

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę, ustala się wynagrodzenie ryczałtowe za wszystkie elementy ujęte w §1, które wynosi ..... **zł netto** (słownie: ..... ) + odpowiednia stawka **VAT** co stanowi ..... **zł brutto** (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, wynikające z oferty jest ostateczne i obejmuje wszystkie koszty jakie mogą powstać w związku z jego realizacją, w tym w szczególności podatkowe, ubezpieczeniowe itp.
3. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 Zamawiający nabywa w całości autorskie prawa majątkowe i prawa pochodne do dokumentacji (projektu).
4. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego obejmującego 5 pobytów na budowie.
5. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 obejmuje ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją prac objętych umową, również tych, które nie zostały wymienione w sposób wyraźny, a które są konieczne do wykonania.
6. Wykonanie przez Wykonawcę prac, których pomimo zachowania należytej staranności przed zawarciem Umowy Wykonawca nie mógł przewidzieć, nie może być podstawą do udzielenia zamówienia dodatkowego.
7. Prace, o których mowa w ust.6, Wykonawca wykona bez dodatkowego wynagrodzenia.
8. Należność wynikającą z ust. 1, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy na podstawie podpisanego bez zastrzeżeń przez obie strony protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w §3 ust.5, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, w terminie 14 dni od jej otrzymania, na konto bankowe Wykonawcy .....
9. Za datę zapłaty ustala się dzień, w którym Zamawiający wyda swojemu bankowi polecenie przelewu zapłaty na konto bankowe Wykonawcy.
10. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawił fakturę VAT bez podpisu Zamawiającego na fakturze.
11. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zbyć na rzecz osób trzecich przysługującej wierzytelności z tytułu zapłaty ceny.

## **§6**

### ***Kary umowne***

1. W przypadku, gdy którakolwiek ze stron odstąpi od umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w §5 ust.1 umowy.
2. W przypadku nie dotrzymania terminu realizacji zamówienia będącego przedmiotem umowy lub usunięcia wad przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto.

4. Zapłata kar umownych odbywać się będzie przez potrącenie naliczonej kary umownej od wartości wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy.
5. Ponadto Zamawiającemu, poza karami umownymi, przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego z tytułu szkody poniesionej w związku z nie wywiązaniem się Wykonawcy z usługi objętej przedmiotem umowy o wartości przekraczającej wysokość zastrzeżonych kar.
6. W przypadku nie dotrzymania przez Zamawiającego terminu płatności naliczane będą odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

## **§7**

### ***Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi***

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady wykonanej na podstawie niniejszej umowy dokumentacji projektowej, wygasa wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wykonawcy zbiornika zapasowo – wyrównawczego wody czystej wybudowanego na podstawie tej dokumentacji projektowej.
2. O wykryciu wady w okresie rękojmi, Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie nie później niż w terminie 14 dni (data wysłania pisma) od daty jej ujawnienia.
3. Za wadę uważa się również stwierdzenie przez organ administracji nieprawidłowości w jakimkolwiek opracowaniu Wykonawcy objętym przedmiotem niniejszej umowy.
4. Istnienie wad będzie w każdym przypadku stwierdzone protokołem podpisanym przez przedstawicieli stron, uwzględniającym sposób i termin usunięcia wady.

## **§8**

### ***Prawa autorskie***

1. Strony zgodnie postanawiają, że z dniem podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru Końcowego, o którym mowa w §3 ust.5 niniejszej umowy, nastąpi automatyczne nabycie przez Zamawiającego własności przedmiotu umowy.
2. Zamawiający, w ramach wynagrodzenia określonego w §5 niniejszej umowy, nabywa w całości autorskie prawa majątkowe i prawa pochodne do dokumentacji (projektu) na pełny okres trwania tych praw, bez ograniczeń terytorialnych w zakresie korzystania z dokumentacji lub rozporządzania nią na wszystkich znanych i istniejących w dniu zawarcia niniejszej Umowy polach eksploatacji pozostających w związku z inwestycją tj:
  - a) korzystania z dokumentacji lub jej części, w celu wykonania osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich, wszelkich prac projektowych oraz uzyskania wszelkich zezwoleń, pozwoleń i innych podobnych orzeczeń, niezbędnych do wykonania przedsięwzięcia dotyczącego budowy zbiornika zapasowo – wyrównawczego wody czystej w szczególności zorganizowania jej finansowania, w tym z wykorzystaniem środków Wspólnoty Europejskiej;
  - b) rozporządzania dokumentacją lub jej częścią osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich, w celu wykonania wszelkich prac projektowych oraz uzyskania wszelkich zezwoleń, pozwoleń i innych podobnych orzeczeń, niezbędnych do wykonania przedsięwzięcia dotyczącego budowy zbiornika zapasowo – wyrównawczego wody czystej;
  - c) korzystania, rozporządzania, zwielokrotniania, użyczenia lub najmu oryginału lub kopii egzemplarzy dokumentacji w związku z w/w przedsięwzięciem;

- d) utrwalania, trwałego lub czasowego zwielokrotniania dokumentacji bez zgody Wykonawcy w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, w nieograniczonej ilości egzemplarzy w związku z w/w przedsięwzięciem, w tym wprowadzenie do pamięci komputera lub innego urządzenia, umieszczenie na wszelkich nośnikach w jakiegokolwiek technice, systemie, formacie lub zapisie;
  - e) publicznego udostępniania dokumentacji w związku z w/w przedsięwzięciem w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
3. Zamawiający uzyskuje od Wykonawcy nieodwołalne zezwolenie na wykonywanie przez Zamawiającego lub osoby trzecie działające w jego imieniu, na jego zlecenie lub na jego rzecz, autorskich praw zależnych do dokumentacji w zakresie związanym z w/w przedsięwzięciem w tym przeróbek, zmian, adaptacji, tłumaczenia, przystosowywania lub jakichkolwiek innych zmian w dokumentacji oraz na wyrażanie przez Zamawiającego dalszej zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich do dokumentacji.
  4. Wykonawca oświadcza, że korzystanie przez Zamawiającego z autorskich praw do dokumentacji, w szczególności we wskazanym wyżej zakresie, nie będzie stanowiło naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich i nie będą z tego tytułu podnoszone jakiegokolwiek roszczenia wobec Zamawiającego, ani w stosunku do działających na jego rzecz i w jego imieniu osób trzecich, w tym w szczególności wykorzystanie dokumentacji w sposób wskazany w niniejszym paragrafie nie narusza prawa do nienaruszalności formy i treści dokumentacji oraz jego rzetelnego wykorzystania.
  5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje z chwilą podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń Protokołu Odbiorczego Końcowego, o którym mowa w §3 ust.5.
  6. Z chwilą, o której mowa w ust. 5, Zamawiający nabywa prawo do wykonywania bez ograniczeń terytorialnych praw zależnych, bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy na powyższe, jak również nabywa prawo do dokonywania koniecznych zmian, dostosowań i przeróbek, bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy na powyższe.
  7. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, poprawki i uzupełnienia lub dokończenie przedmiotu umowy przez osobę inną niż Wykonawca nie będzie stanowiło naruszenia praw autorskich Wykonawcy i nie może być podstawą jego roszczeń z tytułu naruszenia praw autorskich lub jakichkolwiek innych.

## **§9**

### ***Kontakt Zamawiającego z Wykonawcą***

1. Za realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego odpowiada .....
2. Do kontaktu i nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy Wykonawca wyznacza .....

## **§10**

### ***Zmiany Umowy***

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony zgodnie ustalają, iż zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich

uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

3. Dopuszcza się zmiany postanowień niniejszej umowy, gdy:
  - a) nastąpiła zmiana wartości usług świadczonych przez Wykonawcę w ramach przedmiotu umowy, a zmiana zawartej umowy jest korzystna dla Zamawiającego;
  - b) w zakresie zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy i zasad płatności tego wynagrodzenia w sytuacji, kiedy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, w szczególności w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy;
  - c) zaistniała okoliczność zmiany terminu wykonania umowy, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy

## **§11**

### ***Postanowienia końcowe***

1. Spory mogące wynikać na tle stosowania niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
2. W razie braku porozumienia, spory strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne związane z przedmiotem umowy.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

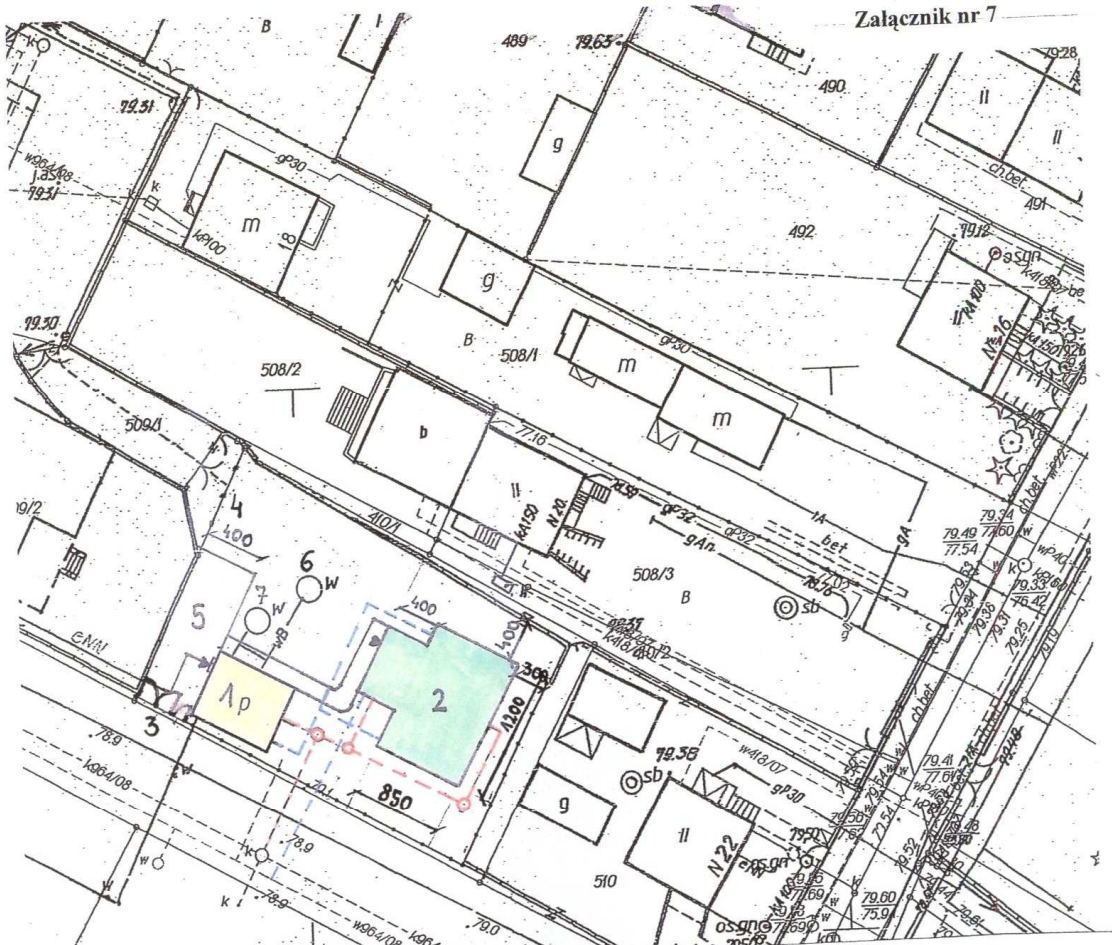
ZAMAWIAJĄCY

Załączniki do umowy:

1. Załącznik nr 1 – .....
2. Załącznik nr 2 – .....

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach:

- Egz. 1 - Główna Księgowa
- Egz. 2 – Biuro Zamówień Publicznych
- Egz. 3 - Wykonawca



**OBJAŚNIENIA**

- - - - - projektowany przewód wodociagowy
  - - - - - projektowany przewód kanalizacyjny
  - 1 - Budynek istniejący
  - 2 - Obiekt projektowany
  - 3 - Projektowana brama wjazdowa
  - 4 - Projektowane ogrodzenie
  - 5 - Projektowany ciąg pieszo - jezdny. Kostka brukowa
  - 6,7 - istniejące studnie nr 1,2
- Powierzchnia całkowita działki: 884 m<sup>2</sup>  
 Powierzchnia zabudowy: 174 m<sup>2</sup>  
 Powierzchnia utwardzona: 83 m<sup>2</sup>

pochodzą z wektoryzacji mapy ewidencyjnej  
 innych  
 ncy gruntów i budynków (Dz U Nr 38 poz  
 zzak dn. : 2010.07.14 godz: 6:58:22. St

INWESTOR: Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o. o.		
NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja stacji wodociagowej "Trylogia" - etap I		
ADRES OBIEKTU: ul. Oleńki 1, Łomianki		
NAZWA RYSUNKU: Pla zagospodarowania działki		
PROJEKTANT:	imię i nazwisko Janusz Lewicki	nuwer uprawnień Wa - 725/91
SPRAWDZAJĄCY:		skala: 1:500 data: 19.08.2010 r.